



ประกาศเทศบาลตำบลทุ่งฝน

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เพื่อเป็นการบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษามีเวลาชำระภาษีมากขึ้นโดยผู้เสียภาษีจะมีระยะเวลาเตรียมการชำระภาษีและผ่อนชำระภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เพิ่มมากขึ้น และไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มหากได้ชำระภาษีภายในกำหนดระยะเวลาที่ได้ให้ความเห็นชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เทศบาลตำบลทุ่งฝน จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยาย เวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๖	ภายใน มกราคม ๒๕๖๗
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗
๓	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	ภายใน เมษายน ๒๕๖๗
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน เมษายน ๒๕๖๗	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๗
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย. ๒๕๖๗ งวดที่ ๑ ภายใน พ.ค. ๒๕๖๗ งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๒๕๖๗	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๒๕๖๗ งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค. ๒๕๖๗ งวดที่ ๑ ภายใน ส.ค. ๒๕๖๗
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๗	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๗

หากมีข้อสงสัยประการใดติดต่อสอบถามได้ที่งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลทุ่ง
ฝน หรือโทร ๐๔๒ - ๒๑๙ - ๒๘๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสนอง ปานเชียงวงษ์)

นายกเทศมนตรีตำบลทุ่งฝน

***ประชาสัมพันธ์ขยายเวลาภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ ***
วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

 การขยายระยะเวลา ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2567		
กำหนด ระยะเวลาเดิม	การดำเนินการ	NEW กำหนด ระยะเวลาใหม่
พ.ย. 2566	1  ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	ม.ค. 2567
ม.ค. 2567	2  ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	มี.ค. 2567
ก.พ. 2567	3  แจ้งประเมินภาษี	เม.ย. 2567
เม.ย. 2567	4  ชำระภาษี	มิ.ย. 2567
เม.ย.- มิ.ย. 2567	5  ผ่อนชำระภาษี	มิ.ย.- ส.ค. 2567
พ.ค. 2567	6  แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	ก.ค. 2567
มิ.ย. 2567	7  แจ้งชื่อผู้ค้างชำระภาษี (กค.)	ส.ค. 2567



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

www.dla.go.th 0 2241 9000 กรุงเทพมหานคร

***** เทศบาลตำบลทุ่งฝน *****

*** ประชาสัมพันธ์ขยายเวลาภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗
กระทรวงมหาดไทย ได้ออกประกาศ เรื่อง ขยายเวลากำหนดดำเนินการตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยสรุปกำหนดเวลาดังนี้

*** จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้อง
ให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบจากเดิมภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ขยายเวลาเป็น
ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๗

*** จัดส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากเดิมภายในเดือน
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ขยายเวลาเป็นภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗

*** ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามแบบแจ้งประเมินจากเดิมภายในเดือน
เมษายน ๒๕๖๗ ขยายเวลาเป็นภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

ฝ่ายงานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ (กองคลัง) โทร: ๐๔๒-๒๑๙-๒๘๔