แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3		94	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	1	0	50.00	450.00	650.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30
2	โฉนด	7419	20600	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	68.30	68.30	650.00	44,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,395.00	-	44,395.00	-	-
3	โฉนด	616	3525	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
4	โฉนด	4370	10683	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	340.00	12,240.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	14	203,472.00	926,928.00	939,168.00	-	939,168.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	340.00	6,885.00	2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,150.00	579,150.00	34	538,609.50	40,540.50	47,425.50	-	47,425.50	-	-
					1	10	3	2.75	4,302.75	340.00	1,462,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,935.00	-	1,462,935.00	-	-
5	โฉนด	2454	4434	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	15	1	47.00	6,147.00	350.00	2,151,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,450.00	-	2,151,450.00	-	-
6	โฉนด	1835	1787	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	40.50	40.50	600.00	24,300.00	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	32	2,024,190.00	357,210.00	381,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	16.66	-	-	-	-	-	-	63,559.57	-	63,559.57	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	33.33	-	-	-	-	-	-	127,157.28	127,157.28	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	50.01	-	-	-	-	-	-	190,793.15	190,793.15	-	-
7	โฉนด	2325	4305	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	60.00	60.00	330.00	19,800.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	-	0.00	847,800.00	867,600.00	-	867,600.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	330.00	13,200.00	5	โรงจอดรถ	ตึก	2	149.40	-	2,550.00	380,970.00	2	7,619.40	373,350.60	386,550.60	-	373,350.60	13,200.00	-
8	โฉนด	3697	9433	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,250.00	42,500.00	6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	31	1,686,825.00	297,675.00	340,175.00	-	340,175.00	-	-
9	โฉนด	3500	8899	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	29	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
10	โฉนด	1598	1600	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	208,800.00	-	208,800.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-
					1	0	1	99.00	199.00	450.00	89,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550.00	-	89,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11	โฉนด	53	2210	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	9	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	44	1,349,460.00	238,140.00	261,090.00	-	261,090.00	-	-
12	โฉนด	6129	17264	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
13	โฉนด	1171	711	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	29.25	29.25	450.00	13,162.50	10	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	39	1,461,915.00	257,985.00	271,147.50	-	271,147.50	-	-
14	โฉนด	1587	8352	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	850.00	19,550.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,080.00	-	7,850.00	8,478,000.00	24	7,206,300.00	1,271,700.00	1,291,250.00	-	1,291,250.00	-	-
15	โฉนด	146	1280	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	38	1,686,825.00	297,675.00	331,425.00	-	331,425.00	-	-
					1	0	0	99.25	99.25	1,000.00	99,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,250.00	-	99,250.00	-	-
16	โฉนด	4229	10464	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
17	โฉนด	1146	1754	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	9	76,302.00	771,498.00	798,498.00	-	798,498.00	-	-
18	โฉนด	863	873	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	โฉนด	3444	9308	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30
					4	0	1	20.00	120.00	850.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
20	โฉนด	1136	1744	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	27	186,516.00	237,384.00	250,884.00	-	250,884.00	-	-
21	โฉนด	1248	1487	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	203,450.00	-	203,450.00	-	-
22	โฉนด	6548	18555	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00	16	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	-	0.00	386,100.00	392,400.00	-	392,400.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
23	โฉนด	842	928	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	17	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	5	38,610.00	218,790.00	227,790.00	-	227,790.00	-	-
24	โฉนด	598	966	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	18	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25	โฉนด	798	908	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
26	โฉนด	3228	7811	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
27	โฉนด	1035	3574	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	602,330.00	-	602,330.00	-	-
28	โฉนด	2240	4220	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	98.00	98.00	130.00	12,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740.00	-	-	12,740.00	0.30
29	โฉนด	3015	5937	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
30	โฉนด	4659	11309	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	20	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	12	301,644.00	492,156.00	506,156.00	-	506,156.00	-	-
31	โฉนด	1605	7672	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	537,786.00	-	537,786.00	-	-
32	โฉนด	3684	9227	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	49.00	49.00	100.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	4,900.00	-	-
33	โฉนด	68	2223	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	22	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	166,860.00	-	166,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		847	932	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	34	2,024,190.00	357,210.00	392,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	25.00	-	-	-	-	-	-	98,052.50	-	98,052.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	25.00	-	-	-	-	-	-	98,052.50	98,052.50	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,105.00	196,105.00	-	-
35	โฉนด	602	969	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
36	โฉนด	1548	1334	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	29.00	29.00	450.00	13,050.00	25	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	114.00	-	7,450.00	849,300.00	24	322,734.00	526,566.00	539,616.00	-	-	539,616.00	0.30
37	โฉนด	4965	12391	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
38	โฉนด	6142	17257	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	1	1	93.00	593.00	750.00	444,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,750.00	-	-	444,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โฉนด	127	1264	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	30.00	830.00	880.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	730,400.00	-	-
40	โฉนด	701	2112	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	0	0	57.50	57.50	1,000.00	57,500.00	26	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	25.00	7,350.00	1,102,500.00	27	937,125.00	165,375.00	222,875.00	-	57,500.00	165,375.00	0.30
												27	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	25.00	7,350.00	1,102,500.00	27	937,125.00	165,375.00	165,375.00	-	-	165,375.00	0.30
												28	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	9	11,016.00	111,384.00	111,384.00	-	111,384.00	-	-
41	โฉนด	1529	696	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	10.00	210.00	1,250.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
42	โฉนด	1214	2261	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	4.50	4.50	1,250.00	5,625.00	29	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	7,150.00	128,700.00	14	77,220.00	51,480.00	57,105.00	-	-	57,105.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	1,250.00	5,000.00	30	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	9	3,442.50	34,807.50	39,807.50	-	-	39,807.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	โฉนด	537	1915	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	31	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	14	1,014,300.00	1,190,700.00	1,228,200.00	-	1,228,200.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	32	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	14	14,688.00	66,912.00	74,912.00	-	74,912.00	-	-
					1	0	1	5.50	105.50	1,000.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-
44	โฉนด	1020	1949	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
45	โฉนด	1209	2257	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	235,782.00	-	235,782.00	-	-
46	โฉนด	1041	1809	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
47	โฉนด	98	1208	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	78.00	278.00	100.00	27,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,800.00	-	27,800.00	-	-
48	โฉนด	4737	11822	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					1	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โฉนด	5091	12817	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,350.00	1,543,500.00	54	1,311,975.00	231,525.00	258,525.00	-	258,525.00	-	-
50	โฉนด	1198	738	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	35	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	24	478,764.00	36,036.00	44,136.00	-	44,136.00	-	-
					1	0	1	6.00	106.00	450.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-
51	โฉนด	3470	8798	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	26.00	26.00	525.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.30
52	โฉนด	6147	17262	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	93.00	593.00	630.00	373,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,590.00	-	373,590.00	-	-
53	โฉนด	4731	11730	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	36	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	29	899,640.00	158,760.00	162,360.00	-	162,360.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	37	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	24	213,435.00	16,065.00	20,665.00	-	20,665.00	-	-
					1	0	2	48.00	248.00	200.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-
54	โฉนด	4996	12494	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	0.00	500.00	390.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
55	โฉนด	1647	2165	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	11.00	11.00	800.00	8,800.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	10	23,550.00	211,950.00	220,750.00	-	220,750.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	800.00	14,400.00	39	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	62.50	7,350.00	661,500.00	27	562,275.00	99,225.00	113,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	20.00	-	-	-	-	-	-	22,725.00	-	22,725.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	80.00	-	-	-	-	-	-	90,900.00	90,900.00	-	-
					1	0	1	49.00	149.00	800.00	119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	119,200.00	-	-
56	โฉนด	4616	11213	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	5.00	105.00	850.00	89,250.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	17	542,592.00	1,718,208.00	1,807,458.00	-	-	1,807,458.00	0.30
57	โฉนด	101	1211	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	41	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	34	749,700.00	132,300.00	139,050.00	-	139,050.00	-	-
58	โฉนด	1485	2034	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	64.00	64.00	850.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-
59	โฉนด	3707	9319	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	42	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	31	1,349,460.00	238,140.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	62.00	162.00	700.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
60	โฉนด	4327	10667	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	90.00	190.00	1,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
61	โฉนด	1060	1826	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	44	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	14	912,870.00	1,071,630.00	1,105,630.00	-	1,105,630.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,850.00	824,250.00	14	148,365.00	675,885.00	702,885.00	-	-	702,885.00	0.30
					1	0	0	44.10	44.10	1,000.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-
62	โฉนด	603	970	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	46	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	14	852,012.00	1,000,188.00	1,032,188.00	-	1,032,188.00	-	-
63	โฉนด	3361	8603	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	93.00	493.00	390.00	192,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,270.00	-	192,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
64	โฉนด	5253	13135	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	9	59,346.00	600,054.00	621,054.00	-	621,054.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	48	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	61,692.00	-	-	61,692.00	0.30
					1	1	0	17.00	417.00	1,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
65	โฉนด	4887	12347	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	39	512,448.00	241,152.00	271,152.00	-	271,152.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	50	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	11	24,480.00	179,520.00	204,520.00	-	-	204,520.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,250.00	6,250.00	51	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	6	9,180.00	36,720.00	42,970.00	-	-	42,970.00	0.30
66	โฉนด	5767	15696	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	7,850.00	196,250.00	5	9,812.50	186,437.50	190,937.50	-	-	190,937.50	0.30
					3	0	0	65.00	65.00	450.00	29,250.00	53	โรงจอดรถ	ไม้	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	5	41,310.00	234,090.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.30
67	โฉนด	4657	11282	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	39.00	39.00	1,250.00	48,750.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	7,850.00	1,224,600.00	21	391,872.00	832,728.00	881,478.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	34.61	-	-	-	-	-	-	305,079.54	-	305,079.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	102.00	65.38	-	-	-	-	-	-	576,310.32	576,310.32	-	-
68	โฉนด	695	2106	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	93.00	193.00	1,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-
69	โฉนด	651	1905	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	55	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	14	13,770.00	62,730.00	70,230.00	-	70,230.00	-	-
70	โฉนด	1170	710	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	49.00	149.00	450.00	67,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	67,050.00	-	-
71	โฉนด	580	949	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,850.00	706,500.00	9	63,585.00	642,915.00	647,515.00	-	-	647,515.00	0.30
72	โฉนด	80	2234	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	54	859,104.00	271,296.00	302,976.00	-	302,976.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	880.00	11,880.00	58	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	54	359,073.00	27,027.00	38,907.00	-	38,907.00	-	-
					1	0	1	75.50	175.50	880.00	154,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,440.00	-	154,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
73	โฉนด	2262	4242	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	340.00	5,100.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	5	23,550.00	447,450.00	452,550.00	-	452,550.00	-	-
					1	2	3	92.00	1,192.00	340.00	405,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,280.00	-	405,280.00	-	-
74	โฉนด	1594	1596	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	589,680.00	-	589,680.00	-	-
75	โฉนด	4243	10648	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
76	โฉนด	1017	1946	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
77	โฉนด	3449	8777	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	610.00	20,587.50	61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	24	1,686,825.00	297,675.00	318,262.50	-	318,262.50	-	-
78	โฉนด	3258	7931	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
79	โฉนด	5391	13880	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	30	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
80	โฉนด	1255	1493	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	63	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,350.00	882,000.00	13	370,440.00	511,560.00	526,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	15.00	-	-	-	-	-	-	78,984.00	-	78,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	263,280.00	263,280.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	35.00	-	-	-	-	-	-	184,296.00	184,296.00	-	-
81	โฉนด	727	2135	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	64	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	37	1,049,580.00	185,220.00	206,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	3.00	1.78	-	-	-	-	-	-	3,670.72	-	3,670.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	103,110.00	103,110.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	48.21	-	-	-	-	-	-	99,418.66	99,418.66	-	-
82	โฉนด	6061	16977	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	48.00	48.00	130.00	6,240.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	13	241,152.00	1,266,048.00	1,272,288.00	-	1,272,288.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	66	โรงจอดรถ	ไม้	1	60.00	-	2,550.00	153,000.00	5	22,950.00	130,050.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	37.00	1,937.00	130.00	251,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,810.00	-	251,810.00	-	-
83	โฉนด	6650	18797	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	67.00	67.00	450.00	30,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,150.00	-	30,150.00	-	-
84	โฉนด	1062	1828	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	24	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
85	โฉนด	540	1229	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	24	214,776.00	350,424.00	368,424.00	-	368,424.00	-	-
86	โฉนด	6143	17258	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
					3	1	1	73.00	573.00	750.00	429,750.00	69	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.67	-	2,550.00	226,108.50	3	6,783.26	219,325.24	649,075.24	-	-	649,075.24	0.30
87	โฉนด	3894	9753	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-
88	โฉนด	3860	9719	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	78.00	278.00	350.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	97,300.00	-	-
89	โฉนด	2558	4538	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	27.00	527.00	570.00	300,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,390.00	-	300,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	โฉนด	3265	7949	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	3	72.00	372.00	450.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	-	167,400.00	0.30
91	โฉนด	1104	1987	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
92	โฉนด	632	1890	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	11.00	11.00	350.00	3,850.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	14	59,346.00	270,354.00	274,204.00	-	274,204.00	-	-
93	โฉนด	1741	3527	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	850.00	13,600.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	24	190,912.00	311,488.00	325,088.00	-	325,088.00	-	-
94	โฉนด	584	953	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	72	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	926,100.00	396,900.00	419,900.00	-	419,900.00	-	-
95	โฉนด	3645	9188	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	34	491,724.00	356,076.00	368,226.00	-	368,226.00	-	-
96	โฉนด	4151	10333	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	14	649,152.00	762,048.00	783,168.00	-	783,168.00	-	-
					1	0	1	68.00	168.00	880.00	147,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	147,840.00	-	-
97	โฉนด	2158	4138	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	75	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	9	412,776.00	1,174,824.00	1,201,824.00	-	1,201,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
98	โฉนด	3627	9170	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	41.00	41.00	450.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-
99	โฉนด	1830	1782	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.00	37.00	600.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-
100	โฉนด	62	2217	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	278,100.00	-	278,100.00	-	-
101	โฉนด	560	934	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	9	101,736.00	1,028,664.00	1,064,664.00	-	1,064,664.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	11	113,040.00	828,960.00	858,960.00	-	858,960.00	-	-
					1	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
102	โฉนด	5512	14361	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	1	40.00	1,740.00	280.00	487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200.00	-	487,200.00	-	-
103	โฉนด	5661	15433	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	3	0.00	700.00	350.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
104	โฉนด	3512	8911	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	30.00	430.00	1,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	โฉนด	1324	1372	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.00	40.00	800.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
					1	0	1	76.00	176.00	800.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	140,800.00	-	-
106	โฉนด	4671	11499	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	9	59,346.00	600,054.00	608,244.00	-	608,244.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	390.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
					1	1	2	32.00	632.00	390.00	246,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,480.00	-	246,480.00	-	-
107	โฉนด	3468	8796	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00	80	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	201,375.00	-	201,375.00	-	-
108	โฉนด	84	2237	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	81	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	34	1,799,280.00	317,520.00	353,520.00	-	353,520.00	-	-
109	โฉนด	821	899	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00	82	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,550.00	30,600.00	6	1,836.00	28,764.00	32,514.00	-	-	32,514.00	0.30
					4	0	0	70.00	70.00	1,250.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
110	โฉนด	1012	1941	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	9	57,226.50	578,623.50	598,873.50	-	598,873.50	-	-
111	โฉนด	3058	5980	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	84	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	9	135,135.00	250,965.00	253,395.00	-	253,395.00	-	-
					1	12	1	39.50	4,939.50	180.00	889,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,110.00	-	889,110.00	-	-
112	โฉนด	566	938	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	10	127,170.00	1,144,530.00	1,185,530.00	-	1,185,530.00	-	-
113	โฉนด	3453	8781	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	86	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	29	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	22.22	-	-	-	-	-	-	58,914.11	-	58,914.11	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	27.77	-	-	-	-	-	-	73,629.38	73,629.38	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.01	-	-	-	-	-	-	132,596.51	132,596.51	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	17	203,472.00	644,328.00	671,328.00	-	671,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
114	โฉนด	3494	8822	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	3	56.00	1,556.00	630.00	980,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,280.00	-	980,280.00	-	-
115	โฉนด	3815	9624	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-
116	โฉนด	6185	17376	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	38.00	138.00	100.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.30
117	โฉนด	586	955	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	481,464.00	-	-
118	โฉนด	6302	17856	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
119	โฉนด	75	2230	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	89	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	19	1,852,200.00	793,800.00	798,300.00	-	798,300.00	-	-
120	โฉนด	3656	9199	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	0	7.00	3,607.00	390.00	1,406,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,730.00	-	1,406,730.00	-	-
121	โฉนด	1259	1498	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	62.50	62.50	1,250.00	78,125.00	90	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	500.00	-	7,750.00	3,875,000.00	19	1,085,000.00	2,790,000.00	2,868,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	24.00	-	-	-	-	-	-	688,350.00	-	688,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	250.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.00	26.00	-	-	-	-	-					
122	โฉนด	4245	10650	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	440.00	2,640.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	5	94,200.00	1,789,800.00	1,792,440.00	-	1,792,440.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	440.00	5,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280.00	-	5,280.00	-	-
					1	1	3	54.00	754.00	440.00	331,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,760.00	-	331,760.00	-	-
123	โฉนด	713	2123	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	29	361,728.00	391,872.00	421,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	9.37	-	-	-	-	-	-	39,529.41	-	39,529.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	9.37	-	-	-	-	-	-	39,529.41	-	39,529.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	81.26	-	-	-	-	-	-	342,813.19	342,813.19	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
124	โฉนด	3742	9447	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	93	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	19	987,840.00	423,360.00	429,600.00	-	429,600.00	-	-
					1	2	0	9.00	809.00	260.00	210,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,340.00	-	210,340.00	-	-
125	โฉนด	880	888	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	1.50	1.50	650.00	975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975.00	-	975.00	-	-
126	โฉนด	565	937	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	87.50	7,350.00	926,100.00	19	648,270.00	277,830.00	295,830.00	-	295,830.00	-	-
127	โฉนด	1123	1733	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-
128	โฉนด	3626	9169	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	80.00	480.00	390.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
129	โฉนด	3309	8157	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	1	67.00	3,367.00	200.00	673,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,400.00	-	673,400.00	-	-
130	โฉนด	2353	4333	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,850.00	824,250.00	20	247,275.00	576,975.00	586,425.00	-	586,425.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,850.00	824,250.00	12	115,395.00	708,855.00	718,305.00	-	-	718,305.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	0.00	1,400.00	350.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
131	โฉนด	3013	5935	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	537,786.00	-	537,786.00	-	-
					1	0	1	73.00	173.00	450.00	77,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,850.00	-	77,850.00	-	-
132	โฉนด	1747	1671	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	15.00	115.00	850.00	97,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,750.00	-	-	97,750.00	0.30
133	โฉนด	2302	4282	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	14	2	55.00	5,855.00	350.00	2,049,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,250.00	-	2,049,250.00	-	-
134	โฉนด	1082	1957	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	552,636.00	-	552,636.00	-	-
135	โฉนด	1256	1495	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	14	271,296.00	1,235,904.00	1,283,904.00	-	-	1,283,904.00	0.30
					4	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	โฉนด			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00	100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	34	599,760.00	105,840.00	116,040.00	-	116,040.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	478,764.00	-	478,764.00	-	-
137	โฉนด	3515	8914	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,150.00	343,200.00	24	319,176.00	24,024.00	32,424.00	-	32,424.00	-	-
138	โฉนด	1067	1833	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
139	โฉนด	1929	7732	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	3	99.00	3,599.00	390.00	1,403,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,610.00	-	1,403,610.00	-	-
140	โฉนด	3048	5970	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	14	135,648.00	617,952.00	639,072.00	-	639,072.00	-	-
					1	1	1	55.00	555.00	880.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	488,400.00	-	-
141	โฉนด	1533	1323	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	5	81,640.00	1,551,160.00	1,616,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	46.15	-	-	-	-	-	-	745,857.84	-	745,857.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	65.00	165.00	1,250.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	206,250.00	-	-
142	โฉนด	591	960	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
143	โฉนด	737	2144	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	9	275,184.00	783,216.00	801,216.00	-	801,216.00	-	-
144	โฉนด	3891	9750	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	2.00	802.00	100.00	80,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	80,200.00	-	-
145	โฉนด	5507	14359	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,636.50	-	10,636.50	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	29.09	-	-	-	-	-	4,363.50	35,278.90	-	39,642.40	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	70.91	-	-	-	-	-	-	85,996.10	85,996.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	1616	1660	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	19	740,880.00	317,520.00	325,620.00	-	325,620.00	-	-
147	โฉนด	558	1246	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	74	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	24	268,470.00	438,030.00	461,030.00	-	461,030.00	-	-
					1	0	2	1.00	201.00	1,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
148	โฉนด	3074	5996	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	1	0	40.00	440.00	390.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30
149	โฉนด	3456	8784	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	44	429,552.00	135,648.00	148,248.00	-	148,248.00	-	-
150	โฉนด	1532	1322	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	59.00	59.00	1,250.00	73,750.00	111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	468.00	-	7,350.00	3,439,800.00	23	2,923,830.00	515,970.00	589,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	156.00	33.33	-	-	-	-	-	-	196,553.68	-	196,553.68	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,860.00	294,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	16.67	-	-	-	-	-	-	98,306.32	98,306.32	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,850.00	777,150.00	14	139,887.00	637,263.00	668,513.00	-	668,513.00	-	-
					1	0	1	5.00	105.00	1,250.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
151	โฉนด	530	1221	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
152	โฉนด	883	891	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	34	1,686,825.00	297,675.00	331,425.00	-	331,425.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	114	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	9	13,770.00	139,230.00	154,230.00	-	154,230.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	115	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	8,262.00	83,538.00	92,538.00	-	92,538.00	-	-
153	โฉนด	745	2150	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	44	674,730.00	119,070.00	133,070.00	-	133,070.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	117	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,150.00	178,750.00	14	107,250.00	71,500.00	78,500.00	-	78,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
154	โฉนด	2242	4222	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	214,200.00	-	214,200.00	-	-
155	โฉนด	1575	1578	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	81.00	81.00	450.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-
156	โฉนด	3254	7922	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	722,196.00	-	-
157	โฉนด	3510	8909	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	14	912,870.00	1,071,630.00	1,095,255.00	-	1,095,255.00	-	-
158	โฉนด	655	1909	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,250.00	25,312.50	121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	34	1,012,095.00	178,605.00	203,917.50	-	203,917.50	-	-
159	โฉนด	767	1539	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	2,394.00	-	7,350.00	17,595,900.00	9	4,574,934.00	13,020,966.00	13,050,966.00	-	13,050,966.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	7,850.00	918,450.00	54	698,022.00	220,428.00	250,428.00	-	250,428.00	-	-
160	โฉนด	2173	4153	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	380.00	5,130.00	124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	31	674,730.00	119,070.00	124,200.00	-	124,200.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	125	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	31	156,060.00	27,540.00	34,380.00	-	34,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	13.50	2,513.50	380.00	955,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,130.00	-	955,130.00	-	-
161	โฉนด	3851	9710	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	210.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
162	โฉนด	619	1720	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
163	โฉนด	5281	13156	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	1	89.00	2,189.00	250.00	547,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,250.00	-	547,250.00	-	-
164	โฉนด	3934	9796	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	14.00	114.00	450.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-
165	โฉนด	1134	8359	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	24	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
166	โฉนด	3782	9591	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
167	โฉนด	5692	15489	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.50	7.50	450.00	3,375.00	127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,150.00	214,500.00	9	75,075.00	139,425.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	128	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	21,420.00	39,780.00	42,480.00	-	42,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
168	โฉนด	720	7721	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
169	โฉนด	4692	11462	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	0.00	0.00	880.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	132.00	60.00	-	-	-	-	-	-	942,942.00	-	942,942.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	40.00	-	-	-	-	-	-	628,628.00	628,628.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,360.00	-	19,360.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,040.00	-	-	29,040.00	0.30
					1	0	1	7.00	107.00	880.00	94,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,160.00	-	94,160.00	-	-
170	โฉนด	4975	12418	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	72.00	72.00	100.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
171	โฉนด	555	1243	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	49	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
172	โฉนด	3508	8907	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	66.00	166.00	610.00	101,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,260.00	-	101,260.00	-	-
173	โฉนด	5087	12793	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	5	56,520.00	1,073,880.00	1,099,080.00	-	1,099,080.00	-	-
174	โฉนด	1739	1665	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	3.00	103.00	850.00	87,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,550.00	-	-	87,550.00	0.30
175	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	5	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	480.00	80.00	7,350.00	3,528,000.00	24	2,998,800.00	529,200.00	569,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	15.00	-	-	-	-	-	-	85,380.00	-	85,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	37.50	-	-	-	-	-	-	213,450.00	198,450.00	15,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	47.50	-	-	-	-	-	-	270,370.00	251,370.00	19,000.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	132	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	24	42,687.00	3,213.00	8,213.00	-	3,213.00	5,000.00	0.02
176	โฉนด	674	2085	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.ทุ่งฝน	3	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	133	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,550.00	489,600.00	5	24,480.00	465,120.00	513,120.00	-	-	513,120.00	0.30
					4	1	3	52.00	752.00	1,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30
178	โฉนด	6423	18242	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	29	359,073.00	27,027.00	28,782.00	-	28,782.00	-	-
					1	2	0	93.50	893.50	130.00	116,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,155.00	-	116,155.00	-	-
179	โฉนด	583	952	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
180	โฉนด	3509	8908	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,150.00	343,200.00	9	120,120.00	223,080.00	231,480.00	-	231,480.00	-	-
					1	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
181	โฉนด	3607	9150	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	2	8.00	1,408.00	280.00	394,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,240.00	-	394,240.00	-	-
182	โฉนด	4868	12133	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	25	254,340.00	381,510.00	390,622.50	-	390,622.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	589,455.00	-	589,455.00	-	-
183	โฉนด	816	894	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	24	178,980.00	292,020.00	307,020.00	-	307,020.00	-	-
184	โฉนด	2352	4332	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	3	19.00	1,519.00	350.00	531,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,650.00	-	531,650.00	-	-
185	โฉนด	4157	10345	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	6	42,390.00	664,110.00	674,235.00	-	674,235.00	-	-
186	โฉนด	1093	1977	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
187	โฉนด	3861	9720	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	3	42.00	742.00	310.00	230,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,020.00	-	230,020.00	-	-
188	โฉนด	1611	1655	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	111.38	-	7,850.00	874,333.00	24	332,246.54	542,086.46	554,236.46	-	-	554,236.46	0.30
189	โฉนด	4322	10737	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	72.00	72.00	850.00	61,200.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,850.00	565,200.00	21	180,864.00	384,336.00	445,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	20.83	-	-	-	-	-	-	92,805.15	-	92,805.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	57.00	79.17	-	-	-	-	-	-	352,730.85	352,730.85	-	-
190	โฉนด	2101	4081	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	0	40.00	3,240.00	100.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
191	โฉนด	3617	9160	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	1	8.00	508.00	450.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	-	228,600.00	0.30
192	โฉนด	5111	12931	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	20.00	220.00	450.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
193	โฉนด	3071	5993	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	56.25	56.25	260.00	14,625.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,850.00	1,766,250.00	13	282,600.00	1,483,650.00	1,498,275.00	-	1,498,275.00	-	-
					1	23	0	7.75	9,207.75	260.00	2,394,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,015.00	-	2,394,015.00	-	-
194	โฉนด	2361	4341	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
195	โฉนด	1552	1338	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	5.00	5.00	1,250.00	6,250.00	144	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	7	11,475.00	34,425.00	40,675.00	-	40,675.00	-	-
					1	0	1	17.00	117.00	1,250.00	146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	146,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
196	โฉนด	6304	17858	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	53.00	53.00	450.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	-	23,850.00	0.30
197	โฉนด	3490	8818	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	80.00	1,380.00	280.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
198	โฉนด	3693	9429	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	29	203,472.00	220,428.00	222,183.00	-	222,183.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	130.00	2,632.50	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	24	241,623.00	394,227.00	396,859.50	-	396,859.50	-	-
					1	6	0	71.25	2,471.25	130.00	321,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,262.50	-	321,262.50	-	-
199	โฉนด	1219	2265	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,250.00	25,312.50	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	546,709.50	-	546,709.50	-	-
200	โฉนด	1109	1991	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
201	โฉนด	3027	5949	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
202	โฉนด	3016	5938	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
203	โฉนด	5559	14686	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	1.50	1.50	450.00	675.00	148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,150.00	42,900.00	5	6,435.00	36,465.00	37,140.00	-	37,140.00	-	-
204	โฉนด	92	2245	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	17.00	317.00	390.00	123,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,630.00	-	123,630.00	-	-
205	โฉนด	2554	4534	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	2	95.00	3,095.00	470.00	1,454,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,650.00	-	1,454,650.00	-	-
206	โฉนด	879	887	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	90.00	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	201,105.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	22.22	-	-	-	-	-	-	44,685.53	-	44,685.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	44.44	-	-	-	-	-	-	89,371.06	89,371.06	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	67,048.41	67,048.41	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	34	368,793.00	267,057.00	287,307.00	-	287,307.00	-	-
					1	0	1	19.25	119.25	1,000.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	119,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
207	โฉนด	860	870	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
208	โฉนด	4728	11641	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	14	912,870.00	1,071,630.00	1,105,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	6.66	-	-	-	-	-	-	73,634.96	-	73,634.96	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,815.00	552,815.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	43.34	-	-	-	-	-	-	479,180.04	479,180.04	-	-
209	โฉนด	1007	1936	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	14	912,870.00	1,071,630.00	1,105,380.00	-	1,105,380.00	-	-
210	โฉนด	5402	13874	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	3	44.00	3,144.00	350.00	1,100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,400.00	-	1,100,400.00	-	-
211	โฉนด	3059	5981	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	36.00	36.00	125.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
					1	6	2	14.00	2,614.00	125.00	326,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,750.00	-	326,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โฉนด	2351	4331	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	2	30.00	1,830.00	260.00	475,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	475,800.00	-	-
213	โฉนด	3772	9581	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	5	37,680.00	715,920.00	724,320.00	-	724,320.00	-	-
					1	6	3	33.00	2,733.00	350.00	956,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,550.00	-	956,550.00	-	-
214	โฉนด	5504	14356	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00	154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	9	49,896.00	504,504.00	519,504.00	-	-	519,504.00	0.30
215	โฉนด	788	1557	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	34	2,249,100.00	396,900.00	441,900.00	-	441,900.00	-	-
216	โฉนด	1239	2284	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	481,464.00	-	-
217	โฉนด	5055	12711	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	3	19.00	719.00	100.00	71,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,900.00	-	71,900.00	-	-
218	โฉนด	1889	11409	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
219	โฉนด	2485	4465	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	0	32.00	2,832.00	200.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
220	โฉนด	853	865	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	21	1,693,440.00	423,360.00	468,360.00	-	468,360.00	-	-
					1	0	0	79.00	79.00	1,250.00	98,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	98,750.00	-	-
221	โฉนด	3517	8916	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,150.00	772,200.00	24	718,146.00	54,054.00	72,954.00	-	72,954.00	-	-
222	โฉนด	1568	1568	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	-	0.00	1,413,000.00	1,433,250.00	-	1,433,250.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	160	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	55,332.00	-	55,332.00	-	-
					1	0	1	56.00	156.00	450.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
223	โฉนด	779	1549	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	408.00	-	7,350.00	2,998,800.00	54	2,548,980.00	449,820.00	500,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	2.94	-	-	-	-	-	-	14,724.11	-	14,724.11	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,410.00	250,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	47.06	-	-	-	-	-					
224	โฉนด	1116	1726	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	39.00	39.00	1,250.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02
225	โฉนด	791	904	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	162	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	14	5,508.00	25,092.00	28,092.00	-	28,092.00	-	-
226	โฉนด	4888	12174	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	1	55.00	155.00	1,250.00	193,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,750.00	-	-	193,750.00	0.30
227	โฉนด	4043	10177	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	34	245,862.00	178,038.00	192,038.00	-	192,038.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	5	42,390.00	805,410.00	832,410.00	-	832,410.00	-	-
228	โฉนด	1090	1974	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	589,536.00	-	589,536.00	-	-
229	โฉนด	3337	8440	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	8	33,912.00	389,988.00	403,988.00	-	403,988.00	-	-
230	โฉนด	547	1236	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,350.00	3,307,500.00	84	2,811,375.00	496,125.00	553,125.00	-	553,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	98.00	398.00	1,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-
231	โฉนด	623	1723	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	18	1,289,925.00	694,575.00	728,575.00	-	728,575.00	-	-
232	โฉนด	708	2118	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	481,464.00	-	-
233	โฉนด	1254	1492	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
234	โฉนด	736	2143	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	54	1,124,550.00	198,450.00	227,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	45,440.00	-	45,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	113,600.00	113,600.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	68,160.00	68,160.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	1,250.00	1,250.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2.00	-	7,850.00	15,700.00	24	5,966.00	9,734.00	10,984.00	-	-	10,984.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
235	โฉนด	2428	4408	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	2.00	1,302.00	210.00	273,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,420.00	-	273,420.00	-	-
236	โฉนด	6412	18231	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	173	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	210.00	-	3,500.00	735,000.00	-	0.00	735,000.00	791,000.00	-	-	791,000.00	0.30
237	โฉนด	1425	2301	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	90.00	90.00	850.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
238	โฉนด	2154	4134	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	26.25	26.25	560.00	14,700.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,850.00	824,250.00	20	247,275.00	576,975.00	591,675.00	-	591,675.00	-	-
239	โฉนด	2362	4342	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
240	โฉนด			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	1,000.00	40,500.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	34	737,586.00	534,114.00	574,614.00	-	574,614.00	-	-
241	โฉนด	2119	4099	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	18	1	41.00	7,341.00	310.00	2,275,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,710.00	-	2,275,710.00	-	-
242	โฉนด	1591	1593	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	9	76,302.00	771,498.00	783,648.00	-	783,648.00	-	-
243	โฉนด	6072	17146	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	6	51,480.00	205,920.00	209,970.00	-	209,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	89.00	189.00	450.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-
244	โฉนด	5691	15488	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
245	โฉนด	6308	17862	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	7	43,960.00	584,040.00	593,040.00	-	593,040.00	-	-
246	โฉนด	2375	4355	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	84.00	84.00	290.00	24,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	-	24,360.00	0.30
247	โฉนด	682	2093	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	22.00	22.00	1,250.00	27,500.00	179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	34	1,099,560.00	194,040.00	221,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	13.63	-	-	-	-	-	-	30,195.90	-	30,195.90	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	110,770.00	110,770.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	36.37	-	-	-	-	-	-	80,574.10	80,574.10	-	-
248	โฉนด	2277	4257	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	24	214,776.00	350,424.00	355,104.00	-	355,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	23.00	2,723.00	260.00	707,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,980.00	-	707,980.00	-	-
249	โฉนด	1163	703	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	44	478,764.00	36,036.00	44,136.00	-	44,136.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	6	50,868.00	796,932.00	809,082.00	-	809,082.00	-	-
250	โฉนด	1407	780	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	83.33	7,150.00	643,500.00	-	0.00	643,500.00	666,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	40.00	-	-	-	-	-	-	266,580.00	-	266,580.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	60.00	-	-	-	-	-	-	399,870.00	399,870.00	-	-
251	โฉนด	115	1253	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	35.00	35.00	450.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
252	โฉนด	6414	18233	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	184	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	216.00	-	3,500.00	756,000.00	-	0.00	756,000.00	812,000.00	-	-	812,000.00	0.30
253	โฉนด	1168	708	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	450.00	3,600.00	185	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	9	6,885.00	69,615.00	73,215.00	-	73,215.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
254	โฉนด	3818	9627	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	552,636.00	-	552,636.00	-	-
255	โฉนด	3062	5984	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	15	1	6.00	6,106.00	260.00	1,587,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,560.00	-	1,587,560.00	-	-
256	โฉนด	2160	4140	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	5.00	205.00	1,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
257	โฉนด	822	900	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
258	โฉนด	820	898	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	34.00	34.00	1,250.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
259	โฉนด	6491	18403	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	8	67,824.00	779,976.00	783,486.00	-	783,486.00	-	-
					1	3	3	73.00	1,573.00	130.00	204,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,490.00	-	204,490.00	-	-
260	โฉนด	6479	18375	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	2.25	2.25	450.00	1,012.50	188	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	14	13,770.00	9,180.00	10,192.50	-	10,192.50	-	-
261	โฉนด	3623	9166	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	18	367,380.00	1,045,620.00	1,065,870.00	-	1,065,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	85.00	185.00	450.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-
262	โฉนด	2451	4431	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	3	14.00	1,114.00	390.00	434,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,460.00	-	434,460.00	-	-
263	โฉนด	799	909	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	14	405,720.00	476,280.00	505,280.00	-	505,280.00	-	-
264	โฉนด	1861	3567	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	49.00	349.00	650.00	226,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,850.00	-	226,850.00	-	-
265	โฉนด	4988	12526	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	390.00	8,775.00	191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	723,195.00	-	723,195.00	-	-
					1	1	1	36.50	536.50	390.00	209,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,235.00	-	209,235.00	-	-
266	โฉนด	1681	2194	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	600.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	600.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
267	โฉนด	4788	11834	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	5.00	105.00	450.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	782	1551	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
269	โฉนด	5229	13073	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	98.00	98.00	700.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	-	68,600.00	0.30
270	โฉนด	1032	1801	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	24	268,470.00	438,030.00	461,030.00	-	461,030.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	193	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	24	23,256.00	37,944.00	43,944.00	-	43,944.00	-	-
271	โฉนด	5374	13864	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	7	59,346.00	788,454.00	822,204.00	-	822,204.00	-	-
272	โฉนด	1208	2256	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	14	365,148.00	428,652.00	434,727.00	-	434,727.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
273	โฉนด	729	2137	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00	196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	348.00	82.86	7,350.00	2,557,800.00	37	2,174,130.00	383,670.00	447,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	210.00	60.34	-	-	-	-	-	-	269,973.23	-	269,973.23	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	39.65	-	-	-	-	-	-	177,402.03	177,402.03	-	-
274	โฉนด	1137	1745	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	9	42,390.00	428,610.00	443,610.00	-	443,610.00	-	-
275	โฉนด	5052	12682	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	44.00	244.00	850.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-
276	โฉนด	6124	17223	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
277	โฉนด	3616	9159	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	530,847.00	-	530,847.00	-	-
278	โฉนด	2363	4343	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
279	โฉนด	1149	1756	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
280	โฉนด	2379	4359	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
281	โฉนด	5634	15324	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	13	90,432.00	474,768.00	478,368.00	-	478,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	โฉนด	1253	1491	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	29	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	16.66	-	-	-	-	-	-	44,172.32	-	44,172.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	132,570.00	132,570.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	88,397.68	88,397.68	-	-
					1	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
283	โฉนด	1504	1514	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	38	279,774.00	144,126.00	150,201.00	-	150,201.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	44	1,199,520.00	211,680.00	222,480.00	-	222,480.00	-	-
284	โฉนด	1753	1676	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	34	1,686,825.00	297,675.00	331,425.00	-	297,675.00	33,750.00	-
285	โฉนด	3516	8915	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	290.00	7,830.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	245,970.00	-	245,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	71.00	3,171.00	290.00	919,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,590.00	-	919,590.00	-	-
286	โฉนด	1229	2275	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	21.00	21.00	1,100.00	23,100.00	205	โรงจอดรถ	ไม้	3	84.00	-	2,550.00	214,200.00	14	128,520.00	85,680.00	108,780.00	-	-	108,780.00	0.30
					1	0	2	6.00	206.00	1,100.00	226,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600.00	-	226,600.00	-	-
287	โฉนด	722	2130	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	43.00	43.00	1,250.00	53,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	-	53,750.00	0.30
288	โฉนด	1745	1670	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	26.00	326.00	850.00	277,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,100.00	-	277,100.00	-	-
289	โฉนด	1731	1645	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	61.00	61.00	800.00	48,800.00	206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	620,336.00	-	620,336.00	-	-
290	โฉนด	4785	11831	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	3	90.00	2,790.00	180.00	502,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,200.00	-	502,200.00	-	-
291	โฉนด	61	2216	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	24	1,199,520.00	211,680.00	222,480.00	-	222,480.00	-	-
292	โฉนด	1401	775	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	40.00	140.00	800.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	โฉนด	3459	8787	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
294	โฉนด	6421	18240	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	7.00	907.00	280.00	253,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,960.00	-	253,960.00	-	-
295	โฉนด	3695	9431	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
296	โฉนด	4387	10724	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	0.00	300.00	450.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
297	โฉนด	1258	1497	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	9	67,824.00	685,776.00	709,776.00	-	709,776.00	-	-
298	โฉนด	4189	10396	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	45.00	245.00	740.00	181,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,300.00	-	181,300.00	-	-
299	โฉนด	1099	1979	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,850.00	282,600.00	7	19,782.00	262,818.00	271,818.00	-	-	271,818.00	0.30
300	โฉนด	1607	1651	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	5	21,195.00	402,705.00	409,005.00	-	409,005.00	-	-
					1	0	1	17.00	117.00	450.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	6615	18719	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
302	โฉนด	881	889	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	9	84,780.00	857,220.00	887,220.00	-	887,220.00	-	-
303	โฉนด	2096	4076	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	2	72.00	1,472.00	660.00	971,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,520.00	-	971,520.00	-	-
304	โฉนด	770	1541	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-
305	โฉนด	766	1538	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	73.00	173.00	1,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.30
306	โฉนด	4866	12131	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	29	203,472.00	220,428.00	226,503.00	-	226,503.00	-	-
307	โฉนด	3028	5950	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	3	81.00	1,981.00	130.00	257,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,530.00	-	257,530.00	-	-
308	โฉนด	5254	13136	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	44.00	344.00	130.00	44,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,720.00	-	44,720.00	-	-
309	โฉนด	2274	4254	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	214	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,150.00	343,200.00	6	68,640.00	274,560.00	277,920.00	-	277,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	38.00	2,338.00	280.00	654,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,640.00	-	654,640.00	-	-
310	โฉนด	1743	1669	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	94.00	94.00	850.00	79,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900.00	-	-	79,900.00	0.30
311	โฉนด	3493	8821	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	18	146,952.00	418,248.00	430,848.00	-	430,848.00	-	-
312	โฉนด	1257	1496	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	18	967,200.00	2,752,800.00	2,827,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	11.25	-	-	-	-	-	-	318,127.50	-	318,127.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,413,900.00	1,413,900.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	186.00	38.74	-	-	-	-	-	-	1,095,489.72	1,095,489.72	-	-
					1	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
313	โฉนด	5785	17066	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	1521	11365	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	6	222,264.00	1,365,336.00	1,399,086.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	25.00	-	-	-	-	-	-	349,771.50	-	349,771.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	699,543.00	-	699,543.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	25.00	-	-	-	-	-	-	349,771.50	-	349,771.50	0.02
315	โฉนด	1234	2279	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	640.00	-	7,700.00	4,928,000.00	5	246,400.00	4,681,600.00	4,806,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,201,650.00	-	1,201,650.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,201,650.00	-	1,201,650.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,201,650.00	-	1,201,650.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,201,650.00	-	1,201,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2.00	2.00	1,250.00	2,500.00	219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	6.00	-	7,150.00	42,900.00	5	6,435.00	36,465.00	38,965.00	-	-	38,965.00	0.30
316	โฉนด	544	1233	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	261,900.00	-	261,900.00	-	-
					1	0	1	88.00	188.00	880.00	165,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,440.00	-	165,440.00	-	-
317	โฉนด	4236	10641	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	23.00	123.00	450.00	55,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350.00	-	-	55,350.00	0.30
318	โฉนด	2275	4255	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	340.00	6,120.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	5	28,260.00	536,940.00	543,060.00	-	543,060.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	340.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
					1	3	0	90.00	1,290.00	340.00	438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	438,600.00	-	-
319	โฉนด	5515	14388	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	3	79.00	779.00	450.00	350,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550.00	-	350,550.00	-	-
320	โฉนด	4595	11099	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	15.00	115.00	700.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	1527	1319	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	44	899,640.00	158,760.00	181,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	12.50	-	-	-	-	-	-	22,657.50	-	22,657.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	90,630.00	90,630.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	67,972.50	67,972.50	-	-
322	โฉนด	1909	7670	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-
323	โฉนด	58	8320	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	450.00	15,187.50	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	24	402,705.00	657,045.00	672,232.50	-	672,232.50	-	-
324	โฉนด	1106	1989	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
325	โฉนด	1249	1488	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	3	32,184.00	1,040,616.00	1,090,616.00	-	-	1,090,616.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	225	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	3	4,590.00	46,410.00	61,410.00	-	-	61,410.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
326	โฉนด	3855	9714	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	47.00	47.00	600.00	28,200.00	226	โรงจอดรถ	-	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	33	0.00	122,400.00	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30
327	โฉนด	1152	1758	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
328	โฉนด	4386	10723	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	0	45.00	4,045.00	340.00	1,375,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,300.00	-	1,375,300.00	-	-
329	โฉนด	158	1698	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
330	โฉนด	5618	15419	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	3	28.00	1,528.00	200.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	305,600.00	-	-
331	โฉนด	5472	14374	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	450.00	15,187.50	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	24	402,705.00	657,045.00	672,232.50	-	672,232.50	-	-
332	โฉนด	3698	9434	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	39.00	39.00	1,250.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-
333	โฉนด	5089	12790	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	850.00	31,875.00	228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	9	209,250.00	2,115,750.00	2,147,625.00	-	2,147,625.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00	229	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	60,792.00	-	60,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	4533	11046	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	198,855.00	-	198,855.00	-	-
335	โฉนด	2428	4408	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	2.00	1,302.00	210.00	273,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,420.00	-	273,420.00	-	-
336	โฉนด	533	1224	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	231	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	14	55,080.00	36,720.00	38,520.00	-	38,520.00	-	-
					1	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-
337	โฉนด	637	3516	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,150.00	128,700.00	14	77,220.00	51,480.00	56,480.00	-	56,480.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	14	25,434.00	115,866.00	120,866.00	-	120,866.00	-	-
338	โฉนด	2155	4135	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
339	โฉนด	604	971	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
340	โฉนด	589	958	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
341	โฉนด	810	1561	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	24	214,776.00	350,424.00	368,424.00	-	368,424.00	-	-
342	โฉนด	2294	4274	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
343	โฉนด	5040	12671	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	14	211,950.00	965,550.00	1,003,050.00	-	1,003,050.00	-	-
344	โฉนด	592	961	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
345	โฉนด	3711	9330	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-
346	โฉนด	4745	11692	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	14	973,728.00	1,143,072.00	1,159,272.00	-	1,159,272.00	-	-
347	โฉนด	652	1906	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	541,647.00	-	541,647.00	-	-
348	โฉนด	3679	9222	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	24	1,199,520.00	211,680.00	222,480.00	-	222,480.00	-	-
349	โฉนด	691	2102	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,350.00	1,499,400.00	24	1,274,490.00	224,910.00	250,910.00	-	250,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
350	โฉนด	1011	1940	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	9	366,912.00	1,044,288.00	1,068,288.00	-	1,068,288.00	-	-
351	โฉนด	3619	9162	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	51.00	351.00	200.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
352	โฉนด	6296	17855	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	7,350.00	727,650.00	-	0.00	727,650.00	752,650.00	-	752,650.00	-	-
353	โฉนด	4458	10874	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
354	โฉนด	3668	9211	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	0	16.00	3,616.00	340.00	1,229,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,440.00	-	1,229,440.00	-	-
355	โฉนด	536	1226	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-
356	โฉนด	6389	18328	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	4.00	204.00	450.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	-	91,800.00	0.30
357	โฉนด	3289	8067	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	3	31.00	331.00	750.00	248,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,250.00	-	-	248,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
358	โฉนด	157	1697	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	48.75	48.75	1,000.00	48,750.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	7,850.00	1,530,750.00	5	76,537.50	1,454,212.50	1,502,962.50	-	1,502,962.50	-	-
359	โฉนด	4861	12126	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	34	245,862.00	178,038.00	184,113.00	-	184,113.00	-	-
					1	0	1	0.50	100.50	450.00	45,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,225.00	-	45,225.00	-	-
360	โฉนด	643	1898	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
361	โฉนด	3475	8803	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	14	912,870.00	1,071,630.00	1,095,255.00	-	1,095,255.00	-	-
362	โฉนด	647	1901	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	5	31,792.50	604,057.50	624,307.50	-	624,307.50	-	-
363	โฉนด	1113	1994	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
364	โฉนด	4427	10813	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	24	357,960.00	584,040.00	597,540.00	-	597,540.00	-	-
365	โฉนด	3514	8913	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	24	824,670.00	145,530.00	157,080.00	-	157,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	โฉนด	5688	15485	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.50	7.50	450.00	3,375.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	6	14,130.00	221,370.00	224,745.00	-	-	224,745.00	0.02
					1	0	3	92.50	392.50	450.00	176,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,625.00	-	176,625.00	-	-
367	โฉนด	593	962	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
368	โฉนด	1165	705	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	22	533,800.00	1,036,200.00	1,058,700.00	-	1,058,700.00	-	-
369	โฉนด	5310	13224	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,150.00	772,200.00	-	0.00	772,200.00	800,950.00	-	-	800,950.00	0.30
370	โฉนด	2263	4243	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	2	93.00	693.00	225.00	155,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,925.00	-	155,925.00	-	-
371	โฉนด	1058	1824	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
372	โฉนด	2265	4245	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	12	0	80.00	4,880.00	350.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-
373	โฉนด	3045	5967	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	2	0.00	1,800.00	280.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
374	โฉนด	6073	17073	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	2	99.00	1,099.00	100.00	109,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,900.00	-	109,900.00	-	-
375	โฉนด	6417	18236	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	13	283,140.00	231,660.00	249,660.00	-	249,660.00	-	-
					1	0	3	82.00	382.00	1,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-
376	โฉนด	744	8348	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
377	โฉนด	2299	4279	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
378	โฉนด	735	2142	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	34	1,461,915.00	257,985.00	295,485.00	-	295,485.00	-	-
379	โฉนด	1094	7759	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-
380	โฉนด	669	7868	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-
					1	0	1	65.50	165.50	1,000.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	1052	1819	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
382	โฉนด	5274	13197	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	12.50	12.50	450.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-
383	โฉนด	4645	11283	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	21	251,200.00	533,800.00	542,550.00	-	542,550.00	-	-
384	โฉนด	1539	1575	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	35.00	35.00	450.00	15,750.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	24	417,620.00	681,380.00	697,130.00	-	697,130.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	24	134,235.00	219,015.00	224,415.00	-	224,415.00	-	-
					1	0	3	57.00	357.00	450.00	160,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	160,650.00	-	-
385	โฉนด	649	1903	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	14	703,248.00	825,552.00	851,552.00	-	851,552.00	-	-
386	โฉนด			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	850.00	17,850.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	14	118,692.00	540,708.00	558,558.00	-	558,558.00	-	-
387	โฉนด	1210	2258	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	14	649,152.00	762,048.00	772,848.00	-	772,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
388	โฉนด	819	897	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	44	1,499,400.00	264,600.00	267,600.00	-	267,600.00	-	-
												262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	14	16,956.00	77,244.00	77,244.00	-	77,244.00	-	-
389	โฉนด	76	2231	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	187,717.50	-	187,717.50	-	-
390	โฉนด	5514	14387	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	8,190.00	-	-
					1	2	2	61.00	1,061.00	390.00	413,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,790.00	-	413,790.00	-	-
391	โฉนด	1525	1317	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	33.75	33.75	1,250.00	42,187.50	264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	39	1,686,825.00	297,675.00	339,862.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	169,931.25	-	169,931.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	169,931.25	169,931.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
392	โฉนด	2297	4277	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
393	โฉนด	1164	704	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	18	146,952.00	418,248.00	426,348.00	-	426,348.00	-	-
394	โฉนด	1086	1961	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	64	322,164.00	101,736.00	115,736.00	-	115,736.00	-	-
395	โฉนด	1217	2264	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	21.00	121.00	1,250.00	151,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,250.00	-	-	151,250.00	0.30
396	โฉนด	1182	722	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	35.00	35.00	450.00	15,750.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	37	703,360.00	395,640.00	411,390.00	-	411,390.00	-	-
397	โฉนด		11212	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	5.00	105.00	850.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	-	89,250.00	0.30
398	โฉนด	4220	10473	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	340.00	7,650.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	586,980.00	-	586,980.00	-	-
					1	4	3	55.50	1,955.50	340.00	664,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,870.00	-	664,870.00	-	-
399	โฉนด	3513	8912	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	0	10.00	2,810.00	210.00	590,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,100.00	-	590,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	โฉนด	81	2235	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	80.00	180.00	450.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
401	โฉนด	1018	1947	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	24	357,960.00	584,040.00	614,040.00	-	614,040.00	-	-
402	โฉนด	3279	8051	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	740.00	15,540.00	270	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,150.00	579,150.00	14	347,490.00	231,660.00	247,200.00	-	247,200.00	-	-
					1	0	1	83.00	183.00	740.00	135,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,420.00	-	135,420.00	-	-
403	โฉนด	3681	9224	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	2	98.00	2,698.00	130.00	350,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,740.00	-	350,740.00	-	-
404	โฉนด	5689	15486	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
405	โฉนด	1317	1367	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	800.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	800.00	24,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	81.00	-	7,850.00	635,850.00	23	591,340.50	44,509.50	68,509.50	-	-	68,509.50	0.30
406	โฉนด	806	1558	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	273	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	5	13,770.00	261,630.00	288,630.00	-	288,630.00	-	-
					1	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
407	โฉนด	3251	7919	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	7,150.00	965,250.00	7	241,312.50	723,937.50	757,937.50	-	757,937.50	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,850.00	188,400.00	7	13,188.00	175,212.00	181,212.00	-	-	181,212.00	0.30
408	โฉนด	1751	700	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	50.00	7,450.00	417,200.00	25	166,880.00	250,320.00	300,320.00	-	-	300,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	50.00	7,450.00	417,200.00	25	166,880.00	250,320.00	250,320.00	-	-	250,320.00	0.30
												278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	50.00	7,450.00	417,200.00	25	166,880.00	250,320.00	250,320.00	-	-	250,320.00	0.30
												279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	50.00	7,450.00	417,200.00	25	166,880.00	250,320.00	250,320.00	-	-	250,320.00	0.30
												280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,450.00	208,600.00	25	83,440.00	125,160.00	125,160.00	-	-	125,160.00	0.30
												281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	50.00	7,450.00	417,200.00	25	166,880.00	250,320.00	250,320.00	-	-	250,320.00	0.30
												282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	50.00	7,450.00	417,200.00	25	166,880.00	250,320.00	250,320.00	-	-	250,320.00	0.30
												283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,450.00	208,600.00	25	83,440.00	125,160.00	125,160.00	-	-	125,160.00	0.30
409	โฉนด	3608	9151	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	3	83.00	1,583.00	280.00	443,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,240.00	-	443,240.00	-	-
410	โฉนด	738	2145	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	891,054.00	-	891,054.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
411	โฉนด	1515	1523	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	1,000.00	40,500.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	39	2,024,190.00	357,210.00	397,710.00	-	397,710.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	286	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	14	41,310.00	188,190.00	210,690.00	-	210,690.00	-	-
412	โฉนด	1750	1674	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	47.00	147.00	850.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	124,950.00	-	-
413	โฉนด	1792	1191	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	96.00	96.00	450.00	43,200.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	-	0.00	423,900.00	467,100.00	-	467,100.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
414	โฉนด	1162	2207	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	601,830.00	-	601,830.00	-	-
415	โฉนด	3817	9626	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	34	546,360.00	395,640.00	425,640.00	-	425,640.00	-	-
416	โฉนด	1604	1649	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	13.00	813.00	390.00	317,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,070.00	-	317,070.00	-	-
417	โฉนด	4649	11270	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,150.00	643,500.00	14	386,100.00	257,400.00	273,150.00	-	273,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
418	โฉนด	846	931	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	24	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
419	โฉนด	1763	1684	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	-	0.00	1,059,750.00	1,098,750.00	-	1,098,750.00	-	-
420	โฉนด	1074	1968	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	12	39,564.00	243,036.00	252,036.00	-	252,036.00	-	-
421	โฉนด	85	2238	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	61.00	61.00	450.00	27,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	27,450.00	-	-
422	โฉนด	4787	11833	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	48.00	48.00	100.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
423	โฉนด	4497	10942	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,300.00	-	10,300.00	-	-
424	โฉนด	1004	1933	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	14	649,152.00	762,048.00	786,048.00	-	786,048.00	-	-
425	โฉนด	870	879	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	259,992.00	305,208.00	323,208.00	-	323,208.00	-	-
426	โฉนด	1612	1656	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	92.00	92.00	450.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โฉนด	2241	4221	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	38.00	138.00	700.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.30
428	โฉนด	3458	8786	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	6	56,520.00	885,480.00	906,480.00	-	906,480.00	-	-
429	โฉนด	4241	10646	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	24	674,730.00	119,070.00	126,070.00	-	126,070.00	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
					1	0	2	51.00	251.00	500.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	125,500.00	-	-
430	โฉนด	742	2149	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-
431	โฉนด	2449	4429	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	0	47.00	2,847.00	130.00	370,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,110.00	-	370,110.00	-	-
432	โฉนด	6060	16976	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
433	โฉนด	5518	14391	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,150.00	150,150.00	9	52,552.50	97,597.50	100,297.50	-	100,297.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	92.00	992.00	450.00	446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	446,400.00	-	-
434	โฉนด	1056	7877	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	34	1,874,250.00	330,750.00	368,750.00	-	368,750.00	-	-
435	โฉนด	1547	1333	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	41.00	41.00	450.00	18,450.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	12	178,038.00	1,093,662.00	1,112,112.00	-	1,112,112.00	-	-
					1	0	2	37.00	237.00	450.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-
436	โฉนด	1535	1574	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	94.00	94.00	450.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-
437	โฉนด	640	1896	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
438	โฉนด	609	1877	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
439	โฉนด	2309	4289	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
440	โฉนด	3380	8743	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	210.00	1,260.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	9	16,956.00	171,444.00	172,704.00	-	172,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	869	878	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	44	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
442	โฉนด	2452	4432	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	31.50	31.50	850.00	26,775.00	303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	84	1,574,370.00	277,830.00	304,605.00	-	304,605.00	-	-
443	โฉนด	3634	9177	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	2	0.00	600.00	450.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
444	โฉนด	1545	1331	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	14	118,692.00	540,708.00	566,958.00	-	566,958.00	-	-
445	โฉนด	96	7854	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
					1	0	3	81.00	381.00	450.00	171,450.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	24	429,552.00	700,848.00	872,298.00	-	872,298.00	-	-
446	โฉนด	129	1266	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	198,855.00	-	198,855.00	-	-
447	โฉนด	2156	4136	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	5	28,260.00	536,940.00	554,940.00	-	554,940.00	-	-
448	โฉนด	107	7860	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	187,717.50	-	187,717.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	187,717.50	-	187,717.50	-	-
449	โฉนด	3655	9198	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	15	0	0.00	6,000.00	280.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
450	โฉนด	5520	14393	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,150.00	171,600.00	6	34,320.00	137,280.00	139,980.00	-	139,980.00	-	-
					1	0	3	94.00	394.00	450.00	177,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300.00	-	177,300.00	-	-
451	โฉนด	1502	1512	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	9	515,970.00	1,468,530.00	1,502,280.00	-	1,502,280.00	-	-
452	โฉนด	1931	7734	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,150.00	429,000.00	9	150,150.00	278,850.00	281,850.00	-	281,850.00	-	-
					3	0	0	17.50	17.50	200.00	3,500.00	313	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,550.00	178,500.00	9	16,065.00	162,435.00	165,935.00	-	-	165,935.00	0.30
					1	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-
					1	7	2	81.00	3,081.00	200.00	616,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200.00	-	616,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
453	โฉนด	4199	10442	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	9	25,434.00	257,166.00	261,216.00	-	-	261,216.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	9	25,434.00	257,166.00	261,216.00	-	-	261,216.00	0.02
454	โฉนด	6694	18950	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	11	45,216.00	331,584.00	339,984.00	-	339,984.00	-	-
455	โฉนด	662	2075	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
456	โฉนด	874	882	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
457	โฉนด	3488	8816	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	410.00	3,690.00	317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	14	154,440.00	102,960.00	106,650.00	-	106,650.00	-	-
					1	26	3	82.00	10,782.00	410.00	4,420,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420,620.00	-	4,420,620.00	-	-
458	โฉนด	147	7857	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	33.25	33.25	1,000.00	33,250.00	318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	266.00	-	7,350.00	1,955,100.00	14	899,346.00	1,055,754.00	1,089,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	10.52	-	-	-	-	-	-	114,563.22	-	114,563.22	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	39.47	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	50.01	-	-	-	-	-					
					1	0	0	92.75	92.75	1,000.00	92,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,750.00	-	92,750.00	-	-
459	โฉนด	873	881	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-
460	โฉนด	1231	2276	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.50	16.50	1,250.00	20,625.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,850.00	518,100.00	24	196,878.00	321,222.00	341,847.00	-	341,847.00	-	-
					3	0	0	6.75	6.75	1,250.00	8,437.50	320	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,550.00	68,850.00	11	8,262.00	60,588.00	69,025.50	-	-	69,025.50	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	1,250.00	8,750.00	321	โรงจอดรถ	ไม้	3	28.00	-	2,550.00	71,400.00	11	32,130.00	39,270.00	48,020.00	-	-	48,020.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00	322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	7,150.00	64,350.00	11	28,957.50	35,392.50	39,142.50	-	-	39,142.50	0.30
461	โฉนด	6157	9597	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	0	1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
462	โฉนด	3047	5969	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	2	0	43.00	843.00	880.00	741,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,840.00	-	-	741,840.00	0.30
463	โฉนด	1500	2208	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	24	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
464	โฉนด	2458	4438	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	2	13.00	1,813.00	340.00	616,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,420.00	-	616,420.00	-	-
465	โฉนด	2464	4444	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	19	617,400.00	264,600.00	271,350.00	-	271,350.00	-	-
					1	15	3	96.00	6,396.00	450.00	2,878,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,878,200.00	-	2,878,200.00	-	-
466	โฉนด	1926	7729	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	5	31,792.50	604,057.50	613,507.50	-	613,507.50	-	-
					1	0	3	82.00	382.00	450.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-
467	โฉนด	86	2239	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	14	547,722.00	642,978.00	652,090.50	-	652,090.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	858	869	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-
469	โฉนด	1215	2262	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	99.00	45.83	7,350.00	727,650.00	34	618,502.50	109,147.50	142,897.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	9.09	-	-	-	-	-	-	12,989.38	-	12,989.38	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	90.91	-	-	-	-	-	-	129,908.12	129,908.12	-	-
470	โฉนด	549	1238	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,350.00	2,425,500.00	14	1,115,730.00	1,309,770.00	1,351,770.00	-	1,351,770.00	-	-
					1	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-
471	โฉนด	3474	8802	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	330	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	8,262.00	83,538.00	89,838.00	-	89,838.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	9	59,346.00	600,054.00	614,754.00	-	614,754.00	-	-
472	โฉนด	4977	12432	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	6.00	106.00	390.00	41,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,340.00	-	-	41,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	1261	1500	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	96.00	96.00	1,250.00	120,000.00	332	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	300.00	-	7,550.00	2,265,000.00	10	226,500.00	2,038,500.00	2,158,500.00	-	-	2,158,500.00	0.30
474	โฉนด	3690	9426	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00	333	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,150.00	64,350.00	6	12,870.00	51,480.00	55,230.00	-	55,230.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.43	-	7,850.00	380,175.50	3	11,405.26	368,770.23	387,520.23	-	-	387,520.23	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.43	-	7,850.00	380,175.50	3	11,405.26	368,770.23	387,520.23	-	-	387,520.23	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.43	-	7,850.00	380,175.50	3	11,405.26	368,770.24	387,520.23	-	-	387,520.23	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.43	-	7,850.00	380,175.50	3	11,405.26	368,770.23	387,520.23	-	-	387,520.23	0.30
					4	1	2	69.00	669.00	1,250.00	836,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,250.00	-	-	836,250.00	0.30
475	โฉนด	3476	8804	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,150.00	343,200.00	34	319,176.00	24,024.00	32,424.00	-	32,424.00	-	-
476	โฉนด	2166	4146	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	7	59,346.00	788,454.00	807,354.00	-	807,354.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
477	โฉนด	812	1563	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	242,982.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	121,491.00	-	121,491.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	121,491.00	121,491.00	-	-
478	โฉนด	4524	11005	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	700.00	28,350.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	24	483,246.00	788,454.00	816,804.00	-	816,804.00	-	-
479	โฉนด	2102	4082	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	0	40.00	2,440.00	100.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
480	โฉนด	4168	10335	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	23	858,240.00	1,525,760.00	1,605,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	22.50	-	-	-	-	-	-	361,296.00	-	361,296.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	40.00	-	-	-	-	-	-	642,304.00	-	642,304.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	17.50	-	-	-	-	-	-	281,008.00	281,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	19.99	-	-	-	-	-	-	320,991.42	320,991.42	-	-
					4	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
481	โฉนด	5516	14389	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
482	โฉนด	2233	4213	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	14	113,040.00	514,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	700.00	2,625.00	344	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	9	13,387.50	24,862.50	27,487.50	-	27,487.50	-	-
483	โฉนด	677	2088	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	44	536,940.00	169,560.00	192,060.00	-	192,060.00	-	-
484	โฉนด	4864	12129	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	38.00	38.00	130.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	-	4,940.00	0.30
485	โฉนด	1244	2288	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	24	268,470.00	438,030.00	460,530.00	-	460,530.00	-	-
486	โฉนด	1988	3628	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	3	89.00	3,189.00	100.00	318,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900.00	-	318,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	โฉนด	6411	18230	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	347	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	216.00	-	3,500.00	756,000.00	-	0.00	756,000.00	812,000.00	-	-	812,000.00	0.30
488	โฉนด	6420	18239	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	7.00	907.00	340.00	308,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,380.00	-	308,380.00	-	-
489	โฉนด	6546	18561	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	234,732.00	-	231,732.00	3,000.00	-
												349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	14	16,956.00	77,244.00	77,244.00	-	77,244.00	-	-
490	โฉนด	1505	1515	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
491	โฉนด	3253	7921	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	350	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	12	5,712.00	35,088.00	39,088.00	-	39,088.00	-	-
492	โฉนด	836	922	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	34	368,793.00	267,057.00	287,307.00	-	287,307.00	-	-
493	โฉนด	4250	10479	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	21	1,693,440.00	423,360.00	459,360.00	-	459,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	353	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	21	58,752.00	124,848.00	142,848.00	-	142,848.00	-	-
					1	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-
494	โฉนด	1746	699	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	81.00	381.00	850.00	323,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,850.00	-	323,850.00	-	-
495	โฉนด	3850	9709	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
496	โฉนด	3503	8902	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
497	โฉนด	2234	4214	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	876,204.00	-	876,204.00	-	-
498	โฉนด	71	2226	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	22.00	122.00	450.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	-	54,900.00	0.30
499	โฉนด	630	1888	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	34	1,574,370.00	277,830.00	309,830.00	-	309,830.00	-	-
500	โฉนด	1561	1347	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	14	135,648.00	617,952.00	628,752.00	-	628,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	25.00	125.00	450.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
501	โฉนด	1543	1329	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	809,940.00	-	-	809,940.00	0.30
502	โฉนด	5465	14307	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	30.00	530.00	740.00	392,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,200.00	-	392,200.00	-	-
503	โฉนด	1076	1970	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
504	โฉนด	877	885	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
505	โฉนด	72	2227	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
506	โฉนด	3931	9956	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	187,717.50	-	187,717.50	-	-
507	โฉนด	3779	9588	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00	361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	190.00	59.38	7,350.00	1,396,500.00	36	1,187,025.00	209,475.00	235,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	15.78	-	-	-	-	-	-	37,157.96	-	37,157.96	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	84.22	-	-	-	-	-	-	198,317.04	198,317.04	-	-
508	โฉนด	1559	1345	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	353,898.00	-	353,898.00	-	-
					1	0	1	87.00	187.00	450.00	84,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	84,150.00	-	-
509	โฉนด	1511	1521	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	7,920.00	-	-
					1	0	3	19.00	319.00	880.00	280,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,720.00	-	280,720.00	-	-
510	โฉนด	1161	702	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.50	27.50	450.00	12,375.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,850.00	863,500.00	24	328,130.00	535,370.00	547,745.00	-	547,745.00	-	-
511	โฉนด	5108	12928	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	40.00	340.00	450.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
512	โฉนด	5812	16913	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
					3	0	3	76.00	376.00	1,000.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	-	376,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	โฉนด	109	1249	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
514	โฉนด	2161	4141	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	24	1,686,825.00	297,675.00	321,300.00	-	321,300.00	-	-
515	โฉนด	4246	10685	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	548,586.00	-	548,586.00	-	-
516	โฉนด	1989	3629	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	3	16.00	3,516.00	270.00	949,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,320.00	-	949,320.00	-	-
517	โฉนด	6076	17086	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
518	โฉนด	1211	690	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	67.00	67.00	1,250.00	83,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750.00	-	-	83,750.00	0.30
519	โฉนด	2364	4344	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
520	โฉนด	3753	9458	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	24	178,980.00	292,020.00	295,920.00	-	295,920.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	19	158,256.00	406,944.00	411,624.00	-	411,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	260.00	2,080.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	19	70,336.00	180,864.00	182,944.00	-	182,944.00	-	-
					1	2	3	3.00	1,103.00	260.00	286,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,780.00	-	286,780.00	-	-
521	โฉนด	6084	17104	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-
522	โฉนด	772	1543	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.30
523	โฉนด	5784	17065	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
524	โฉนด	1021	1950	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
525	โฉนด	1509	1519	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	880.00	19,800.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	218,250.00	-	218,250.00	-	-
					1	0	1	49.50	149.50	880.00	131,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,560.00	-	131,560.00	-	-
526	โฉนด	4429	10809	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	โฉนด	6688	18917	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	25.00	1,325.00	530.00	702,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,250.00	-	702,250.00	-	-
528	โฉนด	5401	13873	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-
					1	8	3	82.00	3,582.00	260.00	931,320.00	371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	9	180,180.00	334,620.00	1,265,940.00	-	1,265,940.00	-	-
529	โฉนด	4158	10346	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	4.00	104.00	450.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
530	โฉนด	4244	10649	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
531	โฉนด	3336	8439	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
532	โฉนด	4925	12303	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.00	13.00	1,100.00	14,300.00	372	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,550.00	132,600.00	9	11,934.00	120,666.00	134,966.00	-	134,966.00	-	-
					1	0	2	35.00	235.00	1,100.00	258,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,500.00	-	258,500.00	-	-
533	โฉนด	4670	11498	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	390.00	14,040.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	9	101,736.00	1,028,664.00	1,042,704.00	-	1,042,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	22.00	622.00	390.00	242,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,580.00	-	242,580.00	-	-
534	โฉนด	4041	9841	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
535	โฉนด	734	2141	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	18	275,535.00	784,215.00	790,965.00	-	790,965.00	-	-
536	โฉนด	3768	9577	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	471,564.00	-	471,564.00	-	-
537	โฉนด	1974	3614	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	1	90.00	2,190.00	430.00	941,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,700.00	-	941,700.00	-	-
538	โฉนด	1115	3530	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-
539	โฉนด	3659	9202	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
540	โฉนด	796	8350	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	542,397.00	-	542,397.00	-	-
541	โฉนด	785	1554	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	โฉนด	5765	15694	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	377	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,550.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	466,870.00	-	-	466,870.00	0.30
543	โฉนด	1221	2267	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
544	โฉนด	132	1269	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	736,920.00	-	736,920.00	-	-
545	โฉนด	4924	12302	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	1.25	101.25	1,250.00	126,562.50	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	405.00	-	7,850.00	3,179,250.00	14	572,265.00	2,606,985.00	2,733,547.50	-	2,733,547.50	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00	380	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	63,192.00	-	63,192.00	-	-
					1	0	1	38.75	138.75	1,250.00	173,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,437.50	-	173,437.50	-	-
546	โฉนด	656	1910	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	594,036.00	-	594,036.00	-	-
547	โฉนด	4042	10176	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	9	412,776.00	1,174,824.00	1,201,824.00	-	1,201,824.00	-	-
548	โฉนด	5095	12830	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	2.00	202.00	450.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	-	90,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	โฉนด	714	2124	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	226,575.00	-	226,575.00	-	-
550	โฉนด	2171	4151	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	55.00	355.00	150.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-
551	โฉนด	133	7883	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	33.00	933.00	750.00	699,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,750.00	-	699,750.00	-	-
552	โฉนด	3039	5961	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	60.00	60.00	390.00	23,400.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	14	339,120.00	1,544,880.00	1,568,280.00	-	1,568,280.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	390.00	2,340.00	385	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	14	11,016.00	50,184.00	52,524.00	-	52,524.00	-	-
					1	1	0	13.00	413.00	390.00	161,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,070.00	-	161,070.00	-	-
553	โฉนด	1443	2312	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	85.00	285.00	850.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	242,250.00	-	-
554	โฉนด	2350	4330	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
555	โฉนด	764	1537	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,150.00	772,200.00	44	718,146.00	54,054.00	81,054.00	-	81,054.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,150.00	214,500.00	14	128,700.00	85,800.00	93,800.00	-	93,800.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	388	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,150.00	300,300.00	34	279,279.00	21,021.00	32,021.00	-	32,021.00	-	-
556	โฉนด	614	1882	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
557	โฉนด	4459	10859	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	3	20.00	720.00	390.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
558	โฉนด	2380	4360	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	54.00	54.00	450.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	-	24,300.00	0.30
559	โฉนด	159	1699	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	29	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	41	1,049,580.00	185,220.00	206,220.00	-	206,220.00	-	-
560	โฉนด	3625	9168	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	52.00	352.00	390.00	137,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280.00	-	137,280.00	-	-
561	โฉนด	5623	15154	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	17.00	17.00	230.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	3,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	2368	4348	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
563	โฉนด	1083	1958	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
564	โฉนด	3569	9112	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	44	429,552.00	135,648.00	158,148.00	-	158,148.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	24	241,623.00	394,227.00	420,477.00	-	420,477.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	24	763,648.00	1,245,952.00	1,325,952.00	-	1,325,952.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	394	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	14	97,920.00	65,280.00	85,280.00	-	85,280.00	-	-
					1	0	2	88.00	288.00	1,250.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
565	โฉนด	3289	8067	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	31.00	331.00	750.00	248,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,250.00	-	248,250.00	-	-
566	โฉนด	3292	8091	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	81.00	-	7,850.00	635,850.00	24	241,623.00	394,227.00	408,402.00	-	-	408,402.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
567	โฉนด	1565	1351	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	11.00	11.00	450.00	4,950.00	396	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	9	37,485.00	69,615.00	74,565.00	-	74,565.00	-	-
					1	0	1	95.00	195.00	450.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
568	โฉนด	668	2080	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	14	211,950.00	965,550.00	1,003,050.00	-	1,003,050.00	-	-
569	โฉนด	4498	10936	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	9	63,585.00	642,915.00	653,040.00	-	653,040.00	-	-
					1	0	2	21.50	221.50	450.00	99,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,675.00	-	99,675.00	-	-
570	โฉนด	865	875	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	14	1,217,160.00	1,428,840.00	1,473,840.00	-	1,473,840.00	-	-
571	โฉนด	638	1895	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	19	1,111,320.00	476,280.00	510,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,015.00	-	255,015.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,015.00	255,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
572	โฉนด	5519	14392	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	3	56.00	756.00	450.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	340,200.00	-	-
573	โฉนด	5100	12835	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	6	38,151.00	597,699.00	605,889.00	-	605,889.00	-	-
					1	2	0	42.00	842.00	390.00	328,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,380.00	-	328,380.00	-	-
574	โฉนด	4647	11844	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	43.75	43.75	1,250.00	54,687.50	402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	350.00	-	7,350.00	2,572,500.00	34	2,186,625.00	385,875.00	440,562.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	20.00	-	-	-	-	-	-	88,112.50	-	88,112.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	50.00	-	-	-	-	-	-	220,281.25	220,281.25	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	30.00	-	-	-	-	-	-	132,168.75	132,168.75	-	-
575	โฉนด	4457	10873	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	14	225,990.00	1,029,510.00	1,050,510.00	-	1,050,510.00	-	-
576	โฉนด	4852	12035	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	404	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	32,130.00	59,670.00	68,670.00	-	68,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
577	โฉนด	1145	1753	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	1.50	1.50	1,000.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-
					1	0	0	41.50	41.50	1,000.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-
578	โฉนด	554	1242	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	44	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
579	โฉนด	1138	1746	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
580	โฉนด	6419	18238	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	7.00	907.00	340.00	308,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,380.00	-	308,380.00	-	-
581	โฉนด	1560	1346	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	31	674,730.00	119,070.00	125,370.00	-	125,370.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	450.00	5,850.00	407	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,550.00	124,950.00	31	64,974.00	59,976.00	65,826.00	-	65,826.00	-	-
					1	0	1	77.00	177.00	450.00	79,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650.00	-	79,650.00	-	-
582	โฉนด	1110	1992	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	โฉนด	1156	1762	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-
					1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
584	โฉนด	6146	17261	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	1	1	93.00	593.00	750.00	444,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,750.00	-	-	444,750.00	0.30
585	โฉนด	1966	3606	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	2	45.00	4,245.00	100.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	424,500.00	-	-
586	โฉนด	1740	1666	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	41.00	41.00	850.00	34,850.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	34	737,586.00	534,114.00	568,964.00	-	568,964.00	-	-
587	โฉนด	3370	8685	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	44,290.00	-	44,290.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	110,725.00	110,725.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	66,435.00	66,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00	411	โรงจอดรถ	ตึก	3	2.00	-	2,550.00	5,100.00	20	1,530.00	3,570.00	4,570.00	-	-	4,570.00	0.30
588	โฉนด	130	1267	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
589	โฉนด	1727	1642	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	94.00	94.00	800.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	-	-
					4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
590	โฉนด	1184	724	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	785,940.00	-	785,940.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	413	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	14	11,016.00	50,184.00	52,884.00	-	52,884.00	-	-
					1	0	1	77.00	177.00	450.00	79,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650.00	-	79,650.00	-	-
591	โฉนด	3620	9163	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	210.00	5,670.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	5	42,390.00	805,410.00	811,080.00	-	811,080.00	-	-
					2	0	0	40.50	40.50	210.00	8,505.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	54	2,024,190.00	357,210.00	365,715.00	-	365,715.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	9.50	2,809.50	210.00	589,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,995.00	-	589,995.00	-	-
592	โฉนด	2296	4276	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
593	โฉนด	3378	8741	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	3	99.00	2,399.00	210.00	503,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,790.00	-	503,790.00	-	-
594	โฉนด	1508	1518	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	361,098.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	120,353.96	-	120,353.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	240,744.04	240,744.04	-	-
595	โฉนด	4130	10289	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	46	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	12.50	-	-	-	-	-	-	36,825.00	-	36,825.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	147,300.00	147,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	37.50	-	-	-	-	-	-	110,475.00	110,475.00	-	-
596	โฉนด	743	682	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,150.00	214,500.00	9	75,075.00	139,425.00	147,425.00	-	147,425.00	-	-
												419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	9.09	7,850.00	1,036,200.00	41	746,064.00	290,136.00	290,136.00	-	-	290,136.00	0.30
												420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	90.91	7,850.00	1,036,200.00	41	746,064.00	290,136.00	290,136.00	-	290,136.00	-	-
597	โฉนด	2282	4262	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	12	2	4.00	5,004.00	100.00	500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400.00	-	500,400.00	-	-
598	โฉนด	1264	1503	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	421	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	2	48,320.00	2,367,680.00	2,417,680.00	-	-	2,417,680.00	0.30
599	โฉนด	2174	4154	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	8	0	33.75	3,233.75	210.00	679,087.50	422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	22	360,315.00	699,435.00	1,378,522.50	-	1,378,522.50	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	210.00	3,780.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	9	50,868.00	514,332.00	518,112.00	-	518,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	3.25	103.25	210.00	21,682.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,682.50	-	21,682.50	-	-
600	โฉนด	1571	1571	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	707,346.00	-	707,346.00	-	-
601	โฉนด	1158	1763	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	24	749,700.00	132,300.00	151,050.00	-	151,050.00	-	-
602	โฉนด	2555	4535	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	0	90.00	4,490.00	310.00	1,391,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,900.00	-	1,391,900.00	-	-
603	โฉนด	703	2114	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
					1	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00	426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	14	1,081,920.00	1,270,080.00	1,397,080.00	-	1,397,080.00	-	-
604	โฉนด	1149	1756	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	24	749,700.00	132,300.00	147,300.00	-	147,300.00	-	-
605	โฉนด	4714	11664	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	29	1,012,095.00	178,605.00	204,855.00	-	204,855.00	-	-
606	โฉนด	4381	10717	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	6416	18235	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
608	โฉนด	1181	721	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	450.00	3,600.00	430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,150.00	228,800.00	14	137,280.00	91,520.00	95,120.00	-	95,120.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	450.00	2,250.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	7	9,891.00	131,409.00	133,659.00	-	133,659.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	450.00	3,150.00	432	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	9	6,196.50	62,653.50	65,803.50	-	65,803.50	-	-
					1	0	3	22.00	322.00	450.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	144,900.00	-	-
609	โฉนด	5758	15682	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
610	โฉนด	3630	9173	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	926,100.00	396,900.00	407,025.00	-	407,025.00	-	-
					1	0	1	52.50	152.50	450.00	68,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,625.00	-	68,625.00	-	-
611	โฉนด	1519	1313	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	54.00	54.00	1,250.00	67,500.00	434	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,600.00	1,209,600.00	6	72,576.00	1,137,024.00	1,204,524.00	-	-	1,204,524.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	3017	5939	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	84	644,328.00	203,472.00	230,472.00	-	230,472.00	-	-
613	โฉนด	4464	11330	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	50.00	7,350.00	1,323,000.00	9	343,980.00	979,020.00	1,024,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,024,020.00	-	1,024,020.00	0.30
614	โฉนด	1541	1327	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	242,982.00	-	242,982.00	-	-
615	โฉนด	93	2246	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	208,575.00	-	208,575.00	-	-
616	โฉนด	5813	16914	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	3	4.00	304.00	1,000.00	304,000.00	439	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	1,216.00	-	5,600.00	6,809,600.00	11	817,152.00	5,992,448.00	6,296,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	942.00	77.46	-	-	-	-	-	-	4,877,228.62	-	4,877,228.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	1.97	-	-	-	-	-	-	124,040.03	-	124,040.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	208.00	17.10	-	-	-	-	-	-	1,076,692.61	1,076,692.61	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	3.46	-	-	-	-	-	-	217,857.10	217,857.10	-	-
					1	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
617	โฉนด	4980	12547	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	440	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	8,262.00	83,538.00	87,588.00	-	87,588.00	-	-
					1	0	1	94.00	194.00	450.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	87,300.00	-	-
618	โฉนด	2360	4340	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
619	โฉนด	3452	8780	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	19	158,256.00	406,944.00	424,944.00	-	424,944.00	-	-
620	โฉนด	5222	13055	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-
					1	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
621	โฉนด	758	1532	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	44	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
622	โฉนด	2244	4224	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	24	1,799,280.00	317,520.00	342,720.00	-	342,720.00	-	-
623	โฉนด	3454	8782	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	247,080.00	-	247,080.00	-	-
624	โฉนด	3067	5989	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	21	3	13.00	8,713.00	100.00	871,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,300.00	-	871,300.00	-	-
625	โฉนด	620	1920	หมู่ 8 ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	24	1,249,500.00	220,500.00	245,500.00	-	245,500.00	-	-
626	โฉนด	1530	697	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	13.00	113.00	450.00	50,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	-	50,850.00	0.30
627	น.ส.3ก		3132	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	44.00	144.00	880.00	126,720.00	447	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	6,800.00	3,916,800.00	9	352,512.00	3,564,288.00	3,691,008.00	-	-	3,691,008.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00	448	โรงจอดรถ	ไม้	3	300.00	-	2,550.00	765,000.00	9	267,750.00	497,250.00	563,250.00	-	-	563,250.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	24	429,552.00	700,848.00	732,528.00	-	700,848.00	31,680.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	880.00	18,480.00	450	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	14	38,556.00	175,644.00	194,124.00	-	175,644.00	18,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	880.00	14,960.00	451	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,550.00	165,750.00	14	29,835.00	135,915.00	150,875.00	-	135,915.00	14,960.00	0.02
					1	1	0	80.00	480.00	880.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.01
					1	3	2	75.00	1,475.00	880.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	-	1,298,000.00	0.01
628	โฉนด	2276	4256	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	34	2,249,100.00	396,900.00	412,650.00	-	412,650.00	-	-
					1	2	3	36.00	1,136.00	350.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	397,600.00	-	-
629	โฉนด	1146	1754	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
630	โฉนด	4451	10867	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	54	1,799,280.00	317,520.00	353,520.00	-	353,520.00	-	-
631	โฉนด	122	1259	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	454	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	14	55,080.00	36,720.00	45,720.00	-	45,720.00	-	-
632	โฉนด	567	939	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	26.00	126.00	1,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
633	โฉนด	4389	10726	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	0.00	300.00	390.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
634	โฉนด	5511	14360	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	1	25.00	2,125.00	740.00	1,572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,500.00	-	1,572,500.00	-	-
635	โฉนด	1166	706	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	14	811,440.00	952,560.00	966,060.00	-	966,060.00	-	-
636	โฉนด	1084	1959	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	54	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
					1	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
637	โฉนด	3633	9176	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	0	68.00	1,668.00	260.00	433,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,680.00	-	433,680.00	-	-
638	โฉนด	95	2248	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	6	25,434.00	398,466.00	411,966.00	-	411,966.00	-	-
639	โฉนด	6617	18721	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	2	34.00	2,634.00	350.00	921,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,900.00	-	921,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	โฉนด	5436	14226	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	12	0	57.00	4,857.00	130.00	631,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,410.00	-	631,410.00	-	-
641	โฉนด	1091	1975	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	34	191,226.00	138,474.00	149,474.00	-	149,474.00	-	-
642	โฉนด	5080	12774	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	26.00	126.00	650.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.30
643	โฉนด	613	1881	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
644	โฉนด	4863	12128	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	12.25	12.25	125.00	1,531.25	460	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	72.00	-	5,600.00	403,200.00	-	0.00	403,200.00	404,731.25	-	-	404,731.25	0.30
					2	0	0	20.25	20.25	125.00	2,531.25	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	12	89,019.00	546,831.00	549,362.25	-	549,362.25	-	-
					3	0	0	42.00	42.00	125.00	5,250.00	462	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,550.00	428,400.00	14	77,112.00	351,288.00	356,538.00	-	-	356,538.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	125.00	2,625.00	463	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	9	19,278.00	194,922.00	197,547.00	-	197,547.00	-	-
645	โฉนด	3076	5998	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	14.00	14.00	390.00	5,460.00	464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	45.00	55.56	7,750.00	348,750.00	31	181,350.00	167,400.00	172,860.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	20.00	-	-	-	-	-	-	34,572.00	-	34,572.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	80.00	-	-	-	-	-	-	138,288.00	138,288.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
646	โฉนด	2428	4408	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.00	10.00	210.00	2,100.00	465	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,150.00	143,000.00	14	85,800.00	57,200.00	59,300.00	-	59,300.00	-	-
					1	3	0	92.00	1,292.00	210.00	271,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,320.00	-	271,320.00	-	-
647	โฉนด	3467	8795	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	29	301,440.00	326,560.00	340,560.00	-	340,560.00	-	-
648	โฉนด	3308	8156	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	0	20.00	3,220.00	200.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
649	โฉนด	3640	9183	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	38.00	38.00	450.00	17,100.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	34	682,950.00	494,550.00	511,650.00	-	511,650.00	-	-
					1	2	3	94.00	1,194.00	450.00	537,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300.00	-	537,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
650	โฉนด	1736	1662	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	38.00	38.00	850.00	32,300.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	14	211,950.00	965,550.00	997,850.00	-	997,850.00	-	-
					1	0	1	19.00	119.00	850.00	101,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,150.00	-	101,150.00	-	-
651	โฉนด	3023	5945	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	390.00	10,530.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	16	186,516.00	661,284.00	671,814.00	-	671,814.00	-	-
					1	0	3	73.00	373.00	390.00	145,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,470.00	-	145,470.00	-	-
652	โฉนด	4362	10758	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	15.00	15.00	290.00	4,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350.00	-	4,350.00	-	-
					1	7	0	71.00	2,871.00	290.00	832,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,590.00	-	832,590.00	-	-
653	โฉนด	2339	4319	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	0	39.00	3,239.00	530.00	1,716,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,670.00	-	1,716,670.00	-	-
654	โฉนด	3477	8805	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-
					1	0	1	75.50	175.50	700.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	749	2154	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	44	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
656	โฉนด	3628	9171	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,400.00	-	21,400.00	-	-
657	โฉนด	2381	4361	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	54.00	54.00	450.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	-	24,300.00	0.30
658	โฉนด	1749	1673	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	19	237,384.00	610,416.00	633,366.00	-	633,366.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00	472	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,550.00	0.00	19	0.00	0.00	5,100.00	-	5,100.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	850.00	11,900.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	19	118,692.00	305,208.00	317,108.00	-	317,108.00	-	-
					1	0	1	45.00	145.00	850.00	123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250.00	-	123,250.00	-	-
659	โฉนด	1066	1832	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	89.00	889.00	880.00	782,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,320.00	-	782,320.00	-	-
660	โฉนด	4692	11462	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	62.00	162.00	880.00	142,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,560.00	-	142,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
661	โฉนด	710	2120	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
662	โฉนด	1893	7774	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	8	56,520.00	649,980.00	652,905.00	-	652,905.00	-	-
					1	0	1	64.50	164.50	130.00	21,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,385.00	-	21,385.00	-	-
663	โฉนด	884	892	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
664	โฉนด	1417	2295	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	83.00	83.00	850.00	70,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,550.00	-	-	70,550.00	0.30
665	โฉนด	1932	7726	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	353,898.00	-	353,898.00	-	-
					1	0	2	41.00	241.00	450.00	108,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,450.00	-	108,450.00	-	-
666	โฉนด	803	913	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
667	โฉนด			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	250,290.00	-	250,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	5647	15359	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	481,464.00	-	-
					1	0	2	21.00	221.00	1,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
669	โฉนด	102	1212	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	12.00	12.00	390.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-
670	โฉนด	1105	1988	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	589,536.00	-	589,536.00	-	-
671	โฉนด	5223	13035	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	2	99.00	1,099.00	390.00	428,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,610.00	-	428,610.00	-	-
672	โฉนด	6295	17854	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	95.24	7,750.00	1,240,000.00	14	223,200.00	1,016,800.00	1,037,800.00	-	1,037,800.00	-	-
673	โฉนด	6425	18244	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	97.00	297.00	750.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	222,750.00	-	-
674	โฉนด	3699	9435	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	880.00	19,800.00	482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	44	1,124,550.00	198,450.00	218,250.00	-	218,250.00	-	-
675	โฉนด	2495	4475	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	โฉนด	4646	11284	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
					1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
677	โฉนด	1078	1972	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
678	โฉนด	5109	12929	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	40.00	340.00	450.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
679	โฉนด	3060	5982	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.50	7.50	130.00	975.00	483	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,150.00	214,500.00	9	75,075.00	139,425.00	140,400.00	-	140,400.00	-	-
					1	10	1	79.50	4,179.50	130.00	543,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,335.00	-	543,335.00	-	-
680	โฉนด	752	1527	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	54	1,124,550.00	198,450.00	227,200.00	-	227,200.00	-	-
681	โฉนด	763	3539	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	485	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,150.00	858,000.00	7	214,500.00	643,500.00	673,500.00	-	673,500.00	-	-
682	โฉนด	104	1214	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	486	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	19	359,073.00	27,027.00	33,102.00	-	33,102.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
683	โฉนด	3694	9430	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	41.00	41.00	450.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-
684	โฉนด	1609	1653	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	53.00	53.00	850.00	45,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050.00	-	-	45,050.00	0.30
685	โฉนด	4426	10812	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	5	28,260.00	536,940.00	545,940.00	-	545,940.00	-	-
686	โฉนด	5532	14444	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	7,150.00	557,700.00	-	0.00	557,700.00	562,700.00	-	-	562,700.00	0.30
					3	1	3	50.00	750.00	100.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
687	โฉนด	4455	10871	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
688	โฉนด	2011	3651	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	1	45.00	2,945.00	100.00	294,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,500.00	-	294,500.00	-	-
689	โฉนด	4444	10801	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	33	2,698,920.00	476,280.00	521,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	25.00	-	-	-	-	-	-	130,320.00	-	130,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,640.00	260,640.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	25.00	-	-	-	-	-	-	130,320.00	130,320.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	750.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-
690	โฉนด	553	1241	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	8	30,144.00	346,656.00	358,656.00	-	358,656.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	54	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
691	โฉนด	1788	1187	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	-	0.00	565,200.00	583,200.00	-	583,200.00	-	-
					1	0	0	71.00	71.00	600.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-
692	โฉนด	3019	5941	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	540.00	20,250.00	493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	29	1,874,250.00	330,750.00	351,000.00	-	351,000.00	-	-
					1	3	2	10.50	1,410.50	540.00	761,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,670.00	-	761,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	โฉนด	3810	9619	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	737,420.00	-	737,420.00	-	-
694	โฉนด	1589	1591	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
695	โฉนด	5568	15021	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	94.00	194.00	450.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	-	87,300.00	0.30
696	โฉนด	82	7858	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	14	211,950.00	965,550.00	1,003,050.00	-	1,003,050.00	-	-
697	โฉนด	1339	1381	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	800.00	21,600.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	7,850.00	847,800.00	37	542,592.00	305,208.00	326,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	108,925.11	-	108,925.11	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	217,882.89	217,882.89	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	800.00	53,600.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	27	497,376.00	633,024.00	686,624.00	-	686,624.00	-	-
698	โฉนด	1570	1570	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	785,940.00	-	785,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	71.00	171.00	450.00	76,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	76,950.00	-	-
699	โฉนด	3641	9184	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	76.00	576.00	450.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-
700	โฉนด	1059	1825	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	54	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
701	โฉนด	4211	10452	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	525,597.00	-	525,597.00	-	-
702	โฉนด	1204	2252	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.25	6.25	450.00	2,812.50	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	14	35,325.00	160,925.00	163,737.50	-	163,737.50	-	-
703	โฉนด	698	2109	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	6	33,912.00	531,288.00	549,288.00	-	549,288.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	503	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	6	11,016.00	172,584.00	190,584.00	-	190,584.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	8	85,824.00	986,976.00	1,022,976.00	-	-	1,022,976.00	0.30
704	โฉนด	113	1251	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	29.00	329.00	450.00	148,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050.00	-	148,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โฉนด	1879	11401	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	601,830.00	-	601,830.00	-	-
706	โฉนด	3809	9618	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	23,760.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02
					1	1	1	19.00	519.00	880.00	456,720.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	9	42,390.00	428,610.00	885,330.00	-	885,330.00	-	-
												507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	9	42,390.00	428,610.00	428,610.00	-	428,610.00	-	-
												508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	29	1,499,400.00	264,600.00	264,600.00	-	264,600.00	-	-
												509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	238,140.00	-	238,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
707	โฉนด	590	959	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
708	โฉนด	3348	8502	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	24	565,440.00	922,560.00	952,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	476,280.00	-	476,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	476,280.00	476,280.00	-	-
709	โฉนด	3065	5987	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	210.00	2,835.00	512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	14	231,660.00	154,440.00	157,275.00	-	157,275.00	-	-
					1	9	1	51.50	3,751.50	210.00	787,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,815.00	-	787,815.00	-	-
710	โฉนด	535	1225	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
711	โฉนด	2356	4336	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	70.00	70.00	450.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
712	โฉนด	6184	17375	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
713	โฉนด	1913	7701	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-
714	โฉนด	3306	8162	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	36.00	336.00	450.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
715	โฉนด	769	7783	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	84.00	184.00	1,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
716	โฉนด	1141	1749	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	24	449,820.00	79,380.00	89,380.00	-	89,380.00	-	-
717	โฉนด	1053	1820	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
718	โฉนด	5256	13138	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	36.00	236.00	130.00	30,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,680.00	-	30,680.00	-	-
719	โฉนด	1042	1810	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,150.00	457,600.00	14	274,560.00	183,040.00	199,040.00	-	199,040.00	-	-
720	โฉนด	1522	1315	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	14	257,472.00	1,172,928.00	1,232,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	410,934.90	-	410,934.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	6.25	-	-	-	-	-	77,058.00	-	77,058.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	27.08	-	-	-	-	-	333,876.90	-	333,876.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	1	64.00	33.34	-	-	-	-	-	411,058.20	411,058.20	-	-
721	โฉนด	1584	1587	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	89.00	89.00	850.00	75,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,650.00	-	75,650.00	-	-
722	โฉนด	732	2140	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	24	1,799,280.00	317,520.00	362,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	8.33	-	-	-	-	-	30,197.92	-	30,197.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	181,260.00	-	181,260.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	41.66	-	-	-	-	-	151,025.83	-	151,025.83	0.02
723	โฉนด	1226	2272	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	31.50	31.50	1,250.00	39,375.00	517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	24	1,574,370.00	277,830.00	317,205.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	21.42	-	-	-	-	-	-	67,945.31	-	67,945.31	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	158,602.50	-	158,602.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	28.58	-	-	-	-	-	-	90,657.19	-	90,657.19	0.02
724	โฉนด	3635	9178	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	11	79,128.00	580,272.00	589,722.00	-	-	589,722.00	0.02
725	โฉนด	5582	14993	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	1	29.00	2,929.00	180.00	527,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,220.00	-	527,220.00	-	-
726	โฉนด	3546	8945	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	340.00	13,770.00	519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	14	1,095,444.00	1,285,956.00	1,299,726.00	-	1,299,726.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	340.00	15,300.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	7	98,910.00	1,314,090.00	1,329,390.00	-	1,329,390.00	-	-
					1	4	1	44.50	1,744.50	340.00	593,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,130.00	-	593,130.00	-	-
727	โฉนด	1755	1494	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	47.00	447.00	200.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	673	2084	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	24	214,776.00	350,424.00	368,424.00	-	368,424.00	-	-
729	โฉนด	2418	4398	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	30	1	97.00	12,197.00	400.00	4,878,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,878,800.00	-	4,878,800.00	-	-
730	โฉนด	864	874	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	7	52,752.00	700,848.00	724,848.00	-	724,848.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	523	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	40.00	-	5,550.00	222,000.00	7	15,540.00	206,460.00	216,460.00	-	-	216,460.00	0.30
731	โฉนด	1588	1590	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	850.00	19,550.00	524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	218,000.00	-	218,000.00	-	-
732	โฉนด	2142	4122	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	1	73.00	2,973.00	100.00	297,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300.00	-	297,300.00	-	-
733	โฉนด	60	2215	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	208,575.00	-	208,575.00	-	-
734	โฉนด	4478	10974	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	27	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
735	โฉนด	1573	1576	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	34	910,600.00	659,400.00	681,900.00	-	681,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
736	โฉนด	4288	10521	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	34	239,382.00	18,018.00	19,368.00	-	19,368.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	529	โรงจอดรถ	ไม้	3	144.00	-	2,550.00	367,200.00	14	220,320.00	146,880.00	152,280.00	-	-	152,280.00	0.30
					1	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
					1	49	3	30.00	19,930.00	150.00	2,989,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,989,500.00	-	2,989,500.00	-	-
737	โฉนด	1577	1580	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	38.00	38.00	850.00	32,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300.00	-	-	32,300.00	0.30
738	โฉนด	4619	11216	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	31.00	231.00	850.00	196,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350.00	-	196,350.00	-	-
739	โฉนด	3766	9471	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	0	64.00	1,664.00	340.00	565,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,760.00	-	565,760.00	-	-
740	โฉนด	683	2094	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	19.50	19.50	1,250.00	24,375.00	530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	156.00	-	7,350.00	1,146,600.00	44	974,610.00	171,990.00	196,365.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	5.76	-	-	-	-	-	-	11,310.62	-	11,310.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	98,182.50	98,182.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.00	44.24	-	-	-	-	-	-	86,871.88	86,871.88	-	-
741	โฉนด	3069	5991	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	26.00	526.00	390.00	205,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,140.00	-	205,140.00	-	-
742	โฉนด	2106	4086	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	34	0	50.00	13,650.00	310.00	4,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,231,500.00	-	4,231,500.00	-	-
743	โฉนด	3013	5935	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
744	โฉนด	3748	9453	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	1	11.00	3,311.00	350.00	1,158,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,850.00	-	1,158,850.00	-	-
745	โฉนด	4927	12305	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	48.00	48.00	1,100.00	52,800.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	7	105,504.00	1,401,696.00	1,454,496.00	-	1,454,496.00	-	-
					1	0	3	94.00	394.00	1,100.00	433,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,400.00	-	433,400.00	-	-
746	โฉนด	3624	9167	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	87.00	1,087.00	450.00	489,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,150.00	-	489,150.00	-	-
747	โฉนด	1379	2003	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	71.00	71.00	800.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	-	56,800.00	0.02
748	โฉนด	1177	717	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
749	โฉนด	826	917	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	24	1,499,400.00	264,600.00	302,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	10.00	-	-	-	-	-	-	30,210.00	30,210.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	120,840.00	-	120,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	151,050.00	151,050.00	-	-
750	โฉนด	1006	1935	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	14	178,560.00	813,440.00	829,440.00	-	829,440.00	-	-
751	โฉนด	5690	15487	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
752	โฉนด	1368	754	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	12.00	112.00	800.00	89,600.00	534	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	-	0.00	514,800.00	604,400.00	-	604,400.00	-	-
753	โฉนด	4976	12431	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	10.00	110.00	450.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30
754	โฉนด	1495	1507	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	14	84,780.00	386,220.00	401,220.00	-	401,220.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	536	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	14	22,032.00	100,368.00	112,368.00	-	112,368.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00	537	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,150.00	300,300.00	24	279,279.00	21,021.00	31,521.00	-	31,521.00	-	-
					1	0	1	77.50	177.50	1,000.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-
755	โฉนด	868	8351	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	722,196.00	-	-
756	ส.ค.1			หมู่ 3 ต.ทุ่งฝน	1	19	0	7.00	7,607.00	650.00	4,944,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,550.00	-	-	4,944,550.00	0.01
757	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	20	0	0.00	8,000.00	650.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	-	5,200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
758	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	16	0	17.00	6,417.00	650.00	4,171,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,171,050.00	-	-	4,171,050.00	0.01
759	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	16	0	18.00	6,418.00	650.00	4,171,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,171,700.00	-	-	4,171,700.00	0.01
760	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	15	3	27.00	6,327.00	600.00	3,796,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,796,200.00	-	-	3,796,200.00	0.01
761	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	16	0	32.00	6,432.00	450.00	2,894,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,894,400.00	-	-	2,894,400.00	0.01
762	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	26	0	16.00	10,416.00	650.00	6,770,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,770,400.00	-	-	6,770,400.00	0.01
763	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	12	0	0.00	4,800.00	650.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.01
764	ส.ค.1			หมู่ 3 ต.ทุ่งฝน	1	24	0	0.00	9,600.00	750.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.01
765	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ทุ่งฝน	1	15	3	48.00	6,348.00	650.00	4,126,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,126,200.00	-	-	4,126,200.00	0.01
766	โฉนด	4391	10728	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
767	โฉนด	138	1273	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	552,636.00	-	552,636.00	-	-
768	โฉนด	5581	14992	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.25	6.25	180.00	1,125.00	540	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,150.00	178,750.00	9	62,562.50	116,187.50	117,312.50	-	117,312.50	-	-
					1	8	2	47.75	3,447.75	180.00	620,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,595.00	-	620,595.00	-	-
769	โฉนด	74	2229	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	44	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
770	โฉนด	730	2138	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	42.00	42.00	1,250.00	52,500.00	542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	320.00	80.00	7,350.00	2,352,000.00	24	1,999,200.00	352,800.00	405,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	12.50	-	-	-	-	-	-	50,662.50	-	50,662.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	202,650.00	-	202,650.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	37.50	-	-	-	-	-	-	151,987.50	-	151,987.50	0.02
771	โฉนด	1013	1942	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	202,950.00	-	202,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
772	โฉนด	6294	17853	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	14	223,200.00	1,016,800.00	1,037,800.00	-	1,037,800.00	-	-
773	โฉนด	1188	728	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,350.00	1,749,300.00	31	1,486,905.00	262,395.00	292,395.00	-	292,395.00	-	-
774	โฉนด	1880	11386	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
775	โฉนด	4786	11832	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	0	90.00	3,290.00	180.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-
776	โฉนด			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	267,600.00	-	267,600.00	-	-
777	โฉนด	5811	16912	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	11.00	911.00	130.00	118,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,430.00	-	118,430.00	-	-
778	โฉนด	639	7882	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	548	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	14	33,048.00	150,552.00	168,552.00	-	168,552.00	-	-
					1	0	1	46.00	146.00	1,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
779	โฉนด	1506	1516	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					1	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00	549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	958,304.00	-	958,304.00	-	-
780	โฉนด	546	1235	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	14	190,755.00	868,995.00	902,995.00	-	902,995.00	-	-
					1	0	2	9.00	209.00	1,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
781	โฉนด	4783	11829	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.25	6.25	390.00	2,437.50	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	5	9,812.50	186,437.50	188,875.00	-	188,875.00	-	-
					1	8	0	83.75	3,283.75	390.00	1,280,662.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,662.50	-	1,280,662.50	-	-
782	โฉนด	1154	1760	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	718,956.00	-	718,956.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	20	169,560.00	395,640.00	411,480.00	-	411,480.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	589,000.00	961,000.00	983,000.00	-	983,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	24	107,388.00	175,212.00	183,132.00	-	183,132.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00	556	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	24	34,884.00	56,916.00	64,836.00	-	64,836.00	-	-
					1	0	2	99.00	299.00	880.00	263,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,120.00	-	263,120.00	-	-
783	โฉนด	3862	9721	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	0	25.00	2,825.00	140.00	395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	395,500.00	-	-
784	โฉนด	2373	4353	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	41.40	41.40	450.00	18,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,630.00	-	-	18,630.00	0.30
785	โฉนด	6663	18838	หมู่ 11 ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00	557	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	9	13,387.50	24,862.50	26,662.50	-	26,662.50	-	-
786	โฉนด	3639	9182	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	390.00	7,020.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	8	45,216.00	519,984.00	527,004.00	-	527,004.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	34	368,793.00	267,057.00	275,247.00	-	275,247.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	5	31,792.50	604,057.50	612,247.50	-	612,247.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	9.00	1,009.00	390.00	393,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,510.00	-	393,510.00	-	-
787	โฉนด	1200	740	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	647,280.00	468,720.00	486,720.00	-	486,720.00	-	-
788	โฉนด	1126	1736	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-
789	โฉนด	5806	15900	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	40.00	40.00	800.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
790	โฉนด	4726	11639	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	802,440.00	-	802,440.00	-	-
791	โฉนด	4655	11254	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	41.00	441.00	390.00	171,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,990.00	-	171,990.00	-	-
792	โฉนด	1030	1799	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	14	334,800.00	1,525,200.00	1,555,200.00	-	1,555,200.00	-	-
					1	0	3	48.00	348.00	1,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
793	โฉนด	6593	18666	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	5	16,485.00	313,215.00	320,565.00	-	320,565.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โฉนด	69	2224	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	69.00	69.00	450.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.30
795	โฉนด	4240	10645	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	30.00	330.00	500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
796	โฉนด	751	1526	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	23	1,199,520.00	211,680.00	241,680.00	-	241,680.00	-	-
797	โฉนด	3784	9593	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
798	โฉนด	697	2108	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	567	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	8	162,624.00	576,576.00	588,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	73,572.00	-	73,572.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	294,288.00	294,288.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	220,716.00	220,716.00	-	-
799	โฉนด	4380	10691	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	โฉนด	4669	11465	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	7.00	107.00	850.00	90,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,950.00	-	90,950.00	-	-
801	โฉนด	675	2086	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	6	56,520.00	885,480.00	915,480.00	-	915,480.00	-	-
802	โฉนด	123	1260	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
803	โฉนด	680	2091	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
804	โฉนด	5437	14227	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	1	47.00	1,747.00	130.00	227,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,110.00	-	227,110.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
805	โฉนด	5003	12537	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	8	94,200.00	1,083,300.00	1,102,300.00	-	1,102,300.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	570	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	8	4,896.00	56,304.00	59,304.00	-	59,304.00	-	-
					1	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
806	โฉนด	83	2236	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	54	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	5	21,195.00	402,705.00	416,205.00	-	416,205.00	-	-
807	โฉนด	1579	1582	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	76.00	76.00	450.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
808	โฉนด	6772	19195	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	26.25	26.25	700.00	18,375.00	573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,350.00	1,543,500.00	24	1,311,975.00	231,525.00	249,900.00	-	249,900.00	-	-
809	โฉนด	4926	12304	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	51.00	51.00	1,100.00	56,100.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,850.00	847,800.00	3	25,434.00	822,366.00	878,466.00	-	-	878,466.00	0.30
810	โฉนด	3676	9219	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	340.00	9,180.00	575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	247,320.00	-	247,320.00	-	-
					1	6	3	52.00	2,752.00	340.00	935,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,680.00	-	935,680.00	-	-
811	โฉนด	6203	17403	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	8	45,216.00	519,984.00	528,084.00	-	528,084.00	-	-
812	โฉนด	105	1215	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	39.00	39.00	450.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	841	927	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-
814	โฉนด	1203	2251	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	578	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	9	13,770.00	139,230.00	154,230.00	-	-	154,230.00	0.30
815	โฉนด	1887	7796	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02
816	โฉนด	3377	8740	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	2	28.00	3,028.00	210.00	635,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,880.00	-	635,880.00	-	-
817	โฉนด	1046	1814	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	24	286,368.00	467,232.00	491,232.00	-	491,232.00	-	-
818	โฉนด	3615	9158	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	198,855.00	-	-	198,855.00	0.02
819	โฉนด	4434	10811	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	250,290.00	-	250,290.00	-	-
					1	0	1	50.00	150.00	450.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
820	โฉนด	1075	1969	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	588	957	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
822	โฉนด	689	2100	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	34.00	34.00	1,250.00	42,500.00	582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	272.00	-	7,350.00	1,999,200.00	64	1,699,320.00	299,880.00	342,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	171,190.00	-	171,190.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	171,190.00	171,190.00	-	-
823	โฉนด	1016	1945	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
824	โฉนด	4862	12127	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	28.00	28.00	450.00	12,600.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	34	509,936.00	369,264.00	381,864.00	-	381,864.00	-	-
825	โฉนด	6148	17263	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	4	2	44.00	1,844.00	750.00	1,383,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,000.00	-	-	1,383,000.00	0.30
826	โฉนด	3506	8905	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	395,199.00	-	395,199.00	-	-
827	โฉนด	4454	10870	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
828	โฉนด	817	895	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	15	1,058,400.00	1,058,400.00	1,094,400.00	-	1,094,400.00	-	-
829	โฉนด	4575	11054	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	3	65.00	2,365.00	700.00	1,655,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,500.00	-	1,655,500.00	-	-
830	โฉนด	5506	14358	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	13,125.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	1,875.00	26,460.00	-	28,335.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	105,840.00	105,840.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	79,380.00	79,380.00	-	-
831	โฉนด	1031	1800	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	23.00	23.00	650.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	14,950.00	-	-
832	โฉนด	1583	1586	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,296.00	-	7,850.00	10,173,600.00	19	7,121,520.00	3,052,080.00	3,064,230.00	-	3,064,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
833	โฉนด	3211	6478	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	740.00	25,160.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	14	190,755.00	868,995.00	894,155.00	-	894,155.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	740.00	5,180.00	589	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	9	6,196.50	62,653.50	67,833.50	-	67,833.50	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	740.00	11,840.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	9	45,216.00	457,184.00	469,024.00	-	469,024.00	-	-
					1	0	3	43.00	343.00	740.00	253,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,820.00	-	253,820.00	-	-
834	โฉนด	777	7897	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	54	1,012,095.00	178,605.00	199,605.00	-	199,605.00	-	-
835	โฉนด	3299	8114	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.75	15.75	340.00	5,355.00	592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,150.00	450,450.00	6	90,090.00	360,360.00	365,715.00	-	365,715.00	-	-
					1	9	2	0.25	3,800.25	340.00	1,292,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,085.00	-	1,292,085.00	-	-
836	โฉนด	3018	5940	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	36	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-
					1	0	1	77.50	177.50	1,000.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
837	โฉนด	1236	2281	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	-	481,464.00	0.30
838	โฉนด	4672	11500	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	76.00	576.00	390.00	224,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640.00	-	224,640.00	-	-
839	โฉนด	52	677	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	75.00	7,350.00	793,800.00	24	674,730.00	119,070.00	137,070.00	-	137,070.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	54	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	34	359,073.00	27,027.00	40,527.00	-	40,527.00	-	-
840	โฉนด	801	911	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	44	787,185.00	138,915.00	154,915.00	-	154,915.00	-	-
841	โฉนด	3754	9459	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	585,180.00	-	585,180.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00	600	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	14	24,786.00	112,914.00	116,424.00	-	116,424.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	1.00	2,701.00	260.00	702,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,260.00	-	702,260.00	-	-
842	โฉนด	1003	1932	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	9	84,780.00	857,220.00	894,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	119,266.18	-	119,266.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	775,453.82	775,453.82	-	-
843	โฉนด	872	880	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	9	50,868.00	514,332.00	532,332.00	-	532,332.00	-	-
844	โฉนด	110	679	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	52	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-
845	โฉนด	681	2092	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
846	โฉนด	1063	1829	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	44	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
847	โฉนด	1129	3515	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	12	39,564.00	243,036.00	252,036.00	-	252,036.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
848	โฉนด	1427	2303	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	18.00	18.00	800.00	14,400.00	606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	50.00	7,350.00	882,000.00	21	705,600.00	176,400.00	190,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	15.00	-	-	-	-	-	-	28,620.00	-	28,620.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	85.00	-	-	-	-	-	-	162,180.00	162,180.00	-	-
849	โฉนด	561	935	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
850	โฉนด	2000	3640	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	14	0	77.00	5,677.00	100.00	567,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,700.00	-	567,700.00	-	-
851	โฉนด	2165	4145	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	700.00	26,250.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	14	211,950.00	965,550.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-
852	โฉนด	4625	11161	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	44	1,049,580.00	185,220.00	206,220.00	-	206,220.00	-	-
853	โฉนด	1892	7773	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	55.00	155.00	130.00	20,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,150.00	-	20,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
854	โฉนด	134	1270	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	93.00	293.00	130.00	38,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,090.00	-	38,090.00	-	-
855	โฉนด	671	2082	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
856	โฉนด	5458	14265	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	353,898.00	-	353,898.00	-	-
					1	0	1	25.00	125.00	450.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
857	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	27	3	22.00	11,122.00	650.00	7,229,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,229,300.00	-	-	7,229,300.00	0.01
858	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	0	61.00	4,061.00	750.00	3,045,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,750.00	-	-	3,045,750.00	0.01
859	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	24	0	52.00	9,652.00	150.00	1,447,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,800.00	-	-	1,447,800.00	0.01
860	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	41	1	83.00	16,583.00	750.00	12,437,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,437,250.00	-	-	12,437,250.00	0.01
861	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	34	0	26.00	13,626.00	750.00	10,219,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,219,500.00	-	-	10,219,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
862	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	16	2	0.00	6,600.00	750.00	4,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000.00	-	-	4,950,000.00	0.01
863	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	12	0	0.00	4,800.00	650.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.01
864	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
					1	22	2	72.00	9,072.00	750.00	6,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,804,000.00	-	-	6,804,000.00	0.01
865	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	2	0.00	3,800.00	850.00	3,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,000.00	-	-	3,230,000.00	0.01
866	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	25	0	0.00	10,000.00	850.00	8,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500,000.00	-	-	8,500,000.00	0.01
867	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	3	70.00	3,570.00	70.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	-	249,900.00	0.01
868	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	17	2	0.00	7,000.00	750.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	-	5,250,000.00	0.01
869	อื่นๆ			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	14	0	0.00	5,600.00	650.00	3,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000.00	-	-	3,640,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
870	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02
					1	4	3	63.00	1,963.00	750.00	1,472,250.00	610	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,150.00	107,250.00	4	12,870.00	94,380.00	1,566,630.00	-	94,380.00	1,472,250.00	-
871	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	1	69.00	3,769.00	650.00	2,449,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,449,850.00	-	-	2,449,850.00	0.01
872	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	3	78.00	3,578.00	650.00	2,325,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,700.00	-	-	2,325,700.00	0.01
873	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	3	78.00	2,778.00	650.00	1,805,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,700.00	-	-	1,805,700.00	0.01
874	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	14	0	70.00	5,670.00	650.00	3,685,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,685,500.00	-	-	3,685,500.00	0.01
875	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	0.00	2,000.00	450.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
876	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	0.00	2,000.00	450.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
877	โฉนด			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	18	1	41.00	7,341.00	450.00	3,303,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,303,450.00	-	3,303,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	49	3	40.00	19,940.00	600.00	11,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,964,000.00	-	-	11,964,000.00	0.01
879	ส.ค.1	92/2509		หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	3	15.00	4,315.00	650.00	2,804,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,804,750.00	-	-	2,804,750.00	0.01
880	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	15	0	0.00	6,000.00	600.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.01
881	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	22	0	0.00	8,800.00	850.00	7,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480,000.00	-	-	7,480,000.00	0.01
882	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	4.00	4.00	1,250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
883	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	0	0.00	4,000.00	600.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
884	ส.ค.1			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					1	0	2	60.00	260.00	1,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01
885	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	68.00	68.00	1,250.00	85,000.00	611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,350.00	3,307,500.00	36	2,811,375.00	496,125.00	581,125.00	-	-	581,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	37.00	37.00	1,250.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.01
886	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
887	ส.ค.1			หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	84.00	84.00	650.00	54,600.00	612	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,150.00	1,716,000.00	29	823,680.00	892,320.00	946,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	378,768.00	-	378,768.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	568,152.00	535,392.00	32,760.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	613	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,600.00	537,600.00	16	118,272.00	419,328.00	448,578.00	-	-	448,578.00	0.30
					1	0	0	58.00	58.00	650.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	-	37,700.00	0.01
888	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	2	10.00	4,610.00	650.00	2,996,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,500.00	-	-	2,996,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
889	น.ส.3ก		3895	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	1	97.00	1,797.00	1,250.00	2,246,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,246,250.00	-	-	2,246,250.00	0.01
890	โฉนด	7381	20519	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00	614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,350.00	2,778,300.00	4	222,264.00	2,556,036.00	2,598,536.00	-	2,598,536.00	-	-
					3	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	304.00	-	7,850.00	2,386,400.00	4	95,456.00	2,290,944.00	2,358,944.00	-	-	2,358,944.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	850.00	21,250.00	616	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	88.00	-	7,150.00	629,200.00	4	75,504.00	553,696.00	574,946.00	-	-	574,946.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	850.00	12,750.00	617	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,150.00	286,000.00	4	34,320.00	251,680.00	264,430.00	-	264,430.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	850.00	12,750.00	618	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.00	-	2,550.00	56,100.00	4	6,732.00	49,368.00	62,118.00	-	62,118.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	850.00	21,250.00	619	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,150.00	286,000.00	4	34,320.00	251,680.00	272,930.00	-	272,930.00	-	-
891	น.ส.3ก		2804	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	36.00	936.00	250.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01
892	น.ส.3ก		3693	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	1	15.00	4,115.00	650.00	2,674,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,674,750.00	-	-	2,674,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	น.ส.3ก		2190	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	83.33	7,850.00	706,500.00	22	240,210.00	466,290.00	489,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	20.00	-	-	-	-	-	-	97,848.00	-	97,848.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	80.00	-	-	-	-	-	-	391,392.00	373,032.00	18,360.00	0.02
					1	0	1	20.00	120.00	850.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01
894	น.ส.3	อำเภอหนองหาน	3563	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	32	844,830.00	719,670.00	779,670.00	-	-	779,670.00	0.30
					4	1	0	87.00	487.00	1,000.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.30
895	น.ส.3		267	หมู่ 3 ต.ทุ่งฝน	1	24	0	52.00	9,652.00	600.00	5,791,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,791,200.00	-	-	5,791,200.00	0.01
896	น.ส.3	2131	4111	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	2	40.00	1,440.00	175.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
897	น.ส.3ก	146	56432	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	9.00	309.00	100.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	น.ส.3			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	70.00	70.00	1,250.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					3	0	2	88.00	288.00	1,250.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
899	น.ส.3ก		3694	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	2	10.00	4,610.00	650.00	2,996,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,500.00	-	-	2,996,500.00	0.01
900	โฉนด	4421	10734	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	50.00	7,350.00	882,000.00	24	749,700.00	132,300.00	169,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	67,920.00	-	67,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	101,880.00	101,880.00	-	-
901	น.ส.3ก		2752	หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	1	1	3	38.00	738.00	1,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
902	โฉนด	3450	8778	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	24	241,623.00	394,227.00	408,402.00	-	408,402.00	-	-
903	โฉนด	4886	12348	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
904	โฉนด	3414	8896	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	624	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	-	0.00	514,800.00	562,800.00	-	562,800.00	-	-
905	โฉนด	3889	9748	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	43.00	2,043.00	350.00	715,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,050.00	-	715,050.00	-	-
906	โฉนด	705	2115	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	607,455.00	-	-	607,455.00	0.30
907	โฉนด	2264	4244	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	46.00	46.00	450.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.30
908	โฉนด	6303	17857	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
909	โฉนด	1143	1751	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	9	137,592.00	391,608.00	400,608.00	-	400,608.00	-	-
910	โฉนด	150	1690	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	44	999,600.00	176,400.00	276,400.00	-	276,400.00	-	-
911	โฉนด	3314	8394	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	23	228,906.00	406,944.00	427,194.00	-	427,194.00	-	-
					1	0	3	39.75	339.75	1,000.00	339,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,750.00	-	339,750.00	-	-
912	โฉนด	552	3554	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	14	1,014,300.00	1,190,700.00	1,228,700.00	-	1,228,700.00	-	-
					1	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
913	โฉนด	1513	694	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	19.50	19.50	750.00	14,625.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,850.00	612,300.00	14	110,214.00	502,086.00	516,711.00	-	516,711.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	750.00	3,375.00	631	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	6	2,754.00	43,146.00	46,521.00	-	46,521.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
					3	0	2	20.00	220.00	750.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
914	โฉนด	3511	8910	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
915	โฉนด	1212	2259	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	226,575.00	-	226,575.00	-	-
916	โฉนด	5435	14225	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	64.00	264.00	1,100.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.30
917	โฉนด	1160	701	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	9	100,575.00	1,016,925.00	1,054,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	527,212.50	-	527,212.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	527,212.50	527,212.50	-	-
918	โฉนด	54	2211	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	116,096.00	-	116,096.00	-	-
					1	0	0	73.00	73.00	450.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-
919	โฉนด	2125	4105	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	1	39.00	1,739.00	560.00	973,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,840.00	-	973,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
920	โฉนด	5046	12683	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	2	95.00	2,295.00	280.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	642,600.00	-	-
921	โฉนด	1544	1330	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00	635	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,350.00	2,866,500.00	34	2,436,525.00	429,975.00	491,225.00	-	491,225.00	-	-
922	โฉนด	1235	2280	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	302,100.00	-	302,100.00	-	-
923	โฉนด	1141	1749	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00	637	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.00	-	2,550.00	20,400.00	9	7,140.00	13,260.00	15,260.00	-	15,260.00	-	-
924	โฉนด	153	1693	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
925	โฉนด	178	8338	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	29.25	29.25	1,000.00	29,250.00	638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.00	87.18	7,350.00	1,499,400.00	34	1,274,490.00	224,910.00	254,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	44.11	-	-	-	-	-	-	112,109.98	-	112,109.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	8.82	-	-	-	-	-	-	22,416.91	22,416.91	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	47.07	-	-	-	-	-	-	119,633.11	119,633.11	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
926	โฉนด	3572	9115	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00	639	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	7,150.00	64,350.00	5	9,652.50	54,697.50	58,447.50	-	-	58,447.50	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	640	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	7	5,355.00	71,145.00	81,145.00	-	-	81,145.00	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	7	6,594.00	87,606.00	91,356.00	-	-	91,356.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	5	39,250.00	745,750.00	777,000.00	-	777,000.00	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	643	โรงจอดรถ	ตึก	-	100.00	-	2,550.00	255,000.00	5	12,750.00	242,250.00	273,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	88.00	-	-	-	-	-	-	240,680.00	-	240,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	12.00	-	-	-	-	-	-	32,820.00	32,820.00	-	-
					1	0	1	92.00	192.00	1,250.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
927	โฉนด	1077	1971	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	14	912,870.00	1,071,630.00	1,105,630.00	-	1,105,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	โฉนด	5366	13813	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	7.00	107.00	850.00	90,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,950.00	-	90,950.00	-	-
929	โฉนด	5671	15446	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	24	357,960.00	584,040.00	605,040.00	-	605,040.00	-	-
930	โฉนด	4132	10266	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	740.00	19,980.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	715,176.00	-	715,176.00	-	-
					1	1	0	47.00	447.00	740.00	330,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,780.00	-	330,780.00	-	-
931	โฉนด	1414	8318	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	58.00	58.00	800.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	-	46,400.00	0.30
932	โฉนด	3638	9181	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	208,575.00	-	208,575.00	-	-
					1	0	2	1.50	201.50	450.00	90,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,675.00	-	90,675.00	-	-
933	โฉนด	3492	8820	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	700.00	28,350.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	34	737,586.00	534,114.00	562,464.00	-	562,464.00	-	-
934	โฉนด	3637	9180	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	39	640,560.00	301,440.00	314,940.00	-	314,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	22.00	222.00	450.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	99,900.00	-	-
935	โฉนด	3743	9448	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	8.00	108.00	340.00	36,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,720.00	-	36,720.00	-	-
936	โฉนด	4733	11633	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
937	โฉนด	692	2103	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,850.00	164,850.00	14	29,673.00	135,177.00	141,177.00	-	141,177.00	-	-
938	โฉนด	857	8353	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	19	131,880.00	339,120.00	354,120.00	-	354,120.00	-	-
939	โฉนด	2460	4440	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	14	3	95.00	5,995.00	180.00	1,079,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,100.00	-	1,079,100.00	-	-
940	โฉนด	4682	11512	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	544,536.00	-	544,536.00	-	-
941	โฉนด	4865	12130	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	3.00	3.00	450.00	1,350.00	653	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	24	21,343.50	1,606.50	2,956.50	-	2,956.50	-	-
					1	0	0	43.00	43.00	450.00	19,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	19,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	2377	4357	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
943	โฉนด	6465	18398	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	18	220,428.00	627,372.00	654,372.00	-	654,372.00	-	-
944	โฉนด	4479	10977	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	481,464.00	-	-
945	โฉนด	1242	2287	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-
946	โฉนด	1119	1729	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
947	โฉนด	2378	4358	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
948	โฉนด	1098	1978	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	7,850.00	612,300.00	13	97,968.00	514,332.00	534,332.00	-	-	534,332.00	0.30
949	โฉนด	2491	4471	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	1	66.00	2,566.00	390.00	1,000,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,740.00	-	1,000,740.00	-	-
950	โฉนด	1112	1993	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
951	โฉนด	5033	12624	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	203,050.00	-	203,050.00	-	-
952	โฉนด	2129	4109	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	0	90.00	1,690.00	100.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
953	โฉนด	3443	9307	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	3	66.00	366.00	850.00	311,100.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	28	259,992.00	305,208.00	616,308.00	-	-	616,308.00	0.02
954	โฉนด	3307	8155	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	0	99.00	3,299.00	200.00	659,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,800.00	-	659,800.00	-	-
955	โฉนด	3014	5936	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	660	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	9	35,700.00	66,300.00	75,100.00	-	75,100.00	-	-
					1	0	1	28.00	128.00	880.00	112,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,640.00	-	112,640.00	-	-
956	โฉนด	5394	13824	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	14	865,536.00	1,016,064.00	1,048,064.00	-	-	1,048,064.00	0.30
957	โฉนด	5039	12670	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	50.00	150.00	570.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
958	โฉนด	1867	3592	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	44	1,686,825.00	297,675.00	364,675.00	-	364,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	564	681	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	722,196.00	-	-
960	โฉนด	3621	9164	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.00	37.00	390.00	14,430.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	7,850.00	1,153,950.00	26	484,659.00	669,291.00	683,721.00	-	683,721.00	-	-
					1	0	2	36.00	236.00	390.00	92,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,040.00	-	92,040.00	-	-
961	โฉนด	126	1263	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	44	1,686,825.00	297,675.00	331,425.00	-	331,425.00	-	-
					3	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	666	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,550.00	127,500.00	8	10,200.00	117,300.00	129,800.00	-	-	129,800.00	0.30
					2	0	0	6.25	6.25	1,000.00	6,250.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	8	15,700.00	180,550.00	186,800.00	-	186,800.00	-	-
962	โฉนด	3520	8919	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	290.00	6,960.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	14	135,648.00	617,952.00	624,912.00	-	624,912.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	290.00	5,872.50	669	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	14	123,930.00	82,620.00	88,492.50	-	88,492.50	-	-
					1	6	0	45.75	2,445.75	290.00	709,267.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,267.50	-	709,267.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
963	โฉนด	1047	1815	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
964	โฉนด	3041	5963	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	12.00	312.00	390.00	121,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,680.00	-	121,680.00	-	-
965	โฉนด	1048	1816	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	31	293,904.00	271,296.00	289,296.00	-	289,296.00	-	-
966	โฉนด	1556	1342	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	70.00	70.00	1,250.00	87,500.00	672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	7,450.00	2,086,000.00	14	375,480.00	1,710,520.00	1,798,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	30.00	-	-	-	-	-	-	539,406.00	-	539,406.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	7.14	-	-	-	-	-	-	128,378.63	128,378.63	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	156.00	55.71	-	-	-	-	-	-	1,001,676.94	1,001,676.94	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	7.15	-	-	-	-	-	-	128,558.43	128,558.43	-	-
967	โฉนด	792	905	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	24	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
968	โฉนด	5598	14997	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	9.00	9.00	240.00	2,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160.00	-	2,160.00	-	-
					1	5	3	56.00	2,356.00	240.00	565,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,440.00	-	565,440.00	-	-
969	โฉนด	1069	1965	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-
					1	0	3	1.00	301.00	200.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
970	โฉนด	1891	11415	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
971	โฉนด	755	1529	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	72.00	72.00	1,250.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
972	โฉนด	3859	9718	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	1	63.00	3,363.00	140.00	470,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,820.00	-	470,820.00	-	-
973	โฉนด	3339	8451	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	22.50	22.50	800.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					1	0	0	51.50	51.50	800.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
974	โฉนด	5783	17064	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
975	โฉนด	1142	1750	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
976	โฉนด	1224	2270	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	31.50	31.50	1,250.00	39,375.00	674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	24	1,574,370.00	277,830.00	317,205.00	-	317,205.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
					1	0	1	55.50	155.50	1,250.00	194,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,375.00	-	194,375.00	-	-
977	โฉนด	2382	4362	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	53.00	53.00	450.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	-	23,850.00	0.30
978	โฉนด	1550	1336	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	1	9.00	509.00	450.00	229,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050.00	-	-	229,050.00	0.30
979	โฉนด	784	1553	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	227,200.00	-	227,200.00	-	-
980	โฉนด	1564	1350	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	12.00	212.00	450.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โฉนด	4388	10725	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	0.00	300.00	390.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
982	โฉนด	6410	18229	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	676	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	216.00	-	3,500.00	756,000.00	-	0.00	756,000.00	812,000.00	-	-	812,000.00	0.30
983	โฉนด	3036	5958	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
984	โฉนด	2334	4314	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	26	0	47.00	10,447.00	340.00	3,551,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,551,980.00	-	3,551,980.00	-	-
985	โฉนด	1131	1740	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	54	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
986	โฉนด	783	1552	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
987	โฉนด		3381	หมู่ 3 ต.ทุ่งฝน	1	10	0	0.00	4,000.00	650.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
988	โฉนด	1933	7727	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	82.00	282.00	450.00	126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-
989	โฉนด	4848	12040	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	50.00	7,350.00	859,950.00	-	0.00	859,950.00	862,950.00	-	862,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
990	โฉนด	1608	1652	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	59.00	59.00	850.00	50,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,150.00	-	-	50,150.00	0.30
991	โฉนด	548	1237	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	2,376.00	-	7,850.00	18,651,600.00	24	15,853,860.00	2,797,740.00	2,824,740.00	-	2,824,740.00	-	-
992	โฉนด	4452	10868	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	737,420.00	-	737,420.00	-	-
993	โฉนด	2295	4275	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	589,680.00	-	589,680.00	-	-
					1	0	1	77.00	177.00	450.00	79,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650.00	-	79,650.00	-	-
994	โฉนด	1147	1755	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	24	999,600.00	176,400.00	196,400.00	-	196,400.00	-	-
995	โฉนด	1051	1818	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	24	1,999,200.00	352,800.00	392,800.00	-	392,800.00	-	-
996	โฉนด	1070	8315	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	737,420.00	-	737,420.00	-	-
997	โฉนด	2344	4324	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	1	47.00	4,547.00	100.00	454,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,700.00	-	454,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	4697	11895	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.50	27.50	1,250.00	34,375.00	685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	55.00	25.00	7,350.00	404,250.00	14	185,955.00	218,295.00	252,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	36.36	-	-	-	-	-	-	91,870.81	-	91,870.81	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	63.64	-	-	-	-	-	-	160,799.19	160,799.19	-	-
999	โฉนด	6198	17393	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
1000	โฉนด	1576	1579	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	869,454.00	-	869,454.00	-	-
1001	โฉนด	1331	1376	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	23.00	123.00	850.00	104,550.00	687	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	-	0.00	514,800.00	619,350.00	-	619,350.00	-	-
												688	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	-	0.00	514,800.00	514,800.00	-	514,800.00	-	-
1002	โฉนด	6547	18554	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	88.00	488.00	740.00	361,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,120.00	-	361,120.00	-	-
1003	โฉนด	3735	9440	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	2	76.00	676.00	500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1004	โฉนด	1023	1952	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	689	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	9	10,710.00	19,890.00	22,890.00	-	22,890.00	-	-
1005	โฉนด	100	1210	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
1006	โฉนด	850	7671	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
1007	โฉนด	3618	9161	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,850.00	628,000.00	14	113,040.00	514,960.00	523,960.00	-	-	523,960.00	0.30
1008	โฉนด	843	8329	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-
1009	โฉนด	4513	10987	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	640.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	640.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
					1	1	1	50.00	550.00	640.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1010	โฉนด	6458	18395	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	-	0.00	635,850.00	656,850.00	-	656,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
1011	โฉนด	5543	13971	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	280.00	2,240.00	693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,150.00	214,500.00	14	128,700.00	85,800.00	88,040.00	-	88,040.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	3,360.00	-	-
					1	15	1	73.00	6,173.00	280.00	1,728,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,440.00	-	1,728,440.00	-	-
1012	โฉนด	118	3529	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	8	388,080.00	1,375,920.00	1,405,920.00	-	1,405,920.00	-	-
1013	โฉนด	4222	10475	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	75.00	875.00	200.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1014	โฉนด	1562	1348	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	74	1,124,550.00	198,450.00	208,800.00	-	208,800.00	-	-
					1	0	1	17.00	117.00	450.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-
1015	โฉนด	116	1254	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	14	365,148.00	428,652.00	442,652.00	-	442,652.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1016	โฉนด	3823	9632	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	390.00	10,530.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	536,166.00	-	536,166.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	390.00	14,040.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	12	158,256.00	972,144.00	986,184.00	-	986,184.00	-	-
					1	1	1	13.00	513.00	390.00	200,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,070.00	-	200,070.00	-	-
1017	โฉนด	1028	1797	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1018	โฉนด	2157	4137	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	535,572.00	-	-	535,572.00	0.02
1019	โฉนด	3822	9631	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	49.00	849.00	200.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-
1020	โฉนด	3463	8791	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	24	402,705.00	657,045.00	680,670.00	-	680,670.00	-	-
1021	โฉนด	154	1694	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-
1022	โฉนด	4979	12485	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	24	899,640.00	158,760.00	181,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	12.50	-	-	-	-	-	-	22,657.50	-	22,657.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	67,972.50	-	67,972.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	90,630.00	-	90,630.00	0.02
1023	โฉนด	4465	10895	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	702	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	14	38,250.00	25,500.00	69,500.00	-	69,500.00	-	-
1024	โฉนด	177	1716	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	24	674,730.00	119,070.00	132,570.00	-	132,570.00	-	-
1025	โฉนด	87	2240	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	24	1,012,095.00	178,605.00	187,717.50	-	187,717.50	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	14	67,824.00	308,976.00	314,376.00	-	314,376.00	-	-
1026	โฉนด	3441	9335	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00	706	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	90.00	-	2,050.00	184,500.00	29	171,585.00	12,915.00	20,915.00	-	-	20,915.00	0.30
1027	โฉนด	837	923	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	722,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1028	โฉนด	3854	9713	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	51.00	51.00	600.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-
1029	โฉนด	1650	11414	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.00	10.00	800.00	8,000.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	10	7,065.00	63,585.00	71,585.00	-	71,585.00	-	-
					1	0	0	91.00	91.00	800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
1030	โฉนด	3783	9592	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	709	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	99.00	91.67	7,000.00	693,000.00	27	589,050.00	103,950.00	121,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	18.18	-	-	-	-	-	-	22,088.70	-	22,088.70	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	81.82	-	-	-	-	-	-	99,411.30	99,411.30	-	-
					1	0	2	30.00	230.00	650.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-
1031	โฉนด	4150	10616	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	710	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	44	1,461,915.00	257,985.00	287,985.00	-	287,985.00	-	-
1032	โฉนด	3611	9154	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	19	197,820.00	508,680.00	518,805.00	-	518,805.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1033	โฉนด	1510	1520	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
					1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
1034	โฉนด	1516	1524	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.50	7.50	200.00	1,500.00	713	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	9	6,885.00	69,615.00	71,115.00	-	71,115.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	14	90,432.00	411,968.00	415,168.00	-	415,168.00	-	-
					1	0	1	28.50	128.50	200.00	25,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	25,700.00	-	-
1035	โฉนด	676	2087	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	26.25	26.25	1,000.00	26,250.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,850.00	824,250.00	14	148,365.00	675,885.00	702,135.00	-	702,135.00	-	-
1036	โฉนด	1322	1370	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
1037	โฉนด	781	1925	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1038	โฉนด	569	1917	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โฉนด	1946	7735	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	38.00	38.00	880.00	33,440.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	44	894,900.00	282,600.00	316,040.00	-	316,040.00	-	-
					1	1	3	8.00	708.00	880.00	623,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,040.00	-	623,040.00	-	-
1040	โฉนด	1081	1956	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,350.00	1,146,600.00	24	974,610.00	171,990.00	191,990.00	-	191,990.00	-	-
1041	โฉนด	5491	14338	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
1042	โฉนด	5136	12900	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	24.00	324.00	450.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-
					1	0	3	24.00	324.00	450.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-
1043	โฉนด	103	1213	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	500.00	-	-
1044	โฉนด	1330	1375	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	33.75	33.75	850.00	28,687.50	719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	171.00	63.33	7,350.00	1,256,850.00	32	1,068,322.50	188,527.50	217,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	21.05	-	-	-	-	-	-	45,723.76	-	45,723.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	78.95	-	-	-	-	-	-	171,491.24	171,491.24	-	-
1045	โฉนด	1045	1813	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
1046	โฉนด	1558	1344	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	353,898.00	-	353,898.00	-	-
					1	0	1	89.00	189.00	450.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-
1047	โฉนด	5140	12904	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	2	20.00	4,220.00	280.00	1,181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,600.00	-	1,181,600.00	-	-
1048	โฉนด	6334	17888	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	2.00	102.00	100.00	10,200.00	722	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,150.00	1,287,000.00	-	0.00	1,287,000.00	1,297,200.00	-	1,297,200.00	-	-
1049	โฉนด	6074	17084	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	531,747.00	-	531,747.00	-	-
1050	โฉนด	161	1701	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	34	1,199,520.00	211,680.00	235,680.00	-	235,680.00	-	-
1051	โฉนด	6179	17353	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	9	22,608.00	228,592.00	234,592.00	-	234,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	750.00	3,750.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	9	14,130.00	142,870.00	146,620.00	-	146,620.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00	727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	9	206,388.00	587,412.00	597,537.00	-	597,537.00	-	-
1052	โฉนด	5572	14695	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	3	2.00	1,102.00	200.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	220,400.00	-	-
1053	โฉนด	6067	17030	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	14	154,440.00	102,960.00	107,010.00	-	107,010.00	-	-
					1	0	1	73.00	173.00	450.00	77,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,850.00	-	77,850.00	-	-
1054	โฉนด	1600	1602	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	19	1,111,320.00	476,280.00	488,430.00	-	488,430.00	-	-
1055	โฉนด	64	2219	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	61.00	61.00	100.00	6,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100.00	-	-	6,100.00	0.30
1056	โฉนด	653	1907	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	6	25,434.00	398,466.00	411,966.00	-	411,966.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	731	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	9	13,387.50	24,862.50	28,862.50	-	28,862.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1057	โฉนด	725	2133	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	42.50	42.50	1,000.00	42,500.00	732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	146.00	42.94	7,350.00	1,073,100.00	14	493,626.00	579,474.00	621,974.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	24.65	-	-	-	-	-	-	153,316.59	-	153,316.59	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	75.35	-	-	-	-	-	-	468,657.41	468,657.41	-	-
1058	โฉนด	155	1695	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	78.00	78.00	130.00	10,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,140.00	-	10,140.00	-	-
1059	โฉนด	852	852	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	11	719,712.00	1,397,088.00	1,433,088.00	-	1,433,088.00	-	-
1060	โฉนด	1230	692	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.25	6.25	1,100.00	6,875.00	734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	14	35,325.00	160,925.00	167,800.00	-	167,800.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	1,100.00	3,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	3,300.00	-	-
					1	1	2	66.75	666.75	1,100.00	733,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,425.00	-	733,425.00	-	-
1061	โฉนด	2450	4430	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	18	1	57.00	7,357.00	180.00	1,324,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,260.00	-	1,324,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	1240	2285	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	39	1,686,825.00	297,675.00	331,425.00	-	331,425.00	-	-
1063	โฉนด	1089	1973	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	736	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	146,580.00	-	146,580.00	-	-
1064	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	5	0	0	71.50	71.50	1,000.00	71,500.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	572.00	-	7,350.00	4,204,200.00	54	3,573,570.00	630,630.00	702,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	2.79	-	-	-	-	-	-	19,589.43	-	19,589.43	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	50.00	-	-	-	-	-	-	351,065.00	315,315.00	35,750.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	47.20	-	-	-	-	-	-	331,405.36	297,657.36	33,748.00	0.02
1065	โฉนด	581	950	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
1066	โฉนด	775	1546	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,150.00	715,000.00	64	664,950.00	50,050.00	75,050.00	-	75,050.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
1067	โฉนด	148	1281	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	19.25	19.25	1,000.00	19,250.00	740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	14	520,674.00	611,226.00	630,476.00	-	630,476.00	-	-
					1	0	1	23.75	123.75	1,000.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
1068	โฉนด	1941	7751	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	310.00	713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	713,000.00	-	-
1069	โฉนด	1043	1811	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	741	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	19	740,880.00	317,520.00	335,520.00	-	335,520.00	-	-
1070	โฉนด	4466	10959	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	19	316,512.00	813,888.00	830,088.00	-	830,088.00	-	-
					1	0	0	4.50	4.50	450.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	2,025.00	-	-
1071	โฉนด	1582	1585	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00	743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	24	1,499,400.00	264,600.00	290,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-							
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-							
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	30.00	-	-	-	-	-							
1072	โฉนด	3824	9633	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-
1073	โฉนด	1894	11407	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
1074	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	24	1,574,370.00	277,830.00	309,830.00	-	277,830.00	32,000.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,850.00	251,200.00	5	12,560.00	238,640.00	246,640.00	-	-	246,640.00	0.30
1075	โฉนด	809	1560	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	746	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	7	357,210.00	1,627,290.00	1,661,290.00	-	1,661,290.00	-	-
1076	โฉนด	1169	709	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1077	โฉนด	849	862	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	52.50	52.50	1,000.00	52,500.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	23	593,460.00	1,055,040.00	1,107,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	40.00	-	-	-	-	-	-	443,016.00	-	443,016.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	60.00	-	-	-	-	-	-	664,524.00	664,524.00	-	-
1078	โฉนด	4617	11214	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	9.00	109.00	850.00	92,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,650.00	-	-	92,650.00	0.30
1079	โฉนด	1049	8584	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	748	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	8,262.00	83,538.00	92,538.00	-	83,538.00	9,000.00	-
1080	โฉนด	6418	18237	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	7.00	907.00	450.00	408,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,150.00	-	408,150.00	-	-
1081	โฉนด	1536	1324	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	267.20	66.80	7,850.00	2,097,520.00	-	0.00	2,097,520.00	2,222,520.00	-	-	2,222,520.00	0.30
1082	โฉนด	835	921	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	601,830.00	-	601,830.00	-	-
1083	โฉนด	2496	4476	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	32.00	32.00	850.00	27,200.00	751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	35	1,599,360.00	282,240.00	309,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	31.25	-	-	-	-	-	-	96,700.00	96,700.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	18.75	-	-	-	-	-	-	58,020.00	-	58,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	154,720.00	154,720.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	850.00	850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850.00	-	-	850.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	35	508,680.00	339,120.00	362,070.00	-	339,120.00	22,950.00	-
												753	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ไม้	3	4.00	-	5,100.00	20,400.00	33	18,972.00	1,428.00	1,428.00	-	-	1,428.00	0.30
1084	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	3	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	754	โรงจอดรถ	ไม้	3	252.00	-	2,550.00	642,600.00	5	96,390.00	546,210.00	609,210.00	-	-	609,210.00	0.30
1085	โฉนด	1172	712	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	58.00	58.00	450.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
1086	โฉนด	712	2122	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	24	1,049,580.00	185,220.00	211,470.00	-	211,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087	โฉนด	665	2077	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
1088	โฉนด	1135	1743	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	361,098.00	-	361,098.00	-	-
1089	โฉนด	2358	4338	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1090	โฉนด	1251	1490	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
1091	โฉนด	1118	1728	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,850.00	612,300.00	19	171,444.00	440,856.00	460,856.00	-	460,856.00	-	-
1092	โฉนด	1087	1962	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	24	483,246.00	788,454.00	829,454.00	-	829,454.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	54	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	12	39,564.00	243,036.00	252,036.00	-	252,036.00	-	-
1093	โฉนด	1159	1764	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.00	7.00	1,250.00	8,750.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,850.00	211,950.00	19	59,346.00	152,604.00	161,354.00	-	152,604.00	8,750.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1094	โฉนด	1930	7733	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	0	96.00	3,296.00	200.00	659,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,200.00	-	659,200.00	-	-
1095	โฉนด	5434	14224	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	31.50	31.50	1,100.00	34,650.00	762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	34	1,574,370.00	277,830.00	312,480.00	-	312,480.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	1,100.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
					1	0	1	70.50	170.50	1,100.00	187,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,550.00	-	187,550.00	-	-
1096	โฉนด	1479	2028	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	78.00	278.00	800.00	222,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	222,400.00	-	-
1097	โฉนด	4923	12301	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	53.00	353.00	1,250.00	441,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,250.00	-	441,250.00	-	-
1098	โฉนด	5580	14991	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	2	46.00	3,046.00	180.00	548,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,280.00	-	548,280.00	-	-
1099	โฉนด	1496	1508	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					1	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00	763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	19	1,234,800.00	529,200.00	607,200.00	-	607,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1100	โฉนด	3464	8792	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	41.25	41.25	700.00	28,875.00	764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,350.00	2,425,500.00	24	2,061,675.00	363,825.00	392,700.00	-	392,700.00	-	-
1101	โฉนด	3063	5985	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	27	2	0.00	11,000.00	130.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	1,430,000.00	-	-
1102	โฉนด	1567	1567	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
					1	0	1	86.00	186.00	450.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-
1103	โฉนด	4571	11050	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	800.00	24,000.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	42	418,248.00	146,952.00	170,952.00	-	170,952.00	-	-
					1	0	0	67.00	67.00	800.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-
1104	โฉนด	4453	10869	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	44	1,461,915.00	257,985.00	287,985.00	-	287,985.00	-	-
1105	โฉนด	5628	15230	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	200.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	400.00	-	-
1106	โฉนด	124	1261	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	722,196.00	-	-
1107	โฉนด	3240	7876	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	14	267,840.00	1,220,160.00	1,236,960.00	-	1,236,960.00	-	-
1108	โฉนด	176	8319	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
					2	0	0	16.25	16.25	1,000.00	16,250.00	771	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,550.00	165,750.00	14	29,835.00	135,915.00	152,165.00	-	152,165.00	-	-
1109	โฉนด	5092	12815	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1110	โฉนด	1195	735	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	83.00	283.00	450.00	127,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,350.00	-	127,350.00	-	-
1111	โฉนด	3033	5955	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	86.00	286.00	650.00	185,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900.00	-	185,900.00	-	-
1112	โฉนด	733	1922	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	772	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	5	46,800.00	889,200.00	901,700.00	-	901,700.00	-	-
1113	โฉนด	1193	733	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	390.00	5,265.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	8	33,912.00	389,988.00	395,253.00	-	395,253.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	51.50	251.50	390.00	98,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,085.00	-	98,085.00	-	-
1114	โฉนด	570	941	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	802,440.00	-	802,440.00	-	-
1115	โฉนด	5086	12838	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
1116	โฉนด	747	2152	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	14	791,154.00	928,746.00	958,746.00	-	958,746.00	-	-
1117	โฉนด	2261	4241	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	3	2.00	1,502.00	200.00	300,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,400.00	-	300,400.00	-	-
1118	โฉนด	780	1550	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	776	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	32,130.00	59,670.00	68,670.00	-	68,670.00	-	-
1119	โฉนด	659	1913	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	589,536.00	-	589,536.00	-	-
1120	โฉนด	6075	17085	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1121	โฉนด	741	2148	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	33	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1122	โฉนด	5230	13074	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	357,048.00	-	357,048.00	-	-
1123	โฉนด	706	2116	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	32.00	32.00	1,250.00	40,000.00	780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	44	1,599,360.00	282,240.00	322,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	28.12	-	-	-	-	-	-	90,613.89	-	90,613.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	161,120.00	161,120.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	21.88	-	-	-	-	-	-	70,506.11	70,506.11	-	-
1124	โฉนด	149	1689	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
1125	โฉนด	1862	3593	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
1126	โฉนด	3291	8090	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	72.60	72.60	700.00	50,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,820.00	-	-	50,820.00	0.30
1127	โฉนด	1927	7730	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	1	3.00	2,103.00	390.00	820,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,170.00	-	820,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	โฉนด	2279	4259	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	3	67.00	1,567.00	340.00	532,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,780.00	-	532,780.00	-	-
1129	โฉนด	3029	5951	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	12	92,316.00	567,084.00	575,274.00	-	575,274.00	-	-
					1	5	0	84.00	2,084.00	390.00	812,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,760.00	-	812,760.00	-	-
1130	โฉนด	1497	1509	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.50	27.50	450.00	12,375.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,850.00	863,500.00	14	155,430.00	708,070.00	720,445.00	-	720,445.00	-	-
1131	โฉนด	568	940	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	19	175,840.00	452,160.00	472,160.00	-	472,160.00	-	-
1132	โฉนด	4493	10966	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	44	1,012,095.00	178,605.00	199,605.00	-	199,605.00	-	-
1133	โฉนด	1014	1943	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-
1134	โฉนด	2167	4147	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	27	613,800.00	781,200.00	796,950.00	-	796,950.00	-	-
					1	0	3	72.50	372.50	700.00	260,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750.00	-	260,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1135	โฉนด	3021	5943	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	53.00	253.00	130.00	32,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890.00	-	32,890.00	-	-
1136	โฉนด	4109	10241	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	786	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	34	1,999,200.00	352,800.00	392,800.00	-	392,800.00	-	-
1137	โฉนด	1581	1584	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	24	214,776.00	350,424.00	365,724.00	-	365,724.00	-	-
1138	โฉนด	3457	8785	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	79.00	79.00	700.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	-	55,300.00	0.30
1139	โฉนด	621	1721	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	24	1,049,580.00	185,220.00	206,220.00	-	206,220.00	-	-
1140	โฉนด	4719	11630	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	45.00	345.00	100.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
1141	โฉนด	117	1255	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	44	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
1142	โฉนด	78	2232	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	54	1,499,400.00	264,600.00	291,000.00	-	291,000.00	-	-
1143	โฉนด	4390	10727	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	0.00	300.00	390.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1144	โฉนด	724	2132	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
1145	โฉนด	112	680	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	42.00	42.00	1,250.00	52,500.00	791	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,600.00	940,800.00	14	169,344.00	771,456.00	823,956.00	-	-	823,956.00	0.30
1146	โฉนด	2153	4133	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1147	โฉนด	5652	15366	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	481,464.00	-	-
1148	โฉนด	3680	9223	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-
1149	โฉนด	728	2136	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	39	1,499,400.00	264,600.00	302,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	151,050.00	-	151,050.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	151,050.00	151,050.00	-	-
1150	โฉนด	4108	10240	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	31.50	31.50	1,000.00	31,500.00	794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	24	1,574,370.00	277,830.00	309,330.00	-	309,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	1531	1321	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	80.00	80.00	1,250.00	100,000.00	795	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,600.00	1,680,000.00	-	0.00	1,680,000.00	1,780,000.00	-	-	1,780,000.00	0.30
					1	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1152	โฉนด	4534	11095	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	9	12,717.00	128,583.00	133,583.00	-	133,583.00	-	-
1153	โฉนด	5097	12832	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	3	77.00	377.00	390.00	147,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,030.00	-	-	147,030.00	0.30
1154	โฉนด	1228	2274	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	1	7.50	107.50	1,100.00	118,250.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	374.00	93.50	7,850.00	2,935,900.00	14	528,462.00	2,407,438.00	2,525,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	19.25	-	-	-	-	-	-	486,194.94	-	486,194.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	14.43	-	-	-	-	-	-	364,456.78	-	364,456.78	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	248.00	66.32	-	-	-	-	-	-	1,675,036.28	1,675,036.28	-	-
1155	โฉนด	1124	1734	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	โฉนด	794	906	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	14	135,648.00	617,952.00	622,752.00	-	622,752.00	-	-
1157	โฉนด	790	903	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	737,420.00	-	737,420.00	-	-
1158	โฉนด	1132	1741	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	14	84,780.00	386,220.00	401,220.00	-	401,220.00	-	-
1159	โฉนด	1202	2250	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,850.00	706,500.00	9	63,585.00	642,915.00	665,415.00	-	-	665,415.00	0.30
1160	โฉนด	172	1712	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	1,000.00	40,500.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	19	356,076.00	915,624.00	956,124.00	-	956,124.00	-	-
1161	โฉนด	526	1217	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	252,960.00	491,040.00	498,840.00	-	498,840.00	-	-
1162	โฉนด	3035	5957	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	88.00	888.00	450.00	399,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	-	-
1163	โฉนด	845	930	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
1164	โฉนด	5076	127447	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1165	โฉนด	3469	8797	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	19	158,256.00	406,944.00	409,284.00	-	409,284.00	-	-
1166	โฉนด	610	1878	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	14	811,440.00	952,560.00	990,060.00	-	990,060.00	-	-
1167	โฉนด	601	968	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	24	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
1168	โฉนด	6620	18724	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1169	โฉนด	5115	12935	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	40.00	340.00	450.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
1170	โฉนด	3685	9228	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	10.00	210.00	450.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
1171	โฉนด	636	1894	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	24	1,199,520.00	211,680.00	241,680.00	-	241,680.00	-	-
1172	โฉนด	740	2147	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	15	188,400.00	753,600.00	791,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	15.00	-	-	-	-	-	-	118,665.00	-	118,665.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	102.00	85.00	-	-	-	-	-					
1173	โฉนด	813	1564	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,250.00	16,875.00	809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	24	674,730.00	119,070.00	135,945.00	-	135,945.00	-	-
1174	โฉนด	4565	11162	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
1175	โฉนด	5579	14990	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	388,179.00	-	388,179.00	-	-
					1	7	1	22.50	2,922.50	180.00	526,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,050.00	-	526,050.00	-	-
1176	โฉนด	1022	1951	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
1177	โฉนด	166	1706	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	552,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	184,193.58	-	184,193.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	368,442.42	368,442.42	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
1178	โฉนด	3354	8557	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	34	1,199,520.00	211,680.00	241,680.00	-	241,680.00	-	-
1179	โฉนด	4248	10687	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	13.00	113.00	450.00	50,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	50,850.00	-	-
1180	โฉนด	1055	1822	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	27	435,204.00	553,896.00	585,896.00	-	585,896.00	-	-
1181	โฉนด	1514	1522	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	34	674,730.00	119,070.00	132,570.00	-	132,570.00	-	-
1182	โฉนด	3050	5972	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	2	64.00	3,864.00	130.00	502,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,320.00	-	502,320.00	-	-
1183	โฉนด	5342	13802	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	24	674,730.00	119,070.00	133,070.00	-	133,070.00	-	-
1184	โฉนด	1117	1727	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	816	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	15,912.00	45,288.00	51,288.00	-	51,288.00	-	-
1185	โฉนด	866	876	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	802,440.00	-	802,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1186	โฉนด	6144	17259	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	1	1	92.00	592.00	750.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
1187	โฉนด	165	1705	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	31	293,904.00	271,296.00	289,296.00	-	289,296.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	240,732.00	-	240,732.00	-	-
					1	0	2	16.00	216.00	1,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
1188	โฉนด	4982	12517	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	34	1,799,280.00	317,520.00	353,520.00	-	353,520.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	821	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	32.73	-	5,550.00	181,651.50	12	25,431.21	156,220.29	164,220.29	-	-	164,220.29	0.30
1189	โฉนด	525	1216	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
1190	โฉนด	1557	1343	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					1	0	1	81.00	181.00	450.00	81,450.00	822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	9	251,100.00	2,538,900.00	2,620,350.00	-	2,620,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1191	โฉนด	1100	1980	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	7	74,182.50	985,567.50	1,019,567.50	-	1,019,567.50	-	-
1192	โฉนด	563	936	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200.00	-	20,200.00	-	-
1193	โฉนด	3037	5959	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	390.00	7,020.00	824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	16	582,120.00	476,280.00	483,300.00	-	483,300.00	-	-
					1	2	1	67.00	967.00	390.00	377,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,130.00	-	377,130.00	-	-
1194	โฉนด	137	8057	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
1195	โฉนด	661	7856	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	41.00	241.00	1,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
1196	โฉนด	1748	1672	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	54.00	54.00	850.00	45,900.00	825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	50	2,698,920.00	476,280.00	522,180.00	-	522,180.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
1197	โฉนด	2285	4265	หมู่ 9 ต.ทุ่งฝน	3	1	2	0.00	600.00	640.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	29.00	29.00	640.00	18,560.00	826	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,150.00	386,100.00	12	54,054.00	332,046.00	350,606.00	-	-	350,606.00	0.30
1198	โฉนด	143	1278	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	9	79,128.00	800,072.00	828,072.00	-	828,072.00	-	-
1199	โฉนด	1990	3630	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	1	90.00	2,990.00	100.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
1200	โฉนด	5483	14336	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	51.00	51.00	850.00	43,350.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	7,850.00	706,500.00	3	21,195.00	685,305.00	728,655.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	60.00	-	-	-	-	-	-	437,193.00	-	437,193.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	40.00	-	-	-	-	-	-	291,462.00	291,462.00	-	-
1201	โฉนด	839	925	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	14	135,648.00	617,952.00	641,952.00	-	641,952.00	-	-
1202	โฉนด	5796	15745	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1203	โฉนด	2436	4416	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	410.00	6,560.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	5	25,120.00	477,280.00	483,840.00	-	483,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.50	22.50	410.00	9,225.00	831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	926,100.00	396,900.00	406,125.00	-	406,125.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	832	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	432.00	-	2,050.00	885,600.00	16	637,632.00	247,968.00	252,888.00	-	252,888.00	-	-
					1	0	1	8.00	108.00	410.00	44,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,280.00	-	44,280.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	410.00	9,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,840.00	-	9,840.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	410.00	7,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,380.00	-	7,380.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	410.00	3,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,690.00	-	3,690.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	410.00	2,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460.00	-	2,460.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920.00	-	4,920.00	-	-
					1	9	3	67.50	3,967.50	410.00	1,626,675.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	7	39,564.00	525,636.00	2,152,311.00	-	2,152,311.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												834	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,150.00	686,400.00	11	308,880.00	377,520.00	377,520.00	-	377,520.00	-	-
												835	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	7	22,950.00	68,850.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-
1204	โฉนด	657	1911	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	31.50	31.50	1,000.00	31,500.00	836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	14	852,012.00	1,000,188.00	1,031,688.00	-	1,031,688.00	-	-
					1	0	1	96.50	196.50	1,000.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-
1205	โฉนด	4363	10759	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	2	90.00	2,290.00	130.00	297,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,700.00	-	297,700.00	-	-
1206	โฉนด	139	1274	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
1207	โฉนด	1517	1525	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	56.25	56.25	1,250.00	70,312.50	837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	450.00	-	7,350.00	3,307,500.00	35	2,811,375.00	496,125.00	566,437.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	6.00	-	-	-	-	-	-	33,986.25	-	33,986.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	10.66	-	-	-	-	-	-	60,382.24	-	60,382.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	5.33	-	-	-	-	-	-	30,191.12	-	30,191.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	50.00	-	-	-	-	-	-	283,218.75	283,218.75	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	28.02	-	-	-	-	-	-	158,715.79	158,715.79	-	-
1208	โฉนด	2376	4356	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	67.00	67.00	450.00	30,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,150.00	-	-	30,150.00	0.30
1209	โฉนด	63	2218	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	46.00	46.00	100.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-
1210	โฉนด	596	965	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	44	1,049,580.00	185,220.00	206,220.00	-	206,220.00	-	-
1211	โฉนด	1088	1963	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	6	50,868.00	796,932.00	811,932.00	-	811,932.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	13	67,824.00	356,076.00	356,076.00	-	356,076.00	-	-
												841	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	6	9,180.00	143,820.00	143,820.00	-	143,820.00	-	-
1212	โฉนด	1592	1594	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	42.00	142.00	450.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	-	63,900.00	0.30
1213	โฉนด	6415	18234	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
1214	โฉนด	2437	4417	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	50.00	450.00	850.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
1215	โฉนด	757	1531	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	842	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	14	154,440.00	102,960.00	111,960.00	-	111,960.00	-	-
					1	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
1216	โฉนด	5558	14685	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	391,824.00	-	391,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1217	โฉนด	645	1900	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
1218	โฉนด	625	1884	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	24	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	7.50	-	-	-	-	-	-	22,095.00	-	22,095.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	147,300.00	147,300.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	42.50	-	-	-	-	-	-	125,205.00	125,205.00	-	-
1219	โฉนด	3043	5965	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.00	7.00	450.00	3,150.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	9	19,782.00	200,018.00	203,168.00	-	203,168.00	-	-
					1	1	1	40.00	540.00	450.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
1220	โฉนด	4576	11055	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	3	65.00	2,365.00	280.00	662,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,200.00	-	662,200.00	-	-
1221	โฉนด	1554	1340	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	19	740,880.00	317,520.00	340,020.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	85,005.00	-	85,005.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	170,010.00	-	170,010.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	85,005.00	-	85,005.00	0.02
					1	0	1	76.00	176.00	1,250.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
1222	โฉนด	622	1722	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	809,100.00	585,900.00	608,900.00	-	608,900.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	34	291,392.00	211,008.00	227,008.00	-	227,008.00	-	-
					1	0	1	59.00	159.00	1,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
1223	โฉนด	3264	7948	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	579,636.00	-	579,636.00	-	-
1224	โฉนด	2428	4408	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	2.00	1,302.00	210.00	273,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,420.00	-	273,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1225	โฉนด	855	867	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	42.00	42.00	1,250.00	52,500.00	851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	336.00	-	7,350.00	2,469,600.00	17	1,481,760.00	987,840.00	1,040,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	14.28	-	-	-	-	-	-	148,560.55	-	148,560.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	35.71	-	-	-	-	-	-	371,505.41	371,505.41	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	50.01	-	-	-	-	-	-	520,274.03	520,274.03	-	-
1226	โฉนด	6081	17101	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1227	โฉนด	5088	12788	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	327,312.00	-	327,312.00	-	-
1228	โฉนด	1913	7701	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	16.00	16.00	850.00	13,600.00	853	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	8	6,885.00	16,065.00	29,665.00	-	-	29,665.00	0.30
					4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
1229	โฉนด	2298	4278	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1230	โฉนด	786	1555	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	14	251,100.00	1,143,900.00	1,172,650.00	-	-	1,172,650.00	0.02
1231	โฉนด	4067	9822	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	0.00	0.00	470.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	-	4,700.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	470.00	2,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350.00	-	-	2,350.00	0.30
					1	3	3	64.00	1,564.00	470.00	735,080.00	855	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	6.00	-	5,100.00	30,600.00	8	2,448.00	28,152.00	763,232.00	-	735,080.00	28,152.00	0.30
1232	โฉนด	3061	5983	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	8	0	4.00	3,204.00	280.00	897,120.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	1,011,416.00	-	-	1,011,416.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	280.00	1,120.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,416.00	-	-	115,416.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	280.00	1,120.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,416.00	-	-	115,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.00	4.00	280.00	1,120.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,416.00	-	-	115,416.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	5	158,760.00	1,428,840.00	1,436,400.00	-	1,436,400.00	-	-
					1	0	0	52.00	52.00	280.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	14,560.00	-	-
1233	โฉนด	2441	4421	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	390.00	15,795.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	21	406,944.00	864,756.00	880,551.00	-	880,551.00	-	-
					1	3	0	56.50	1,256.50	390.00	490,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,035.00	-	490,035.00	-	-
1234	โฉนด	6307	17861	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	19	158,256.00	406,944.00	415,044.00	-	415,044.00	-	-
1235	โฉนด	1194	734	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	81.00	281.00	450.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	126,450.00	-	-
1236	โฉนด	1233	2278	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	271,890.00	-	271,890.00	-	-
1237	โฉนด	4218	10472	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	864	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,150.00	1,029,600.00	-	0.00	1,029,600.00	1,104,100.00	-	1,104,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1238	โฉนด	4107	10239	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	926,100.00	396,900.00	419,400.00	-	419,400.00	-	-
1239	โฉนด	4748	11746	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	864.00	-	7,850.00	6,782,400.00	24	5,765,040.00	1,017,360.00	1,035,360.00	-	1,035,360.00	-	-
1240	โฉนด	550	1239	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	54.00	154.00	1,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
1241	โฉนด	1079	1834	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,850.00	604,450.00	10	60,445.00	544,005.00	564,005.00	-	564,005.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	868	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	31	47,736.00	44,064.00	53,064.00	-	53,064.00	-	-
1242	โฉนด	5459	14266	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00	869	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	9	6,885.00	69,615.00	71,215.00	-	71,215.00	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-
					1	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โฉนด	6424	18243	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	97.00	297.00	750.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	222,750.00	-	-
1244	โฉนด	1843	1793	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	52.00	52.00	600.00	31,200.00	870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	52.17	7,350.00	1,587,600.00	41	1,349,460.00	238,140.00	269,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	4.16	-	-	-	-	-	-	11,204.54	-	11,204.54	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	95.84	-	-	-	-	-	-	258,135.46	258,135.46	-	-
					1	0	0	19.00	19.00	600.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
1245	โฉนด	746	2151	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	54	1,199,520.00	211,680.00	235,680.00	-	235,680.00	-	-
1246	โฉนด	2114	4094	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	35	3	60.00	14,360.00	100.00	1,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,000.00	-	1,436,000.00	-	-
1247	โฉนด	1551	1337	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	3	80.00	380.00	450.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
1248	โฉนด	595	964	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	44	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	2150	4130	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	13	1	87.00	5,387.00	310.00	1,669,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,970.00	-	1,669,970.00	-	-
1250	โฉนด	3841	9700	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	21	2	84.00	8,684.00	310.00	2,692,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,692,040.00	-	2,692,040.00	-	-
1251	โฉนด	1061	1827	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	873	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	14	231,660.00	154,440.00	168,440.00	-	168,440.00	-	-
1252	โฉนด	3020	5942	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	2	35.00	1,035.00	340.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	351,900.00	-	-
					1	2	1	35.00	935.00	340.00	317,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,900.00	-	317,900.00	-	-
1253	โฉนด	170	1710	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	54	1,049,580.00	185,220.00	206,220.00	-	206,220.00	-	-
					1	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
1254	โฉนด	1037	1805	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	41.00	41.00	200.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	8,200.00	-	-
1255	โฉนด	3686	9229	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.50	4.50	240.00	1,080.00	875	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	9	16,065.00	29,835.00	30,915.00	-	30,915.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	90.50	4,190.50	240.00	1,005,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,720.00	-	1,005,720.00	-	-
1256	โฉนด	1959	7807	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
1257	โฉนด	4166	10361	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	390.00	14,625.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	24	1,874,250.00	330,750.00	345,375.00	-	345,375.00	-	-
					1	3	3	6.50	1,506.50	390.00	587,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,535.00	-	587,535.00	-	-
1258	โฉนด	1180	720	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	40.00	40.00	390.00	15,600.00	877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,150.00	772,200.00	-	0.00	772,200.00	787,800.00	-	-	787,800.00	0.30
					3	0	0	22.00	22.00	390.00	8,580.00	878	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	23	170,748.00	12,852.00	21,432.00	-	-	21,432.00	0.30
					4	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
1259	โฉนด	750	1923	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	737,420.00	-	737,420.00	-	-
1260	โฉนด	66	2221	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	89.00	289.00	450.00	130,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050.00	-	-	130,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1261	โฉนด	4933	12285	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	880	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	36.00	40.00	7,550.00	543,600.00	12	76,104.00	467,496.00	489,996.00	-	-	489,996.00	0.30
												881	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	36.00	40.00	7,550.00	543,600.00	12	76,104.00	467,496.00	467,496.00	-	-	467,496.00	0.30
1262	โฉนด	4433	10810	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	390.00	8,970.00	882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	723,390.00	-	723,390.00	-	-
					1	3	0	56.00	1,256.00	390.00	489,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,840.00	-	489,840.00	-	-
1263	โฉนด	2251	4231	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	1	47.00	4,147.00	450.00	1,866,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,150.00	-	1,866,150.00	-	-
1264	โฉนด	6575	18613	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
1265	โฉนด	833	11403	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
1266	โฉนด	4259	10468	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	722,196.00	-	-
1267	โฉนด	709	2119	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด	4624	11221	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	81.00	81.00	800.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
1269	โฉนด	4044	9829	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	29.00	29.00	1,250.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	-	36,250.00	0.30
1270	โฉนด	4876	12146	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	3.00	3.00	450.00	1,350.00	884	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	6	1,377.00	21,573.00	22,923.00	-	22,923.00	-	-
1271	โฉนด	848	3524	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	885	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	24	62,016.00	101,184.00	117,184.00	-	117,184.00	-	-
1272	โฉนด	693	2104	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	802,440.00	-	802,440.00	-	-
1273	โฉนด	3612	9155	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	53.00	353.00	390.00	137,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,670.00	-	137,670.00	-	-
1274	โฉนด	4784	11830	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	280.00	1,680.00	887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,150.00	171,600.00	9	60,060.00	111,540.00	113,220.00	-	113,220.00	-	-
					1	8	0	84.00	3,284.00	280.00	919,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,520.00	-	919,520.00	-	-
1275	โฉนด	529	1220	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1276	โฉนด	1034	1803	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	926,100.00	396,900.00	419,900.00	-	419,900.00	-	-
1277	โฉนด	3677	9220	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	24	1,073,880.00	1,752,120.00	1,842,120.00	-	1,842,120.00	-	-
1278	โฉนด	1538	1325	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	73.00	73.00	1,250.00	91,250.00	890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	580.00	-	7,350.00	4,263,000.00	23	3,623,550.00	639,450.00	730,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	20.68	-	-	-	-	-	-	151,108.76	-	151,108.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	290.00	50.00	-	-	-	-	-	-	365,350.00	365,350.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	29.32	-	-	-	-	-	-	214,241.24	214,241.24	-	-
1279	โฉนด	5094	12829	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	7	79,128.00	1,051,272.00	1,067,472.00	-	1,067,472.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	892	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	59,616.00	-	59,616.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00	893	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	7	2,856.00	37,944.00	39,744.00	-	39,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	7	43,960.00	584,040.00	593,040.00	-	593,040.00	-	-
					1	0	2	39.00	239.00	450.00	107,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550.00	-	107,550.00	-	-
1280	โฉนด	67	2222	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	895	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	250,290.00	-	250,290.00	-	-
1281	โฉนด	696	2107	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	7	78,120.00	1,037,880.00	1,055,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,924.80	-	351,924.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	527,940.00	527,940.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	16.67	-	-	-	-	-	-	176,015.20	176,015.20	-	-
1282	โฉนด	2258	4238	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	15.75	15.75	260.00	4,095.00	897	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	-	5,600.00	352,800.00	5	35,280.00	317,520.00	321,615.00	-	-	321,615.00	0.30
					2	0	0	20.25	20.25	260.00	5,265.00	898	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	5	10,327.50	196,222.50	201,487.50	-	201,487.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	389,259.00	-	389,259.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	389,259.00	-	389,259.00	-	-
					1	45	3	84.00	18,384.00	260.00	4,779,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,779,840.00	-	4,779,840.00	-	-
1283	โฉนด	626	1885	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	24	599,760.00	105,840.00	117,840.00	-	117,840.00	-	-
1284	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	5	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	54.55	7,850.00	1,130,400.00	11	135,648.00	994,752.00	1,060,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,060,752.00	-	1,060,752.00	0.30
1285	โฉนด	4242	10647	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	903	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	7	64,350.00	193,050.00	197,100.00	-	197,100.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	34	491,724.00	356,076.00	368,226.00	-	368,226.00	-	-
1286	โฉนด	3478	8806	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	โฉนด	156	1696	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	99.00	99.00	130.00	12,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870.00	-	-	12,870.00	0.30
1288	โฉนด	1057	1823	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	14	90,432.00	411,968.00	427,968.00	-	427,968.00	-	-
1289	โฉนด	1586	1589	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	707,346.00	-	707,346.00	-	-
1290	โฉนด	2459	4439	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	2	1.00	2,201.00	280.00	616,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,280.00	-	616,280.00	-	-
1291	โฉนด	4717	11704	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	907	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,150.00	858,000.00	14	514,800.00	343,200.00	380,700.00	-	380,700.00	-	-
1292	โฉนด	599	967	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	44	1,799,280.00	317,520.00	353,520.00	-	353,520.00	-	-
1293	โฉนด	1207	2255	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	64.00	64.00	450.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
1294	โฉนด	4730	11729	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	460.00	16,560.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	14	203,472.00	926,928.00	943,488.00	-	943,488.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	910	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	264,720.00	-	264,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	89.00	1,389.00	460.00	638,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,940.00	-	638,940.00	-	-
1295	โฉนด	6145	17260	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	1	1	93.00	593.00	750.00	444,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,750.00	-	-	444,750.00	0.30
1296	โฉนด	707	2117	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	44	674,730.00	119,070.00	132,570.00	-	132,570.00	-	-
1297	โฉนด	106	1247	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	11	299,880.00	582,120.00	588,870.00	-	588,870.00	-	-
1298	โฉนด	1072	1967	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	15	157,000.00	628,000.00	650,000.00	-	650,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	64	899,640.00	158,760.00	174,600.00	-	174,600.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	549,396.00	-	549,396.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00	916	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	24	34,884.00	56,916.00	64,836.00	-	64,836.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	880.00	6,160.00	917	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,150.00	178,750.00	9	62,562.50	116,187.50	122,347.50	-	122,347.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	26.00	226.00	880.00	198,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,880.00	-	198,880.00	-	-
1299	โฉนด	1085	1960	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	12	118,692.00	729,108.00	756,108.00	-	756,108.00	-	-
					1	0	1	56.00	156.00	1,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1300	โฉนด	2168	4148	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	3.00	203.00	130.00	26,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,390.00	-	-	26,390.00	0.30
1301	โฉนด	1179	719	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-
1302	โฉนด	1068	1964	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	9	25,434.00	257,166.00	258,966.00	-	258,966.00	-	-
1303	โฉนด	5492	14339	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	0	57.00	3,257.00	150.00	488,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,550.00	-	488,550.00	-	-
1304	โฉนด	4727	11640	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
1305	โฉนด	1127	1737	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1306	โฉนด	2159	4139	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	18	859,950.00	463,050.00	485,550.00	-	485,550.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	921	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	60.00	-	5,600.00	336,000.00	10	134,400.00	201,600.00	221,600.00	-	-	221,600.00	0.30
1307	โฉนด	1008	1937	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	11.25	11.25	1,000.00	11,250.00	922	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	9	10,327.50	104,422.50	115,672.50	-	115,672.50	-	-
1308	โฉนด	56	2213	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	24	749,700.00	132,300.00	139,050.00	-	139,050.00	-	-
1309	โฉนด	1054	1821	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	737,420.00	-	737,420.00	-	-
1310	โฉนด	79	2233	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1311	โฉนด	4716	11703	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
1312	โฉนด	6515	18459	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1313	โฉนด	528	1219	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	4237	10642	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	26	1,124,550.00	198,450.00	208,800.00	-	208,800.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	450.00	3,150.00	926	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	24	59,287.50	4,462.50	7,612.50	-	7,612.50	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-
1315	โฉนด	1781	1181	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	18.00	18.00	600.00	10,800.00	927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	50.00	7,350.00	529,200.00	32	449,820.00	79,380.00	90,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	45,090.00	-	45,090.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	45,090.00	45,090.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	600.00	43,200.00	928	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,150.00	1,029,600.00	32	555,984.00	473,616.00	516,816.00	-	516,816.00	-	-
1316	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	5	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	44	859,104.00	271,296.00	307,296.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	75.00	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	76,824.00	67,824.00	9,000.00	0.02
1317	โฉนด	2440	4420	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	340.00	11,475.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	24	1,686,825.00	297,675.00	309,150.00	-	309,150.00	-	-
					1	3	0	77.25	1,277.25	340.00	434,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,265.00	-	434,265.00	-	-
1318	โฉนด	2359	4339	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1319	โฉนด	658	1912	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	481,464.00	-	-
					1	0	1	79.75	179.75	1,000.00	179,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,750.00	-	179,750.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	5	31,792.50	604,057.50	624,307.50	-	624,307.50	-	-
1320	โฉนด	5657	15425	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	31.50	31.50	1,000.00	31,500.00	933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	14	852,012.00	1,000,188.00	1,031,688.00	-	1,031,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนด	1092	1976	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	34	182,120.00	131,880.00	141,880.00	-	141,880.00	-	-
1322	โฉนด	152	1692	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.50	7.50	130.00	975.00	935	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	6	4,590.00	71,910.00	72,885.00	-	72,885.00	-	-
1323	โฉนด	1185	725	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	-	25,650.00	0.30
					4	0	0	99.00	99.00	450.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.30
1324	โฉนด	2484	4464	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	18.00	18.00	460.00	8,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,280.00	-	8,280.00	-	-
					1	30	0	36.00	12,036.00	460.00	5,536,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,536,560.00	-	5,536,560.00	-	-
1325	โฉนด	700	2111	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	14	1,014,300.00	1,190,700.00	1,228,200.00	-	1,228,200.00	-	-
1326	โฉนด	1243	11369	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
1327	โฉนด	684	2095	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	937	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	39	1,499,400.00	264,600.00	302,100.00	-	302,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1328	โฉนด	5219	13037	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	240.00	3,600.00	938	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,150.00	429,000.00	14	257,400.00	171,600.00	175,200.00	-	175,200.00	-	-
					1	10	1	74.00	4,174.00	240.00	1,001,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,760.00	-	1,001,760.00	-	-
1329	โฉนด	559	933	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	939	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	34	1,686,825.00	297,675.00	331,675.00	-	331,675.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	34	1,686,825.00	297,675.00	331,675.00	-	331,675.00	-	-
1330	โฉนด	3629	9172	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	15.00	215.00	450.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
1331	โฉนด	3812	9621	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
1332	โฉนด	1128	1738	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	30	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
					1	0	1	7.00	107.00	1,000.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-
1333	โฉนด	1029	1798	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,850.00	157,000.00	9	14,130.00	142,870.00	147,870.00	-	-	147,870.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	9	57,226.50	578,623.50	598,873.50	-	598,873.50	-	-
					1	0	1	3.75	103.75	1,000.00	103,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,750.00	-	103,750.00	-	-
1334	โฉนด	6397	18367	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	6	50,868.00	796,932.00	819,882.00	-	819,882.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	850.00	4,250.00	945	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	14	8,262.00	37,638.00	41,888.00	-	41,888.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	850.00	20,400.00	946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	14	649,152.00	762,048.00	782,448.00	-	782,448.00	-	-
					1	0	2	7.00	207.00	850.00	175,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	175,950.00	-	-
1335	โฉนด	2236	4216	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1336	โฉนด	628	1886	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02
1337	โฉนด	90	2243	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	390.00	8,775.00	947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	29	1,124,550.00	198,450.00	207,225.00	-	207,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1338	โฉนด	1925	7728	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	208,800.00	-	208,800.00	-	-
					1	0	3	77.00	377.00	450.00	169,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	169,650.00	-	-
1339	โฉนด	1167	707	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00	949	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	9	3,672.00	37,128.00	38,928.00	-	38,928.00	-	-
1340	โฉนด	3670	9213	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	31.50	31.50	1,000.00	31,500.00	950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	50.00	7,350.00	926,100.00	39	787,185.00	138,915.00	170,415.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	19.04	-	-	-	-	-	-	32,447.02	-	32,447.02	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	80.96	-	-	-	-	-	-	137,967.98	137,967.98	-	-
1341	โฉนด	871	1928	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1342	โฉนด	3360	8628	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	19.50	19.50	1,000.00	19,500.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,850.00	612,300.00	23	220,428.00	391,872.00	411,372.00	-	411,372.00	-	-
1343	โฉนด	4428	10806	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	24	536,940.00	876,060.00	898,560.00	-	898,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	953	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,150.00	171,600.00	24	159,588.00	12,012.00	15,012.00	-	15,012.00	-	-
					1	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
1344	โฉนด	4725	11638	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	8	33,912.00	389,988.00	403,988.00	-	403,988.00	-	-
1345	โฉนด	721	2129	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30
1346	โฉนด	4188	10395	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1347	โฉนด	818	896	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	955	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	6,800.00	244,800.00	5	12,240.00	232,560.00	243,810.00	-	-	243,810.00	0.30
1348	โฉนด	3932	9957	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	850.00	17,850.00	956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	38	1,049,580.00	185,220.00	203,070.00	-	203,070.00	-	-
1349	โฉนด	4958	12429	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-
1350	โฉนด	717	2127	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	45.50	45.50	1,000.00	45,500.00	957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	9	122,031.00	1,233,869.00	1,279,369.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	639,684.50	-	639,684.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.50	25.00	-	-	-	-	-	-	319,842.25	-	319,842.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.50	25.00	-	-	-	-	-	-	319,842.25	-	319,842.25	0.30
1351	โฉนด	531	1222	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	736,920.00	-	736,920.00	-	-
1352	โฉนด	5624	15155	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	2	81.00	1,081.00	390.00	421,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,590.00	-	421,590.00	-	-
1353	โฉนด	739	2146	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	743,170.00	-	743,170.00	-	-
1354	โฉนด	1108	3562	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	44.00	44.00	200.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
1355	โฉนด	3290	8070	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	29	1,049,580.00	185,220.00	206,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	32.14	-	-	-	-	-	-	66,279.11	-	66,279.11	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	103,110.00	103,110.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	17.85	-	-	-	-	-	-	36,810.27	36,810.27	-	-
					3	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	961	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,550.00	336,600.00	29	161,568.00	175,032.00	208,032.00	-	-	208,032.00	0.30
					1	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
1356	โฉนด	605	972	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,250.00	42,500.00	962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	24	1,686,825.00	297,675.00	340,175.00	-	340,175.00	-	-
1357	โฉนด	797	907	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	963	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,150.00	772,200.00	9	270,270.00	501,930.00	528,930.00	-	528,930.00	-	-
1358	โฉนด	6461	18369	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	55.00	55.00	100.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	5,500.00	-	-
1359	โฉนด	2235	4215	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	6	56,520.00	885,480.00	889,380.00	-	889,380.00	-	-
1360	โฉนด	3049	5971	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1361	โฉนด	793	1926	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	14	568,008.00	666,792.00	687,792.00	-	687,792.00	-	-
					1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
1362	โฉนด	4648	11269	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	97.00	97.00	700.00	67,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,900.00	-	-	67,900.00	0.30
1363	โฉนด	179	1717	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	31.50	31.50	1,000.00	31,500.00	966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	34	1,574,370.00	277,830.00	309,330.00	-	309,330.00	-	-
					1	0	1	1.50	101.50	1,000.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-
1364	โฉนด	2252	4232	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	2	62.00	2,262.00	225.00	508,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,950.00	-	508,950.00	-	-
1365	โฉนด	624	1724	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
1366	โฉนด	6614	18715	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1367	โฉนด	1578	1581	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	5.00	5.00	850.00	4,250.00	968	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	6	9,180.00	36,720.00	40,970.00	-	40,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1368	โฉนด	3610	9153	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	3	76.00	1,176.00	130.00	152,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880.00	-	152,880.00	-	-
1369	โฉนด	1572	1572	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	-	0.00	423,900.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
1370	โฉนด	1542	1328	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00	970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	3	89,280.00	2,886,720.00	2,949,220.00	-	2,949,220.00	-	-
1371	โฉนด	3448	8776	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-
1372	โฉนด	4932	12284	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	19.00	19.00	1,250.00	23,750.00	972	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	40.00	33.33	7,550.00	604,000.00	12	84,560.00	519,440.00	543,190.00	-	-	543,190.00	0.30
												973	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	40.00	33.33	7,550.00	604,000.00	12	84,560.00	519,440.00	519,440.00	-	-	519,440.00	0.30
1373	โฉนด	562	1916	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	7,850.00	4,521,600.00	19	3,165,120.00	1,356,480.00	1,374,480.00	-	1,374,480.00	-	-
1374	โฉนด	4221	10474	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	15.00	915.00	200.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
1375	โฉนด	2162	4142	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	67.50	67.50	525.00	35,437.50	975	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,350.00	3,969,000.00	24	3,373,650.00	595,350.00	630,787.50	-	630,787.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	525.00	15,750.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	8	207,240.00	734,760.00	750,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	53.33	-	-	-	-	-	-	400,246.98	-	400,246.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	46.67	-	-	-	-	-	-	350,263.02	350,263.02	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	525.00	6,300.00	977	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	7	8,568.00	113,832.00	120,132.00	-	120,132.00	-	-
1376	โฉนด	3078	6000	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	17	3	37.00	7,137.00	130.00	927,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,810.00	-	927,810.00	-	-
1377	โฉนด	2243	4223	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	130.00	4,387.50	978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	24	1,686,825.00	297,675.00	302,062.50	-	302,062.50	-	-
1378	โฉนด	1854	3517	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	602,330.00	-	602,330.00	-	-
1379	โฉนด	5049	12686	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	11	113,040.00	828,960.00	842,460.00	-	842,460.00	-	-
					1	3	1	33.00	1,333.00	450.00	599,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,850.00	-	599,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1380	โฉนด	3379	8742	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	2	84.00	2,284.00	210.00	479,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,640.00	-	479,640.00	-	-
1381	โฉนด	6762	19198	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,250.00	25,312.50	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	5	31,792.50	604,057.50	629,370.00	-	629,370.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	5	18,840.00	357,960.00	372,960.00	-	372,960.00	-	-
1382	โฉนด	690	2101	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
1383	โฉนด	3502	8901	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	5.00	105.00	530.00	55,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,650.00	-	-	55,650.00	0.30
1384	โฉนด	1101	1981	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	14	1,095,444.00	1,285,956.00	1,326,956.00	-	1,326,956.00	-	-
1385	โฉนด	1553	1339	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	44	1,145,472.00	361,728.00	421,728.00	-	421,728.00	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	1,250.00	2,500.00	986	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	8.00	-	7,150.00	57,200.00	9	20,020.00	37,180.00	39,680.00	-	-	39,680.00	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	44	71,592.00	22,608.00	26,358.00	-	26,358.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	30.00	130.00	1,250.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-
1386	โฉนด	687	2098	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	9	203,472.00	2,057,328.00	2,111,328.00	-	2,111,328.00	-	-
					4	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
1387	โฉนด	1216	2263	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	989	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	6	12,240.00	191,760.00	216,760.00	-	-	216,760.00	0.30
					2	0	0	2.00	2.00	1,250.00	2,500.00	990	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,150.00	42,900.00	6	8,580.00	34,320.00	36,820.00	-	-	36,820.00	0.02
1388	โฉนด	1225	2271	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	38.50	38.50	1,250.00	48,125.00	991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	308.00	-	7,350.00	2,263,800.00	34	1,924,230.00	339,570.00	387,695.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	11.36	-	-	-	-	-	-	44,042.15	-	44,042.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	50.00	-	-	-	-	-	-	193,847.50	193,847.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	38.63	-	-	-	-	-	-	149,766.58	149,766.58	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1389	โฉนด	5585	14701	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	992	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	275.00	-	5,600.00	1,540,000.00	-	0.00	1,540,000.00	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.30
1390	โฉนด	162	1702	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
1391	โฉนด	660	1914	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
1392	โฉนด	1574	1577	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	450.00	15,300.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	11	127,170.00	932,580.00	947,880.00	-	947,880.00	-	-
1393	โฉนด	1419	2297	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	67.00	167.00	800.00	133,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	133,600.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	800.00	14,400.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	87.50	7,850.00	494,550.00	12	69,237.00	425,313.00	439,713.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	14.28	-	-	-	-	-	-	62,791.02	-	62,791.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	85.72	-	-	-	-	-	-	376,921.98	376,921.98	-	-
1394	โฉนด	5275	13198	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	14	254,340.00	1,158,660.00	1,178,910.00	-	1,178,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	29.00	29.00	450.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	13,050.00	-	-
1395	โฉนด	1336	1379	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	22.50	22.50	800.00	18,000.00	996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	135.00	75.00	7,350.00	992,250.00	32	843,412.50	148,837.50	166,837.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	6.66	-	-	-	-	-	-	11,111.38	-	11,111.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	40.00	-	-	-	-	-	-	66,735.00	66,735.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	53.34	-	-	-	-	-	-	88,991.12	88,991.12	-	-
					1	0	1	55.50	155.50	800.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-
1396	โฉนด	627	3555	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
1397	โฉนด	3012	5934	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	16	186,516.00	661,284.00	664,794.00	-	664,794.00	-	-
1398	โฉนด	4379	10675	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	589,680.00	-	589,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	โฉนด	4780	11803	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	17.00	117.00	450.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.30
1400	โฉนด	99	1209	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	1000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	44	674,730.00	119,070.00	120,420.00	-	120,420.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	1001	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	32,130.00	59,670.00	60,570.00	-	60,570.00	-	-
1401	โฉนด	160	1700	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.50	25.50	1,000.00	25,500.00	1002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,350.00	1,499,400.00	29	1,274,490.00	224,910.00	250,410.00	-	250,410.00	-	-
					1	0	0	47.50	47.50	1,000.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
1402	โฉนด	3771	9580	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	22.50	22.50	310.00	6,975.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	7,850.00	706,500.00	24	268,470.00	438,030.00	445,005.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	13.33	-	-	-	-	-	-	59,319.17	-	59,319.17	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	86.67	-	-	-	-	-	-	385,685.83	385,685.83	-	-
					1	2	2	64.50	1,064.50	310.00	329,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,995.00	-	329,995.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1403	โฉนด	1863	3594	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
1404	โฉนด	4039	9806	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	99.00	399.00	740.00	295,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,260.00	-	295,260.00	-	-
1405	โฉนด	3455	8783	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	1004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	8	232,848.00	825,552.00	838,152.00	-	838,152.00	-	-
1406	โฉนด	4691	11461	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	24.00	124.00	750.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
1407	โฉนด	1735	1661	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	51.00	51.00	850.00	43,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,350.00	-	-	43,350.00	0.30
1408	โฉนด	5019	12562	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	2	71.00	4,671.00	210.00	980,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,910.00	-	980,910.00	-	-
1409	โฉนด	3042	5964	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	93.00	393.00	450.00	176,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850.00	-	176,850.00	-	-
1410	โฉนด	1192	732	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	20.00	20.00	390.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
					1	0	0	11.25	11.25	390.00	4,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387.50	-	4,387.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	23.75	223.75	390.00	87,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,262.50	-	87,262.50	-	-
1411	โฉนด	5112	12932	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
1412	โฉนด	3252	7920	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	1005	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,150.00	200,200.00	9	70,070.00	130,130.00	137,130.00	-	137,130.00	-	-
1413	โฉนด	654	1908	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1006	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	14	37,179.00	169,371.00	189,621.00	-	189,621.00	-	-
1414	โฉนด	543	1232	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	310.00	6,510.00	1007	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,150.00	579,150.00	14	347,490.00	231,660.00	238,170.00	-	238,170.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	1008	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	14	73,440.00	48,960.00	52,680.00	-	52,680.00	-	-
1415	โฉนด	1754	1677	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
1416	โฉนด	1615	1659	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.30
1417	โฉนด	615	1883	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1418	โฉนด	1009	1938	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	481,464.00	-	481,464.00	-	-
1419	โฉนด	1876	11362	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00	1010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	926,100.00	396,900.00	399,825.00	-	399,825.00	-	-
					1	0	0	79.50	79.50	130.00	10,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,335.00	-	10,335.00	-	-
1420	โฉนด	5703	15523	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	1011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	926,100.00	396,900.00	407,025.00	-	407,025.00	-	-
1421	โฉนด	175	1715	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	29	1,049,580.00	185,220.00	206,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	58,917.05	-	58,917.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	21.42	-	-	-	-	-	-	44,172.32	44,172.32	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.01	-	-	-	-	-	-	103,130.62	103,130.62	-	-
1422	โฉนด	1328	2202	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	3.00	103.00	800.00	82,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400.00	-	82,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	3057	5979	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	2	33.00	3,433.00	130.00	446,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,290.00	-	446,290.00	-	-
1424	โฉนด	3733	9438	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	68.00	168.00	800.00	134,400.00	1013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	-	0.00	1,984,500.00	2,118,900.00	-	2,118,900.00	-	-
1425	โฉนด	2237	4217	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	3	56.00	356.00	880.00	313,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,280.00	-	-	313,280.00	0.30
1426	โฉนด	5056	13142	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	83.00	1,383.00	130.00	179,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,790.00	-	179,790.00	-	-
1427	โฉนด	6616	18720	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	800.00	16,000.00	1014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	22	359,073.00	27,027.00	43,027.00	-	-	43,027.00	0.02
					1	0	2	89.00	289.00	800.00	231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	231,200.00	-	-
1428	โฉนด	3466	8794	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
1429	โฉนด	3769	9578	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	97.00	97.00	450.00	43,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650.00	-	43,650.00	-	-
1430	โฉนด	2447	4427	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	280.00	2,520.00	1015	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	7	64,350.00	193,050.00	195,570.00	-	195,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	1	76.00	7,376.00	280.00	2,065,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,280.00	-	2,065,280.00	-	-
1431	โฉนด	1122	1732	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	14	190,755.00	868,995.00	902,995.00	-	902,995.00	-	-
1432	โฉนด	108	1248	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	9	76,302.00	771,498.00	783,648.00	-	783,648.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	1018	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	14	154,440.00	102,960.00	107,010.00	-	107,010.00	-	-
1433	โฉนด	719	7720	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	1019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,350.00	1,940,400.00	34	1,649,340.00	291,060.00	324,060.00	-	324,060.00	-	-
1434	โฉนด	3657	9200	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	1020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	14	268,200.00	1,221,800.00	1,244,300.00	-	1,244,300.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	450.00	3,600.00	1021	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,000.00	420,000.00	5	63,000.00	357,000.00	360,600.00	-	360,600.00	-	-
					1	0	1	49.00	149.00	450.00	67,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	67,050.00	-	-
1435	น.ส.3ก	2134	4114	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	28	1	93.00	11,393.00	150.00	1,708,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,950.00	-	-	1,708,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1436	โฉนด	169	1709	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	14	127,170.00	579,330.00	601,830.00	-	601,830.00	-	-
1437	โฉนด	3696	9432	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	7,850.00	847,800.00	19	237,384.00	610,416.00	637,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	212,450.75	-	212,450.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	424,965.25	424,965.25	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	1024	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	14	13,770.00	62,730.00	70,230.00	-	70,230.00	-	-
1438	โฉนด	1842	1792	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	-	0.00	706,500.00	711,000.00	-	711,000.00	-	-
1439	โฉนด	3505	8904	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
1440	โฉนด	5565	14665	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	2	0.00	3,000.00	340.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
1441	โฉนด	3631	9174	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	47.00	147.00	450.00	66,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1442	โฉนด	1590	1592	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	1026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	471,564.00	-	471,564.00	-	-
1443	โฉนด	5099	12834	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	98.00	498.00	390.00	194,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,220.00	-	194,220.00	-	-
1444	โฉนด	1038	1806	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1027	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	24	999,600.00	176,400.00	196,400.00	-	196,400.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
1445	โฉนด	3064	5986	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	38.00	38.00	340.00	12,920.00	1029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,350.00	2,234,400.00	40	1,899,240.00	335,160.00	348,080.00	-	348,080.00	-	-
					1	9	3	37.00	3,937.00	340.00	1,338,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,580.00	-	1,338,580.00	-	-
1446	โฉนด	704	8347	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1030	โรงจอดรถ	ตึก	2	256.00	-	2,550.00	652,800.00	14	117,504.00	535,296.00	541,296.00	-	541,296.00	-	-
												1031	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	14	36,720.00	24,480.00	24,480.00	-	24,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1447	โฉนด	611	1879	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	542,397.00	-	542,397.00	-	-
1448	โฉนด	670	2081	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	44	1,249,500.00	220,500.00	245,500.00	-	245,500.00	-	-
1449	โฉนด	1120	1730	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	14	426,006.00	500,094.00	516,094.00	-	516,094.00	-	-
1450	โฉนด	88	2241	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-
1451	โฉนด	4118	10247	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	14	811,440.00	952,560.00	982,560.00	-	982,560.00	-	-
1452	โฉนด	4223	10476	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	28.00	828.00	200.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
1453	โฉนด	789	902	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	14	56,520.00	257,480.00	267,480.00	-	267,480.00	-	-
1454	โฉนด	1238	2283	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
1455	โฉนด	642	1897	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1456	โฉนด	114	1252	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1457	โฉนด	783	1552	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1037	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,150.00	214,500.00	44	199,485.00	15,015.00	23,015.00	-	23,015.00	-	-
1458	โฉนด	4867	12132	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00	1038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	69	381,824.00	120,576.00	127,776.00	-	127,776.00	-	-
1459	โฉนด	6368	17916	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	1	85.00	3,785.00	100.00	378,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,500.00	-	378,500.00	-	-
1460	โฉนด	648	1902	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1039	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	14	18,360.00	83,640.00	93,640.00	-	93,640.00	-	-
1461	โฉนด	3280	8052	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	4.00	204.00	740.00	150,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,960.00	-	150,960.00	-	-
1462	โฉนด	4456	10872	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
1463	โฉนด	1002	1931	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	242,982.00	-	242,982.00	-	-
1464	โฉนด	761	1535	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	361,598.00	-	361,598.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	โฉนด	6557	18599	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
1466	โฉนด	4494	10967	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,250.00	17,500.00	1042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	39	674,730.00	119,070.00	136,570.00	-	136,570.00	-	-
1467	โฉนด	773	1544	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	1043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	49	1,012,095.00	178,605.00	204,855.00	-	204,855.00	-	-
1468	โฉนด	1719	1636	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	36.00	36.00	850.00	30,600.00	1044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	50.00	7,350.00	1,058,400.00	32	899,640.00	158,760.00	189,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	18.75	-	-	-	-	-	-	35,505.00	-	35,505.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	81.25	-	-	-	-	-	-	153,855.00	153,855.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
					1	0	1	19.00	119.00	850.00	101,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,150.00	-	101,150.00	-	-
1469	โฉนด	1613	1657	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	51.00	51.00	850.00	43,350.00	1045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	241,800.00	-	241,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	โฉนด	3077	5999	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	34.00	234.00	450.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.30
1471	โฉนด	672	2083	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	34	491,724.00	356,076.00	383,076.00	-	383,076.00	-	-
1472	โฉนด	73	2228	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	44	1,799,280.00	317,520.00	353,520.00	-	353,520.00	-	-
1473	โฉนด	5650	15364	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	34	749,700.00	132,300.00	147,300.00	-	147,300.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
1474	โฉนด	1245	1484	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	541,647.00	-	541,647.00	-	-
1475	โฉนด	6447	18370	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	3	95.00	395.00	450.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	-	177,750.00	0.30
1476	โฉนด	1071	1966	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-
1477	โฉนด	6309	17863	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	1051	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,550.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	208,530.00	-	208,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	43.00	1,943.00	350.00	680,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,050.00	-	680,050.00	-	-
1478	โฉนด	4382	10718	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	1,000.00	40,500.00	1052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	24	2,024,190.00	357,210.00	397,710.00	-	397,710.00	-	-
1479	โฉนด	5760	15687	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	78.00	1,378.00	250.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	344,500.00	-	-
1480	โฉนด	851	863	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	1053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	7,350.00	661,500.00	24	562,275.00	99,225.00	127,350.00	-	127,350.00	-	-
1481	โฉนด	1528	1320	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,250.00	16,875.00	1054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	24	674,730.00	119,070.00	135,945.00	-	135,945.00	-	-
1482	โฉนด	600	8337	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
1483	โฉนด	2374	4354	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1484	โฉนด	1218	691	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	1056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	742,545.00	-	742,545.00	-	-
1485	โฉนด	646	3540	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	24	1,199,520.00	211,680.00	235,680.00	-	235,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1486	โฉนด	5705	15534	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	14	1,217,160.00	1,428,840.00	1,473,840.00	-	1,473,840.00	-	-
1487	โฉนด	1144	1752	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	1059	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	9	3,672.00	37,128.00	41,128.00	-	41,128.00	-	-
1488	โฉนด	2483	4463	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	17	1	77.00	6,977.00	340.00	2,372,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,180.00	-	2,372,180.00	-	-
1489	โฉนด	4239	10644	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	24	268,470.00	438,030.00	449,530.00	-	449,530.00	-	-
					1	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-
1490	โฉนด	1080	1955	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	10	396,900.00	926,100.00	949,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	284,730.00	-	284,730.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	474,550.00	474,550.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	19.99	-	-	-	-	-	-	189,725.09	189,725.09	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	โฉนด	1790	1189	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	7.00	107.00	600.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
1492	โฉนด	3609	9152	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	0	68.00	1,268.00	280.00	355,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,040.00	-	355,040.00	-	-
1493	โฉนด	759	1533	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	34	749,700.00	132,300.00	147,300.00	-	147,300.00	-	-
1494	โฉนด	4712	11710	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
1495	โฉนด	1811	1206	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
					1	0	0	28.00	28.00	600.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
1496	โฉนด	4716	11703	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1497	โฉนด	2308	4288	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	740.00	10,360.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	396,109.00	-	396,109.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	740.00	6,660.00	1064	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	14	55,080.00	36,720.00	43,380.00	-	43,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	740.00	19,980.00	1065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	258,120.00	-	258,120.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	740.00	8,880.00	1066	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,550.00	114,750.00	5	5,737.50	109,012.50	117,892.50	-	-	117,892.50	0.30
					1	1	0	19.00	419.00	740.00	310,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,060.00	-	310,060.00	-	-
1498	โฉนด	2105	4085	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	0	40.00	4,440.00	100.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
1499	โฉนด	4129	10288	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
1500	โฉนด	3338	8441	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	1067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	24	2,024,190.00	357,210.00	398,210.00	-	398,210.00	-	-
1501	โฉนด	762	1536	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	1068	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,150.00	143,000.00	14	85,800.00	57,200.00	58,200.00	-	58,200.00	-	-
1502	โฉนด	802	912	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	34	1,799,280.00	317,520.00	353,520.00	-	353,520.00	-	-
					1	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1503	โฉนด	1044	1812	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	19	555,660.00	238,140.00	252,140.00	-	252,140.00	-	-
1504	โฉนด	830	918	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1071	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,550.00	367,200.00	14	66,096.00	301,104.00	337,104.00	-	-	337,104.00	0.30
1505	โฉนด	787	1556	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,250.00	17,500.00	1072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	14	365,148.00	428,652.00	446,152.00	-	446,152.00	-	-
1506	โฉนด	3788	1513	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	340.00	11,475.00	1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	24	402,705.00	657,045.00	668,520.00	-	668,520.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	340.00	1,700.00	1074	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,150.00	143,000.00	9	50,050.00	92,950.00	94,650.00	-	94,650.00	-	-
					1	8	1	51.25	3,351.25	340.00	1,139,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,425.00	-	1,139,425.00	-	-
1507	โฉนด	667	2079	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
1508	โฉนด	1585	1588	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	33.75	33.75	850.00	28,687.50	1075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	60.00	7,850.00	635,850.00	44	483,246.00	152,604.00	181,291.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	11.11	-	-	-	-	-	-	20,141.49	-	20,141.49	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	88.89	-	-	-	-	-	-	161,150.01	161,150.01	-	-
1509	โฉนด	1520	1314	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	47.25	47.25	1,250.00	59,062.50	1076	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	225.00	59.52	7,350.00	1,653,750.00	24	1,405,687.50	248,062.50	307,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	16.00	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	49,140.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	84.00	-	-	-	-	-	-	257,985.00	257,985.00	-	-
1510	โฉนด	119	1256	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	850.00	38,250.00	1077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	14	1,217,160.00	1,428,840.00	1,467,090.00	-	1,467,090.00	-	-
1511	โฉนด	587	956	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
1512	โฉนด	5047	12684	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	0	0.00	1,600.00	125.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1513	โฉนด	1190	730	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	37.00	237.00	450.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	-	106,650.00	0.30
1514	โฉนด	5221	13039	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1515	โฉนด	5393	13823	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	8	94,200.00	1,083,300.00	1,120,800.00	-	-	1,120,800.00	0.30
1516	โฉนด	538	1227	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	19	617,400.00	264,600.00	279,600.00	-	279,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	802,440.00	-	802,440.00	-	-
1517	โฉนด	3472	8800	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	1081	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	14	231,660.00	154,440.00	156,195.00	-	156,195.00	-	-
1518	โฉนด	1111	687	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	11	90,432.00	663,168.00	681,168.00	-	681,168.00	-	-
					1	1	3	90.00	790.00	750.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-
1519	โฉนด	1995	3635	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	13	3	0.00	5,500.00	180.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
1520	โฉนด	3495	8823	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	9	42,390.00	428,610.00	443,610.00	-	443,610.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	9	57,226.50	578,623.50	598,873.50	-	598,873.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	1,000.00	2,250.00	1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	9	6,358.50	64,291.50	66,541.50	-	66,541.50	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1086	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	61,692.00	-	61,692.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	1,000.00	3,750.00	1087	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,150.00	107,250.00	9	37,537.50	69,712.50	73,462.50	-	73,462.50	-	-
1521	โฉนด	3864	9723	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	12	3	72.00	5,172.00	220.00	1,137,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,840.00	-	1,137,840.00	-	-
1522	โฉนด	579	8323	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	9	76,302.00	771,498.00	798,498.00	-	798,498.00	-	-
1523	โฉนด	2371	4351	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1524	โฉนด	854	866	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	1089	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	17	36,720.00	116,280.00	135,030.00	-	135,030.00	-	-
1525	โฉนด	634	1892	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,250.00	42,500.00	1090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	24	1,686,825.00	297,675.00	340,175.00	-	340,175.00	-	-
1526	โฉนด	3682	9225	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1527	โฉนด	2482	4462	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	30	2	36.00	12,236.00	410.00	5,016,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,016,760.00	-	5,016,760.00	-	-
1528	โฉนด	5766	15695	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	90.91	7,850.00	1,413,000.00	7	98,910.00	1,314,090.00	1,336,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,069,272.00	-	1,069,272.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	19.99	-	-	-	-	-	-	267,184.34	267,184.34	-	-
1529	โฉนด	1150	688	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	34	674,730.00	119,070.00	132,570.00	-	132,570.00	-	-
1530	โฉนด	6398	18217	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	9.00	9.00	460.00	4,140.00	1093	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ไม้	3	36.00	-	5,100.00	183,600.00	11	82,620.00	100,980.00	105,120.00	-	-	105,120.00	0.30
					5	0	0	21.00	21.00	460.00	9,660.00	1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	7,850.00	659,400.00	12	92,316.00	567,084.00	576,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	35.71	-	-	-	-	-	-	205,955.28	-	205,955.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	64.29	-	-	-	-	-	-	370,788.72	370,788.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	63.00	1,863.00	460.00	856,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,980.00	-	856,980.00	-	-
1531	โฉนด	631	1889	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
1532	โฉนด	1596	1598	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	1095	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	87.50	7,350.00	1,543,500.00	34	1,311,975.00	231,525.00	245,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	57.14	-	-	-	-	-	-	140,007.29	-	140,007.29	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	42.86	-	-	-	-	-	-	105,017.71	105,017.71	-	-
1533	โฉนด	57	8343	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	1096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	530,509.50	-	530,509.50	-	-
1534	โฉนด	4930	12282	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1097	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	50.00	41.67	7,550.00	755,000.00	12	105,700.00	649,300.00	686,800.00	-	-	686,800.00	0.30
												1098	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	50.00	41.67	7,550.00	755,000.00	12	105,700.00	649,300.00	649,300.00	-	-	649,300.00	0.30
1535	โฉนด	6305	17859	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	14	33,912.00	154,488.00	157,188.00	-	157,188.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	5648	15360	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	1100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	14	356,076.00	1,622,124.00	1,685,124.00	-	1,685,124.00	-	-
					1	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
1537	โฉนด	875	883	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
1538	โฉนด	3313	8177	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	707,346.00	-	707,346.00	-	-
1539	โฉนด	55	2212	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	38.00	538.00	450.00	242,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,100.00	-	242,100.00	-	-
1540	โฉนด	5053	12710	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	1102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	166,860.00	-	166,860.00	-	-
1541	โฉนด	1096	1984	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	3	41.00	741.00	1,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-
1542	โฉนด	120	1257	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	5	14,130.00	268,470.00	277,470.00	-	277,470.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	45	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	โฉนด	6390	18282	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1105	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	14	44,064.00	200,736.00	224,736.00	-	-	224,736.00	0.30
1544	โฉนด	5656	15424	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	1106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	54	1,874,250.00	330,750.00	368,250.00	-	368,250.00	-	-
1545	โฉนด	753	1528	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	1107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	54	1,124,550.00	198,450.00	227,200.00	-	227,200.00	-	-
1546	โฉนด	551	1240	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	28.00	228.00	880.00	200,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640.00	-	200,640.00	-	-
1547	โฉนด	1593	1595	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	19	118,692.00	305,208.00	311,508.00	-	311,508.00	-	-
1548	โฉนด	3511	8910	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1549	โฉนด	765	1924	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	737,420.00	-	737,420.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	1110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	14	946,680.00	1,111,320.00	1,146,320.00	-	1,146,320.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	722,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	1.00	301.00	1,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-
1550	โฉนด	6561	18610	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	19	833,490.00	357,210.00	378,210.00	-	378,210.00	-	-
1551	โฉนด	1247	1486	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
1552	โฉนด	1246	1485	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	39	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	4.16	-	-	-	-	-	-	11,029.82	-	11,029.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	132,570.00	132,570.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	45.84	-	-	-	-	-	-	121,540.18	121,540.18	-	-
1553	โฉนด	3052	5974	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	340.00	10,200.00	1114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	14	811,440.00	952,560.00	962,760.00	-	962,760.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	340.00	4,590.00	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	352,188.00	-	352,188.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	94.50	3,194.50	340.00	1,086,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,130.00	-	1,086,130.00	-	-
1554	โฉนด	3843	9702	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	36	0	62.00	14,462.00	310.00	4,483,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,483,220.00	-	4,483,220.00	-	-
1555	โฉนด	2287	4267	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	91.00	91.00	640.00	58,240.00	1116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	-	0.00	1,984,500.00	2,042,740.00	-	2,042,740.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	640.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
1556	โฉนด	3055	5977	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	2	75.00	1,875.00	450.00	843,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,750.00	-	843,750.00	-	-
1557	โฉนด	1102	1982	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	44	644,328.00	203,472.00	230,472.00	-	230,472.00	-	-
1558	โฉนด	1153	1759	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
1559	โฉนด	878	886	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
1560	โฉนด	795	1927	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1561	โฉนด	3725	9953	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	1118	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,150.00	965,250.00	19	270,270.00	694,980.00	706,680.00	-	706,680.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	390.00	23,400.00	1119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	7,150.00	2,002,000.00	12	280,280.00	1,721,720.00	1,745,120.00	-	-	1,745,120.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	390.00	23,400.00	1120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	14	386,208.00	1,759,392.00	1,782,792.00	-	-	1,782,792.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
					4	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
					1	0	3	67.00	367.00	390.00	143,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,130.00	-	143,130.00	-	-
1562	โฉนด	2357	4337	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1563	โฉนด	6422	18241	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	7.00	907.00	280.00	253,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,960.00	-	253,960.00	-	-
1564	โฉนด	125	1262	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1565	โฉนด	1121	1731	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	1121	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	14	8,262.00	37,638.00	42,638.00	-	42,638.00	-	-
1566	โฉนด	5096	12831	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	56.00	156.00	450.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.30
1567	โฉนด	585	954	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	34	1,199,520.00	211,680.00	235,680.00	-	235,680.00	-	-
1568	โฉนด	1033	1802	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	29	749,700.00	132,300.00	147,300.00	-	147,300.00	-	-
1569	โฉนด	1512	693	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00	1124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	5	61,740.00	555,660.00	566,160.00	-	566,160.00	-	-
					1	0	2	8.50	208.50	1,000.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-
1570	โฉนด	2152	4132	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	97.00	97.00	700.00	67,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,900.00	-	67,900.00	-	-
1571	โฉนด	3788	1513	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	1	90.00	3,390.00	340.00	1,152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,600.00	-	1,152,600.00	-	-
1572	โฉนด	1232	2377	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	58.00	58.00	1,250.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1573	โฉนด	3026	5948	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	65.00	1,365.00	130.00	177,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450.00	-	177,450.00	-	-
1574	โฉนด	1175	715	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	7	65,940.00	876,060.00	906,060.00	-	906,060.00	-	-
					1	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
1575	โฉนด	2272	4252	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	20.00	2,020.00	260.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	525,200.00	-	-
1576	โฉนด	1039	1807	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	542,397.00	-	542,397.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1127	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	14	24,786.00	112,914.00	126,914.00	-	126,914.00	-	-
1577	โฉนด	768	1540	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	2	21.00	621.00	1,000.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	621,000.00	-	-
1578	โฉนด	91	2244	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	47.00	247.00	390.00	96,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,330.00	-	96,330.00	-	-
1579	โฉนด	828	685	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,150.00	1,029,600.00	44	957,528.00	72,072.00	108,072.00	-	108,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1580	โฉนด	1001	7861	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	11	539,784.00	1,047,816.00	1,074,816.00	-	1,074,816.00	-	-
1581	โฉนด	1546	1332	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	34	546,360.00	395,640.00	433,140.00	-	433,140.00	-	-
1582	โฉนด	2428	4408	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	2.00	1,302.00	210.00	273,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,420.00	-	273,420.00	-	-
1583	โฉนด	774	1545	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	14	308,880.00	205,920.00	223,920.00	-	223,920.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	19	239,382.00	18,018.00	27,018.00	-	27,018.00	-	-
1584	โฉนด	1010	1939	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	46.00	42.59	7,350.00	338,100.00	9	87,906.00	250,194.00	263,694.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	34.78	-	-	-	-	-	-	91,712.77	-	91,712.77	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	65.22	-	-	-	-	-	-	171,981.23	171,981.23	-	-
1585	โฉนด	4326	10666	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	14	190,755.00	868,995.00	902,745.00	-	902,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	44.25	144.25	1,000.00	144,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,250.00	-	144,250.00	-	-
1586	โฉนด	4747	11679	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
1587	โฉนด	2164	4144	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	9	63,585.00	642,915.00	658,665.00	-	658,665.00	-	-
					1	1	1	74.50	574.50	700.00	402,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,150.00	-	402,150.00	-	-
1588	โฉนด	1641	2160	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	33.00	133.00	850.00	113,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,050.00	-	113,050.00	-	-
1589	โฉนด	142	1277	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	695,196.00	27,000.00	-
1590	โฉนด	3462	8790	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	14	282,600.00	1,287,400.00	1,322,400.00	-	1,322,400.00	-	-
1591	โฉนด	3311	8452	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	926,100.00	396,900.00	419,900.00	-	419,900.00	-	-
1592	โฉนด	5651	15365	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.50	40.50	1,000.00	40,500.00	1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	19	356,076.00	915,624.00	956,124.00	-	956,124.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	2365	4345	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.30
1594	โฉนด	1537	698	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	95.00	95.00	1,250.00	118,750.00	1140	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	300.00	-	3,500.00	1,050,000.00	3	31,500.00	1,018,500.00	1,137,250.00	-	-	1,137,250.00	0.30
1595	โฉนด	1752	1675	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	240,732.00	-	240,732.00	-	-
1596	โฉนด	606	1875	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	1142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	24	1,799,280.00	317,520.00	362,520.00	-	362,520.00	-	-
1597	โฉนด	1603	1605	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	14	101,736.00	463,464.00	471,564.00	-	-	471,564.00	0.02
1598	โฉนด	3789	9598	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	77.00	277.00	390.00	108,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,030.00	-	108,030.00	-	-
1599	โฉนด	1737	1663	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	10.00	110.00	450.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
1600	โฉนด	171	1711	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1144	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	61,692.00	-	61,692.00	-	-
1601	โฉนด	1524	1316	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	29	678,240.00	734,760.00	791,010.00	-	-	791,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1602	โฉนด	3030	5952	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1603	โฉนด	4167	10334	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	18,750.00	259,720.00	-	278,470.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	259,720.00	259,720.00	-	-
1604	โฉนด	3933	9795	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	24	268,470.00	438,030.00	448,155.00	-	448,155.00	-	-
1605	โฉนด	2366	4346	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1606	โฉนด	699	2110	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1148	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	18	859,950.00	463,050.00	485,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	30.00	-	-	-	-	-	145,665.00	-	145,665.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	242,775.00	-	242,775.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	19.99	-	-	-	-	-	-	97,061.45	-	97,061.45	0.02
					3	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	7,850.00	879,200.00	5	43,960.00	835,240.00	863,240.00	-	-	863,240.00	0.30
1607	โฉนด	811	1562	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	64	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
1608	โฉนด	3365	8585	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	0	0.00	400.00	640.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30
1609	โฉนด	4219	10465	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	0	62.00	3,262.00	410.00	1,337,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,420.00	-	1,337,420.00	-	-
1610	โฉนด	844	929	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	598,536.00	-	598,536.00	-	-
1611	โฉนด	4432	10901	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50	1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	14	114,453.00	521,397.00	530,509.50	-	530,509.50	-	-
1612	โฉนด	2462	4442	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	340.00	6,120.00	1153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	24	899,640.00	158,760.00	164,880.00	-	164,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	3	82.00	5,982.00	340.00	2,033,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,880.00	-	2,033,880.00	-	-
1613	โฉนด	1250	1489	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	44	1,999,200.00	352,800.00	392,800.00	-	392,800.00	-	-
1614	โฉนด	1073	8361	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,850.00	777,150.00	12	108,801.00	668,349.00	684,599.00	-	684,599.00	-	-
1615	โฉนด	3429	9316	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
1616	โฉนด	5587	14724	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	28.00	328.00	850.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	278,800.00	-	-
1617	โฉนด	5433	14223	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	28.50	28.50	1,100.00	31,350.00	1156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,350.00	1,675,800.00	24	1,424,430.00	251,370.00	282,720.00	-	282,720.00	-	-
					1	0	1	91.50	191.50	1,100.00	210,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,650.00	-	210,650.00	-	-
1618	โฉนด	1036	1804	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	24	161,082.00	262,818.00	276,818.00	-	276,818.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	1158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,150.00	128,700.00	14	77,220.00	51,480.00	56,480.00	-	56,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	20	84,780.00	197,820.00	206,820.00	-	206,820.00	-	-
1619	โฉนด	3022	5944	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	130.00	2,632.50	1160	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	8	61,965.00	144,585.00	147,217.50	-	147,217.50	-	-
					1	0	2	52.75	252.75	130.00	32,857.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,857.50	-	32,857.50	-	-
1620	โฉนด	1189	729	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	1161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	29	678,240.00	734,760.00	755,010.00	-	755,010.00	-	-
					1	0	2	4.00	204.00	450.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-
1621	โฉนด	1026	1795	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1162	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	9	20,655.00	208,845.00	231,345.00	-	231,345.00	-	-
1622	โฉนด	4989	12527	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	2	22.00	3,422.00	210.00	718,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,620.00	-	718,620.00	-	-
1623	โฉนด	3267	7951	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	3.00	103.00	450.00	46,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	-	46,350.00	0.30
1624	โฉนด	1178	718	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,240.00	-	42,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	84.00	184.00	880.00	161,920.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	19	833,280.00	2,142,720.00	2,304,640.00	-	2,304,640.00	-	-
1625	โฉนด	686	2097	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	37.00	37.00	1,250.00	46,250.00	1164	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	457.00	90.14	7,850.00	3,587,450.00	10	358,745.00	3,228,705.00	3,274,955.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	169.00	36.98	-	-	-	-	-	-	1,211,078.36	-	1,211,078.36	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	288.00	63.02	-	-	-	-	-	-	2,063,876.64	2,063,876.64	-	-
1626	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.ทุ่งฝน	5	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	234.00	-	7,850.00	1,836,900.00	5	91,845.00	1,745,055.00	1,804,055.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	23.07	-	-	-	-	-	-	416,195.49	-	416,195.49	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	76.93	-	-	-	-	-	-	1,387,859.51	1,342,470.81	45,388.70	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	330.00	-	7,850.00	2,590,500.00	5	129,525.00	2,460,975.00	2,468,975.00	-	-	2,468,975.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	231,725.00	-	-	231,725.00	0.30
1627	โฉนด	3480	8808	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
1628	โฉนด	4931	12283	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	1180	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	40.00	44.44	7,550.00	604,000.00	12	84,560.00	519,440.00	544,440.00	-	-	544,440.00	0.30
												1181	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	40.00	44.44	7,550.00	604,000.00	12	84,560.00	519,440.00	519,440.00	-	-	519,440.00	0.30
1629	โฉนด	1597	1599	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	24	241,623.00	394,227.00	403,677.00	-	403,677.00	-	-
1630	โฉนด	731	2139	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00	1183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	399.60	83.25	7,350.00	2,937,060.00	44	2,496,501.00	440,559.00	515,559.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	11.26	-	-	-	-	-	-	58,051.94	-	58,051.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	11.26	-	-	-	-	-	-	58,051.94	-	58,051.94	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	7.50	-	-	-	-	-	-	38,666.92	-	38,666.92	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	11.26	-	-	-	-	-	-	58,051.94	-	58,051.94	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.80	38.73	-	-	-	-	-	-	199,676.00	199,676.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	79.80	19.98	-	-	-	-	-	-	103,008.69	103,008.69	-	-
1631	โฉนด	3504	8903	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	41	610,416.00	237,384.00	256,284.00	-	256,284.00	-	-
1632	โฉนด	1206	2254	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	64.00	64.00	450.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
1633	โฉนด	1263	1502	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00	1185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	34	2,249,100.00	396,900.00	453,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	10.00	-	-	-	-	-	-	45,315.00	-	45,315.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	226,575.00	226,575.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	40.00	-	-	-	-	-	-	181,260.00	181,260.00	-	-
1634	โฉนด	3223	7777	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	1186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,150.00	386,100.00	14	231,660.00	154,440.00	157,240.00	-	157,240.00	-	-
1635	โฉนด	1005	1934	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	1,000.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.30
					1	0	1	39.75	139.75	1,000.00	139,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750.00	-	139,750.00	-	-
1636	โฉนด	577	947	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	34	1,499,400.00	264,600.00	302,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	6.25	-	-	-	-	-	-	18,881.25	-	18,881.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	151,050.00	151,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	43.75	-	-	-	-	-	-	132,168.75	132,168.75	-	-
1637	โฉนด	6413	18232	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
1638	โฉนด	6158	17288	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	29.25	29.25	880.00	25,740.00	1189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	64	1,461,915.00	257,985.00	283,725.00	-	283,725.00	-	-
					1	0	1	36.75	136.75	880.00	120,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,340.00	-	120,340.00	-	-
1639	โฉนด	2253	4233	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	46.00	446.00	450.00	200,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,700.00	-	200,700.00	-	-
1640	โฉนด	6310	17864	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	1190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	28	449,820.00	79,380.00	82,530.00	-	82,530.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	6	38,151.00	597,699.00	605,049.00	-	605,049.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	350.00	1,400.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	6	7,536.00	118,064.00	119,464.00	-	119,464.00	-	-
					1	8	0	50.00	3,250.00	350.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	1,137,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1641	โฉนด	1227	2273	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	130.00	4,387.50	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	24	402,705.00	657,045.00	661,432.50	-	661,432.50	-	-
					1	0	1	64.25	164.25	130.00	21,352.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,352.50	-	21,352.50	-	-
1642	โฉนด	1595	1597	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	537,786.00	-	537,786.00	-	-
1643	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
					3	0	3	90.00	390.00	1,000.00	390,000.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	6	8,478.00	132,822.00	522,822.00	-	132,822.00	390,000.00	-
												1196	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,550.00	30,600.00	6	1,836.00	28,764.00	28,764.00	-	-	28,764.00	0.30
												1197	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,550.00	15,300.00	6	918.00	14,382.00	14,382.00	-	-	14,382.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1644	โฉนด	1173	713	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	1198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	14	649,152.00	762,048.00	772,848.00	-	772,848.00	-	-
1645	โฉนด	804	914	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	24	674,730.00	119,070.00	133,070.00	-	133,070.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	14	33,912.00	154,488.00	160,488.00	-	160,488.00	-	-
1646	โฉนด	3024	5946	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
					1	0	1	90.00	190.00	450.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
1647	โฉนด	5704	15531	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	450.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-
1648	โฉนด	1720	1637	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	41.00	41.00	850.00	34,850.00	1201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	99.00	30.56	7,350.00	727,650.00	-	0.00	727,650.00	762,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	9.09	-	-	-	-	-	-	69,311.25	-	69,311.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	90.91	-	-	-	-	-	-	693,188.75	693,188.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1649	โฉนด	1534	1573	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	1202	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,600.00	201,600.00	9	18,144.00	183,456.00	187,506.00	-	-	187,506.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	1203	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	102,000.00	102,000.00	111,000.00	-	111,000.00	-	-
					3	0	3	46.00	346.00	450.00	155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700.00	-	-	155,700.00	0.30
1650	โฉนด	644	1899	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	1204	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	9	4,131.00	41,769.00	46,269.00	-	46,269.00	-	-
1651	โฉนด	3283	8028	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	450.00	15,187.50	1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	24	402,705.00	657,045.00	672,232.50	-	672,232.50	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	1206	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	14	33,048.00	150,552.00	158,652.00	-	158,652.00	-	-
1652	โฉนด	831	919	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	23.00	323.00	1,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-
1653	โฉนด	1601	1603	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	52.00	152.00	450.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1654	โฉนด	1024	1953	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	9	67,824.00	685,776.00	709,776.00	-	709,776.00	-	-
1655	โฉนด	1196	736	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	1208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	7	142,884.00	650,916.00	656,991.00	-	656,991.00	-	-
1656	โฉนด	838	924	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1657	โฉนด	1518	1312	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	1,250.00	46,875.00	1209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	39	1,874,250.00	330,750.00	377,625.00	-	377,625.00	-	-
1658	โฉนด	4934	12286	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	17.00	17.00	1,250.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,625.00	-	10,625.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	10,625.00	311,664.00	-	322,289.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,664.00	311,664.00	-	-
1659	โฉนด	1205	2253	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	19	1,111,320.00	476,280.00	488,430.00	-	488,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1660	โฉนด	59	2214	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	1212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	208,575.00	-	208,575.00	-	-
1661	โฉนด	859	8346	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	76.00	76.00	350.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-
1662	โฉนด	1260	1499	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	1213	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	3	43,488.00	1,406,112.00	1,466,112.00	-	-	1,466,112.00	0.30
1663	โฉนด	5110	12930	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	54.00	154.00	450.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-
1664	โฉนด	3310	8158	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	32.00	32.00	1,250.00	40,000.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	19	276,948.00	712,152.00	752,152.00	-	752,152.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	1,250.00	6,250.00	1215	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	14	8,262.00	37,638.00	43,888.00	-	43,888.00	-	-
					1	0	1	79.00	179.00	1,250.00	223,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,750.00	-	223,750.00	-	-
1665	โฉนด	1549	1335	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	51.00	51.00	450.00	22,950.00	1216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	203.00	-	7,450.00	1,512,350.00	-	0.00	1,512,350.00	1,535,300.00	-	-	1,535,300.00	0.30
					1	0	2	17.00	217.00	450.00	97,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	97,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1666	โฉนด	6132	17253	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	0	23.00	1,223.00	210.00	256,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,830.00	-	256,830.00	-	-
1667	โฉนด	4816	11939	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	45.00	545.00	200.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
1668	โฉนด	5888	16184	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	2	54.00	2,654.00	380.00	1,008,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,520.00	-	1,008,520.00	-	-
1669	โฉนด	6881	19541	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	66.00	66.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1670	โฉนด	3068	5990	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	0	78.00	4,478.00	200.00	895,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,600.00	-	895,600.00	-	-
1671	โฉนด	3032	5954	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					1	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
1672	โฉนด	3643	9186	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	1217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	14	203,472.00	926,928.00	943,128.00	-	943,128.00	-	-
1673	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	5	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	1218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	378.00	-	7,350.00	2,778,300.00	21	2,222,640.00	555,660.00	603,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	21.42	-	-	-	-	-	-	129,303.97	-	129,303.97	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	50.00	-	-	-	-	-	-	301,830.00	277,830.00	24,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	28.58	-	-	-	-	-	-	172,526.03	158,807.63	13,718.40	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	1219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,150.00	107,250.00	14	64,350.00	42,900.00	46,900.00	-	42,900.00	4,000.00	0.02
1674	โฉนด	4080	9837	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	19	237,384.00	610,416.00	637,416.00	-	637,416.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1221	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	14	16,524.00	75,276.00	84,276.00	-	84,276.00	-	-
1675	โฉนด	151	1691	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	59.50	59.50	130.00	7,735.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	7,850.00	1,868,300.00	7	130,781.00	1,737,519.00	1,745,254.00	-	1,745,254.00	-	-
1676	โฉนด	1705	1624	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	46.00	146.00	850.00	124,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,100.00	-	124,100.00	-	-
1677	โฉนด	5505	14357	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	1223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	9	66,528.00	672,672.00	695,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,586.00	-	347,586.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,586.00	347,586.00	-	-
1678	โฉนด	754	8349	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,250.00	17,500.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	365,098.00	-	365,098.00	-	-
1679	โฉนด	612	1880	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
1680	โฉนด	1027	1796	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	9	57,226.50	578,623.50	598,873.50	-	598,873.50	-	-
1681	โฉนด	4464	10894	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1682	โฉนด	5658	15430	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	โฉนด	805	915	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1684	โฉนด	131	1268	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	880.00	29,700.00	1226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	24	1,686,825.00	297,675.00	327,375.00	-	327,375.00	-	-
1685	โฉนด	834	1929	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	24	2,249,100.00	396,900.00	441,900.00	-	441,900.00	-	-
1686	โฉนด	721	2129	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,250.00	42,187.50	1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	20	317,925.00	741,825.00	784,012.50	-	784,012.50	-	-
1687	โฉนด	2435	4415	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	1	17.00	2,117.00	280.00	592,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,760.00	-	592,760.00	-	-
1688	โฉนด	3642	9185	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	450.00	15,300.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	27	466,290.00	593,460.00	608,760.00	-	608,760.00	-	-
					1	0	2	79.00	279.00	450.00	125,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,550.00	-	125,550.00	-	-
1689	โฉนด	1095	1986	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	12	158,256.00	972,144.00	999,144.00	-	999,144.00	-	-
					1	2	0	15.00	815.00	750.00	611,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,250.00	-	611,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1690	โฉนด	1151	1757	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	14	649,152.00	762,048.00	786,048.00	-	786,048.00	-	-
					1	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
1691	โฉนด	1744	1667	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	3	16.00	716.00	850.00	608,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,600.00	-	608,600.00	-	-
1692	โฉนด	1186	726	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1693	โฉนด	2561	4541	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	0	48.00	2,448.00	350.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	856,800.00	-	-
1694	โฉนด	594	963	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	14	365,148.00	428,652.00	442,652.00	-	442,652.00	-	-
1695	โฉนด	1501	2206	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	14.00	114.00	450.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-
1696	โฉนด	3460	8788	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	1233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	24	1,049,580.00	185,220.00	199,920.00	-	199,920.00	-	-
1697	โฉนด	3473	8801	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	96.00	96.00	700.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1698	โฉนด	4247	10686	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	50.00	7,750.00	627,750.00	9	56,497.50	571,252.50	573,277.50	-	573,277.50	-	-
1699	โฉนด	629	1887	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
1700	โฉนด	4793	12043	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1701	โฉนด	832	920	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	1235	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,150.00	772,200.00	54	718,146.00	54,054.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-
1702	โฉนด	2281	4261	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	1	75.00	3,775.00	150.00	566,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250.00	-	566,250.00	-	-
1703	โฉนด	5596	14995	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	11.25	11.25	850.00	9,562.50	1236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,150.00	321,750.00	14	193,050.00	128,700.00	138,262.50	-	138,262.50	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00	1237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,150.00	343,200.00	14	205,920.00	137,280.00	147,480.00	-	147,480.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00	1238	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,150.00	343,200.00	14	205,920.00	137,280.00	147,480.00	-	147,480.00	-	-
1704	โฉนด	2455	4435	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	15	0	33.00	6,033.00	180.00	1,085,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,940.00	-	1,085,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1705	โฉนด	2103	4083	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	2	96.00	4,696.00	100.00	469,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,600.00	-	469,600.00	-	-
1706	โฉนด	6530	18568	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	28	855,600.00	1,004,400.00	1,017,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	12.50	-	-	-	-	-	-	127,237.50	127,237.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	37.50	-	-	-	-	-	-	381,712.50	-	381,712.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,950.00	508,950.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	1240	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	14	22,032.00	100,368.00	105,768.00	-	105,768.00	-	-
1707	โฉนด	141	1276	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	722,196.00	-	722,196.00	-	-
1708	โฉนด	1498	1510	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.50	25.50	1,000.00	25,500.00	1242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,350.00	1,499,400.00	29	1,274,490.00	224,910.00	250,410.00	-	250,410.00	-	-
1709	โฉนด	1093	1977	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	44	674,730.00	119,070.00	133,070.00	-	133,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1710	โฉนด	1107	1990	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	24	250,572.00	408,828.00	429,828.00	-	429,828.00	-	-
1711	โฉนด	534	7853	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	14	365,148.00	428,652.00	442,152.00	-	442,152.00	-	-
					1	0	1	6.50	106.50	1,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
1712	โฉนด	776	1547	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,150.00	686,400.00	65	638,352.00	48,048.00	72,048.00	-	72,048.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	1248	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	19	12,852.00	33,048.00	38,048.00	-	38,048.00	-	-
					1	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-
1713	โฉนด	6306	17860	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	0	7.00	407.00	450.00	183,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150.00	-	-	183,150.00	0.30
1714	โฉนด	4749	11747	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	64	478,764.00	36,036.00	54,036.00	-	54,036.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
1715	โฉนด	3819	9628	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	1	17.00	3,717.00	530.00	1,970,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,010.00	-	1,970,010.00	-	-
1716	โฉนด	1176	716	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1717	โฉนด	882	890	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
1718	โฉนด	2372	4352	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.30
1719	โฉนด	1355	745	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	8.00	108.00	800.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
1720	โฉนด	1187	727	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	37.50	37.50	450.00	16,875.00	1250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	54	1,874,250.00	330,750.00	347,625.00	-	347,625.00	-	-
1721	โฉนด	1333	1377	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	40.50	40.50	850.00	34,425.00	1251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	32	2,024,190.00	357,210.00	391,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	16.66	-	-	-	-	-	-	65,246.39	-	65,246.39	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,817.50	195,817.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	33.34	-	-	-	-	-	-	130,571.11	130,571.11	-	-
1722	โฉนด	2429	4409	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	3	33.00	2,333.00	280.00	653,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,240.00	-	653,240.00	-	-
1723	โฉนด	1223	2269	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	1252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	271,890.00	-	271,890.00	-	-
1724	โฉนด	2273	4253	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	2	31.00	2,231.00	260.00	580,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,060.00	-	580,060.00	-	-
1725	โฉนด	1742	1668	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	94.00	94.00	450.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.30
1726	โฉนด	5113	12933	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	8.00	208.00	850.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-
1727	โฉนด	814	1565	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00	1253	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	9	2,754.00	27,846.00	31,596.00	-	31,596.00	-	-
1728	โฉนด	617	1718	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1729	โฉนด	688	2099	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	13	180,864.00	949,536.00	994,536.00	-	-	994,536.00	0.30
1730	โฉนด	50	676	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	12	148,365.00	911,385.00	945,135.00	-	945,135.00	-	-
1731	โฉนด	771	1542	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	589,536.00	-	589,536.00	-	-
1732	โฉนด	6063	16979	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1733	โฉนด	5617	15418	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
					1	3	3	98.00	1,598.00	200.00	319,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,600.00	-	319,600.00	-	-
1734	โฉนด	556	1244	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	54	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	98,190.18	-	98,190.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	147,300.00	147,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	16.67	-	-	-	-	-	-	49,109.82	49,109.82	-	-
1735	โฉนด	4658	11308	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1258	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	50.00	7,000.00	252,000.00	5	37,800.00	214,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
1736	โฉนด	2239	4219	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	385,749.00	-	385,749.00	-	-
1737	โฉนด	5417	13906	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	391,824.00	-	391,824.00	-	-
					1	0	3	86.50	386.50	450.00	173,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,925.00	-	173,925.00	-	-
1738	โฉนด	1784	1184	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	71.00	171.00	100.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
1739	โฉนด	3025	5947	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	1	10.00	510.00	130.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	-	66,300.00	0.30
1740	โฉนด	1000	1930	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	1261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	32	1,124,550.00	198,450.00	227,200.00	-	227,200.00	-	-
1741	โฉนด	5135	12921	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	2.00	2.00	270.00	540.00	1262	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	7,150.00	57,200.00	9	20,020.00	37,180.00	37,720.00	-	37,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	98.00	2,398.00	270.00	647,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,460.00	-	647,460.00	-	-
1742	โฉนด	4320	10735	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	51.00	151.00	740.00	111,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,740.00	-	111,740.00	-	-
1743	โฉนด	5545	13973	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-
1744	โฉนด	1125	1735	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	14	405,720.00	476,280.00	491,280.00	-	491,280.00	-	-
1745	โฉนด	6187	17378	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
1746	โฉนด	65	2220	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	52.00	252.00	160.00	40,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.30
1747	โฉนด	1569	1569	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	3.00	203.00	450.00	91,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	-	91,350.00	0.30
1748	โฉนด	5503	14355	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00	1264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	9	49,896.00	504,504.00	519,504.00	-	-	519,504.00	0.30
1749	โฉนด	6077	17087	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	25,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	2556	4536	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	19	1	80.00	7,780.00	310.00	2,411,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,411,800.00	-	2,411,800.00	-	-
1751	โฉนด	4631	11259	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	850.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-
1752	โฉนด	4721	11651	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	8	50,868.00	584,982.00	606,982.00	-	606,982.00	-	-
1753	โฉนด	3636	9179	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	26.00	126.00	450.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
1754	โฉนด	3863	9722	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	12	2	2.00	5,002.00	190.00	950,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,380.00	-	950,380.00	-	-
1755	โฉนด	3816	9625	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	1266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	64	1,399,440.00	246,960.00	281,960.00	-	281,960.00	-	-
1756	โฉนด	89	2242	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	42.00	242.00	450.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
1757	โฉนด	6078	17092	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	54.00	54.00	850.00	45,900.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	14	305,208.00	1,390,392.00	1,436,292.00	-	1,436,292.00	-	-
1758	โฉนด	1252	3549	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	24	1,060,200.00	1,729,800.00	1,774,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	2.50	-	-	-	-	-	-	44,370.00	-	44,370.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	887,400.00	887,400.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	171.00	47.50	-	-	-	-	-	-	843,030.00	843,030.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	1269	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	24	47,430.00	3,570.00	8,570.00	-	8,570.00	-	-
1759	โฉนด	6633	18735	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	19.00	119.00	100.00	11,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	11,900.00	-	-
1760	โฉนด	6613	18714	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
1761	โฉนด	3692	9428	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
1762	โฉนด	144	8344	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
1763	โฉนด	1958	7806	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	530.00	4,770.00	1270	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,150.00	257,400.00	34	239,382.00	18,018.00	22,788.00	-	22,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1764	โฉนด	4119	10248	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	1271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	7,350.00	2,028,600.00	14	933,156.00	1,095,444.00	1,130,444.00	-	1,130,444.00	-	-
1765	โฉนด	545	1234	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-
1766	โฉนด	5258	13140	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	89.00	389.00	1,000.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	389,000.00	-	-
1767	โฉนด	6186	17377	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
1768	โฉนด	3678	9221	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	98.00	198.00	100.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
1769	โฉนด	3054	5976	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	25	2	68.00	10,268.00	280.00	2,875,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,040.00	-	2,875,040.00	-	-
1770	โฉนด	4238	10643	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	0	64.00	464.00	450.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.30
1771	โฉนด	3075	5997	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1772	โฉนด	1183	723	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	10,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	61.50	161.50	450.00	72,675.00	1273	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	9	20,655.00	208,845.00	281,520.00	-	281,520.00	-	-
1773	โฉนด	542	1231	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	200.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	400.00	-	-
					1	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-
1774	โฉนด	685	2096	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	1274	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	198.00	45.83	7,800.00	1,544,400.00	-	0.00	1,544,400.00	1,589,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	27.27	-	-	-	-	-	-	433,429.38	-	433,429.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	72.73	-	-	-	-	-	-	1,155,970.62	1,155,970.62	-	-
1775	โฉนด	5662	15435	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
1776	โฉนด	111	1250	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-
1777	โฉนด	829	686	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	67.50	67.50	1,000.00	67,500.00	1276	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,550.00	688,500.00	7	48,195.00	640,305.00	707,805.00	-	-	707,805.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด	1599	1601	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	14	33,912.00	154,488.00	157,188.00	-	157,188.00	-	-
1779	โฉนด	128	1265	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	1278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	14	912,870.00	1,071,630.00	1,105,380.00	-	1,105,380.00	-	-
1780	โฉนด	541	1230	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	1279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	19	1,389,150.00	595,350.00	629,350.00	-	629,350.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1280	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	14	29,376.00	133,824.00	149,824.00	-	149,824.00	-	-
1781	โฉนด	576	946	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	32	903,960.00	770,040.00	803,790.00	-	803,790.00	-	-
1782	โฉนด	3814	9623	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	14,200.00	-	-
1783	โฉนด	840	926	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	4	25,120.00	602,880.00	622,880.00	-	622,880.00	-	-
1784	โฉนด	4149	10328	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	36.75	36.75	1,000.00	36,750.00	1283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	294.00	-	7,350.00	2,160,900.00	54	1,836,765.00	324,135.00	360,885.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	35.71	-	-	-	-	-	-	128,872.03	128,872.03	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	14.28	-	-	-	-	-	-	51,534.38	-	51,534.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	50.01	-	-	-	-	-	-	180,478.59	180,478.59	-	-
1785	โฉนด	1614	1658	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	53.00	53.00	850.00	45,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050.00	-	-	45,050.00	0.30
1786	โฉนด	5137	12901	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	2	93.00	1,093.00	450.00	491,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850.00	-	491,850.00	-	-
1787	โฉนด	6603	18685	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	5	21,195.00	402,705.00	416,205.00	-	416,205.00	-	-
1788	โฉนด	3300	8123	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	44	1,124,550.00	198,450.00	221,450.00	-	221,450.00	-	-
1789	โฉนด	1928	7731	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	1286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	14	811,440.00	952,560.00	966,060.00	-	966,060.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	450.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-
					1	1	2	49.00	649.00	450.00	292,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,050.00	-	292,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1790	โฉนด	1103	1983	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	265,140.00	-	265,140.00	-	-
1791	โฉนด	557	1245	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
					1	0	2	23.00	223.00	1,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	223,000.00	-	-
1792	โฉนด	5098	12833	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	9.00	9.00	390.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	390.00	7,020.00	1288	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	91,800.00	91,800.00	98,820.00	-	-	98,820.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00	1289	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	27.00	-	7,100.00	191,700.00	-	0.00	191,700.00	201,060.00	-	-	201,060.00	0.30
					1	0	0	4.00	4.00	390.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	1,560.00	-	-
					1	1	0	82.00	482.00	390.00	187,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,980.00	-	187,980.00	-	-
1793	โฉนด	711	2121	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	5	35,325.00	671,175.00	699,300.00	-	699,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	โฉนด	1050	1817	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	1291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	24	2,024,190.00	357,210.00	398,210.00	-	398,210.00	-	-
1795	โฉนด	3031	5953	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	1292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	24	1,499,400.00	264,600.00	291,000.00	-	291,000.00	-	-
					3	0	0	95.00	95.00	880.00	83,600.00	1293	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,550.00	956,250.00	13	153,000.00	803,250.00	886,850.00	-	-	886,850.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	5	37,680.00	715,920.00	737,040.00	-	737,040.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	13	60,288.00	316,512.00	327,072.00	-	327,072.00	-	-
					1	1	3	20.00	720.00	880.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	633,600.00	-	-
1796	โฉนด	4713	11663	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
1797	โฉนด	136	1272	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	17	203,472.00	644,328.00	647,838.00	-	647,838.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	130.00	975.00	1297	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	5	3,825.00	72,675.00	73,650.00	-	73,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1798	โฉนด	1241	2286	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
1799	โฉนด			หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,150.00	715,000.00	44	664,950.00	50,050.00	75,050.00	-	75,050.00	-	-
1800	โฉนด	51	2209	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	90.00	290.00	1,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
1801	โฉนด	86	2239	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	77.00	77.00	450.00	34,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	34,650.00	-	-
1802	โฉนด	4371	10684	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	14	1	62.00	5,762.00	240.00	1,382,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,880.00	-	1,382,880.00	-	-
1803	โฉนด	778	1548	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1299	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,150.00	858,000.00	54	797,940.00	60,060.00	90,060.00	-	90,060.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	8	62,800.00	722,200.00	747,200.00	-	747,200.00	-	-
1804	โฉนด	3266	7950	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	60.00	260.00	450.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
1805	โฉนด	1499	1511	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	1301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	14	608,580.00	714,420.00	724,545.00	-	724,545.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1806	โฉนด	1606	1650	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	0	56.00	456.00	450.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30
1807	โฉนด	3788	1513	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	8	1	90.00	3,390.00	340.00	1,152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,600.00	-	1,152,600.00	-	-
1808	โฉนด	1526	1318	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	39.00	39.00	1,250.00	48,750.00	1302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	312.00	-	7,350.00	2,293,200.00	34	1,949,220.00	343,980.00	392,730.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	11.53	-	-	-	-	-	-	45,281.77	-	45,281.77	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,365.00	196,365.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	38.47	-	-	-	-	-	-	151,083.23	151,083.23	-	-
1809	โฉนด	582	951	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	1303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	29	749,700.00	132,300.00	151,050.00	-	151,050.00	-	-
1810	โฉนด	1602	1604	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,075.00	-	-	6,075.00	0.30
					1	0	1	15.50	115.50	450.00	51,975.00	1304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	24	674,730.00	119,070.00	171,045.00	-	51,975.00	119,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1811	โฉนด	641	1921	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
1812	โฉนด	1174	714	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,998.80	-	29,998.80	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	6,001.20	175,141.92	-	181,143.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	876,130.08	876,130.08	-	-
1813	โฉนด	539	1228	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	54.00	154.00	1,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
1814	โฉนด	3773	9582	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	34	749,700.00	132,300.00	138,300.00	-	138,300.00	-	-
					1	6	0	16.00	2,416.00	400.00	966,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,400.00	-	966,400.00	-	-
1815	โฉนด	1724	1641	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	38.00	138.00	800.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	3786	9595	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1307	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,150.00	514,800.00	-	0.00	514,800.00	574,800.00	-	574,800.00	-	-
1817	โฉนด	5116	12936	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	40.00	340.00	450.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
1818	โฉนด	3293	8089	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	2	67.00	2,667.00	350.00	933,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,450.00	-	933,450.00	-	-
1819	โฉนด	1266	1505	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	6	42,390.00	664,110.00	692,235.00	-	692,235.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	1309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	72.00	-	7,150.00	514,800.00	-	0.00	514,800.00	537,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	134,325.00	-	134,325.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	402,975.00	402,975.00	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	1,250.00	2,500.00	1310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	4.00	-	7,150.00	28,600.00	6	5,720.00	22,880.00	25,380.00	-	-	25,380.00	0.30
1820	โฉนด	5257	13139	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	1	72.00	972.00	130.00	126,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,360.00	-	126,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1821	โฉนด	1222	2268	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	1311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	271,890.00	-	271,890.00	-	-
1822	โฉนด	678	2089	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	24	143,184.00	233,616.00	245,616.00	-	245,616.00	-	-
1823	โฉนด	823	901	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	22.00	22.00	1,250.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.30
1824	โฉนด	6604	18686	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.00	4.00	130.00	520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520.00	-	520.00	-	-
1825	โฉนด	5032	12666	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	1313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	34	1,049,580.00	185,220.00	194,670.00	-	194,670.00	-	-
1826	โฉนด	5454	14235	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	14	811,440.00	952,560.00	982,560.00	-	982,560.00	-	-
1827	โฉนด	1040	1808	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	44	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
1828	โฉนด	3479	8807	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	1316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	395,199.00	-	395,199.00	-	-
1829	โฉนด	1442	1118	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	1	42.00	142.00	850.00	120,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700.00	-	-	120,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1830	โฉนด	121	1258	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	38,151.00	385,749.00	399,249.00	-	399,249.00	-	-
1831	โฉนด	2238	4218	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	15	282,600.00	1,130,400.00	1,164,150.00	-	1,164,150.00	-	-
					3	0	0	37.50	37.50	750.00	28,125.00	1319	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,550.00	382,500.00	10	38,250.00	344,250.00	372,375.00	-	-	372,375.00	0.30
1832	โฉนด	2170	4150	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	390.00	6,240.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	19	140,672.00	361,728.00	367,968.00	-	367,968.00	-	-
					1	1	0	42.00	442.00	390.00	172,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,380.00	-	172,380.00	-	-
1833	โฉนด	163	1703	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
1834	โฉนด	70	2225	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
1835	โฉนด	666	2078	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30
1836	โฉนด	2278	4258	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	2	84.00	1,484.00	350.00	519,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400.00	-	519,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	1213	2260	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00	1321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	390.00	-	7,350.00	2,866,500.00	47	2,436,525.00	429,975.00	491,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	19.23	-	-	-	-	-	-	94,462.57	-	94,462.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	50.00	-	-	-	-	-	-	245,612.50	245,612.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	30.77	-	-	-	-	-	-	151,149.93	151,149.93	-	-
1838	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	36	642,444.00	393,756.00	426,756.00	-	393,756.00	33,000.00	0.02
					3	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00	1323	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	625.00	-	5,600.00	3,500,000.00	36	2,170,000.00	1,330,000.00	1,487,000.00	-	-	1,487,000.00	0.30
1839	โฉนด	3461	8789	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	24	214,776.00	350,424.00	363,024.00	-	-	363,024.00	0.02
1840	โฉนด	1155	1761	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
1841	โฉนด	5513	14386	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	76.00	876.00	340.00	297,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,840.00	-	297,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1842	โฉนด	3445	9309	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	64.00	164.00	850.00	139,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400.00	-	-	139,400.00	0.30
1843	โฉนด	5464	14281	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	2	0.00	1,800.00	310.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
1844	โฉนด	2260	4240	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	1	29.00	2,929.00	260.00	761,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,540.00	-	761,540.00	-	-
1845	โฉนด	4981	12548	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	10	84,780.00	763,020.00	775,170.00	-	775,170.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	450.00	2,250.00	1326	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	10	4,590.00	41,310.00	43,560.00	-	43,560.00	-	-
					1	0	1	41.00	141.00	450.00	63,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450.00	-	63,450.00	-	-
1846	โฉนด	633	1891	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00	1327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	19	493,920.00	211,680.00	226,680.00	-	226,680.00	-	-
1847	โฉนด	3501	8900	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	530.00	14,310.00	1328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	871,614.00	-	871,614.00	-	-
					1	0	2	53.00	253.00	530.00	134,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,090.00	-	134,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1848	โฉนด	1065	1831	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	9	447,174.00	1,272,726.00	1,302,726.00	-	1,302,726.00	-	-
1849	โฉนด	1780	1180	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	0.00	0.00	600.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	57.14	-	-	-	-	-	-	195,614.22	-	195,614.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	42.86	-	-	-	-	-	-	146,727.78	-	146,727.78	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	12,150.00	0.30
					1	0	0	47.75	47.75	600.00	28,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,650.00	-	28,650.00	-	-
1850	โฉนด	1265	1504	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	88.00	88.00	1,250.00	110,000.00	1330	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	325.00	-	5,250.00	1,706,250.00	12	238,875.00	1,467,375.00	1,577,375.00	-	-	1,577,375.00	0.30
1851	โฉนด	5282	13157	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	1	47.00	2,147.00	250.00	536,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,750.00	-	536,750.00	-	-
1852	โฉนด	1644	1309	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	90.00	90.00	800.00	72,000.00	1331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	-	0.00	2,646,000.00	2,718,000.00	-	2,718,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1853	โฉนด	3082	6004	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	20.00	2,020.00	130.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	262,600.00	-	-
1854	โฉนด	5093	12828	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	2	7.00	207.00	450.00	93,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,150.00	-	-	93,150.00	0.30
1855	โฉนด	3327	8304	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
1856	โฉนด	3669	9212	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	31.50	31.50	850.00	26,775.00	1332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	34	1,574,370.00	277,830.00	304,605.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	42.85	-	-	-	-	-	-	130,523.24	130,523.24	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	7.14	-	-	-	-	-	-	21,748.80	-	21,748.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.01	-	-	-	-	-	-	152,332.96	152,332.96	-	-
1857	โฉนด	1064	1830	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	589,536.00	-	589,536.00	-	-
					1	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	1262	1501	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	1334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	37.50	7,750.00	1,116,000.00	7	78,120.00	1,037,880.00	1,097,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	121,974.47	-	121,974.47	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	975,905.53	975,905.53	-	-
1859	โฉนด	1237	2282	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	24	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
1860	โฉนด	1097	1985	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
1861	โฉนด	5529	14417	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	2	41.00	2,641.00	100.00	264,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,100.00	-	264,100.00	-	-
1862	โฉนด	575	945	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00	1336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,150.00	343,200.00	54	319,176.00	24,024.00	39,024.00	-	39,024.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	24	107,388.00	175,212.00	186,462.00	-	186,462.00	-	-
1863	โฉนด	5035	12652	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00	1338	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	6	7,650.00	30,600.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	96.00	796.00	450.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	358,200.00	-	-
1864	โฉนด	3491	8819	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	1339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	11	60,288.00	442,112.00	453,312.00	-	453,312.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	1340	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	11	7,344.00	53,856.00	58,056.00	-	58,056.00	-	-
1865	โฉนด	3072	5994	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
1866	โฉนด	3834	9693	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	3	35.00	2,335.00	280.00	653,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,800.00	-	653,800.00	-	-
1867	โฉนด	1563	1349	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	12.00	212.00	450.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.30
1868	โฉนด	3451	8779	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	14	190,755.00	868,995.00	892,620.00	-	892,620.00	-	-
1869	โฉนด	650	1904	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
1870	โฉนด	2367	4347	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1871	โฉนด	2428	4408	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	1	2.00	1,302.00	210.00	273,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,420.00	-	273,420.00	-	-
1872	โฉนด	5395	13825	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	1342	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,600.00	1,209,600.00	5	60,480.00	1,149,120.00	1,203,120.00	-	-	1,203,120.00	0.30
1873	โฉนด	1911	8025	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	1343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	5	47,100.00	894,900.00	908,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	66.66	-	-	-	-	-	-	605,539.44	-	605,539.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	302,860.56	302,860.56	-	-
					1	0	1	1.00	101.00	450.00	45,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	45,450.00	-	-
1874	โฉนด	1566	1566	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	869,454.00	-	869,454.00	-	-
					1	0	1	80.00	180.00	450.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
1875	โฉนด	3825	9634	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1876	โฉนด	2300	4280	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	740.00	22,200.00	1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	24	357,960.00	584,040.00	606,240.00	-	606,240.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	740.00	10,360.00	1346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	24	268,470.00	438,030.00	448,390.00	-	448,390.00	-	-
					1	1	3	49.00	749.00	740.00	554,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,260.00	-	554,260.00	-	-
1877	โฉนด	3622	9165	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	14	254,340.00	1,158,660.00	1,178,910.00	-	1,178,910.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00	1348	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	19	35,572.50	2,677.50	4,477.50	-	4,477.50	-	-
					1	0	1	40.00	140.00	450.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1878	โฉนด	4249	10688	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	92.00	892.00	340.00	303,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,280.00	-	303,280.00	-	-
1879	โฉนด	145	1279	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	74.00	274.00	1,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.30
1880	โฉนด	97	1207	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	61.00	461.00	450.00	207,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,450.00	-	207,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	527	1218	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	29	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	16	727,650.00	595,350.00	617,850.00	-	617,850.00	-	-
1882	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ทุ่งฝน	5	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.22	-	7,850.00	386,377.00	14	69,547.86	316,829.14	361,829.14	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.22	-	-	-	-	-	-	-	361,829.14	-	361,829.14	0.30
1883	โฉนด	3683	9226	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	24	596,600.00	973,400.00	1,023,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	15.00	-	-	-	-	-	-	153,510.00	-	153,510.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.00	85.00	-	-	-	-	-	-	869,890.00	869,890.00	-	-
1884	โฉนด	1580	1583	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-
1885	โฉนด	1201	2249	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.75	15.75	1,000.00	15,750.00	1353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	14	89,019.00	405,531.00	421,281.00	-	421,281.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1886	โฉนด	532	1223	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	30	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	10.00	-	-	-	-	-	-	22,095.00	-	22,095.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	110,475.00	110,475.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	88,380.00	88,380.00	-	-
					5	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	148.00	75.51	7,850.00	1,161,800.00	16	255,596.00	906,204.00	955,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	24.32	-	-	-	-	-	-	232,305.61	-	232,305.61	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	112.00	75.68	-	-	-	-	-	-	722,898.39	722,898.39	-	-
					1	0	0	52.50	52.50	1,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
1887	โฉนด	1797	1194	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	57.00	57.00	600.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1888	โฉนด	167	1707	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	361,098.00	-	361,098.00	-	-
					1	0	1	10.50	110.50	1,000.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-
1889	โฉนด	856	868	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	13.50	13.50	1,250.00	16,875.00	1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,850.00	423,900.00	36	262,818.00	161,082.00	177,957.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	59,313.07	-	59,313.07	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	118,643.93	118,643.93	-	-
1890	โฉนด	5255	13137	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	91.00	291.00	130.00	37,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,830.00	-	37,830.00	-	-
1891	โฉนด	3471	8799	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	6,760.00	-	-
1892	โฉนด	4367	10797	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	66.00	66.00	450.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-
1893	โฉนด	4738	11823	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	46	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	3465	8793	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	1359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	876,204.00	-	876,204.00	-	-
1895	โฉนด	3934	9796	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	1360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	14	203,472.00	926,928.00	943,128.00	-	943,128.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	24	1,349,460.00	238,140.00	250,290.00	-	250,290.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00	1362	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	9	14,688.00	148,512.00	155,712.00	-	155,712.00	-	-
1896	โฉนด	748	2153	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	44	1,199,520.00	211,680.00	235,680.00	-	235,680.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	5	21,195.00	402,705.00	416,705.00	-	416,705.00	-	-
					1	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
1897	โฉนด	5649	15361	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	5	21,195.00	402,705.00	416,205.00	-	416,205.00	-	-
					1	0	1	11.50	111.50	1,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	800	910	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	34	1,799,280.00	317,520.00	353,520.00	-	353,520.00	-	-
1899	โฉนด	3262	8008	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	0	67.00	2,867.00	650.00	1,863,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,550.00	-	1,863,550.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	2	16,956.00	830,844.00	848,394.00	-	848,394.00	-	-
					3	0	1	47.00	147.00	650.00	95,550.00	1368	โรงจอดรถ	ตึก	3	588.00	-	2,550.00	1,499,400.00	2	29,988.00	1,469,412.00	1,564,962.00	-	-	1,564,962.00	0.30
1900	โฉนด	664	3526	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
1901	โฉนด	4106	10233	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	14	730,296.00	857,304.00	884,304.00	-	884,304.00	-	-
1902	โฉนด	2439	4419	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	640.00	15,360.00	1370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	44	572,736.00	180,864.00	196,224.00	-	196,224.00	-	-
1903	โฉนด	3046	5968	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	1371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	13	90,432.00	474,768.00	477,108.00	-	477,108.00	-	-
					1	8	0	60.00	3,260.00	130.00	423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,800.00	-	423,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1904	โฉนด	1910	7712	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	23.00	23.00	850.00	19,550.00	1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	19	197,820.00	508,680.00	528,230.00	-	528,230.00	-	-
1905	โฉนด	2448	4428	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	9	0	60.00	3,660.00	390.00	1,427,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,400.00	-	1,427,400.00	-	-
1906	โฉนด	4128	10260	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	24	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
1907	โฉนด	6062	16978	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1908	โฉนด	607	1876	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	1374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	486,864.00	571,536.00	594,036.00	-	594,036.00	-	-
1909	โฉนด	1875	11361	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	24	749,700.00	132,300.00	147,300.00	-	147,300.00	-	-
1910	โฉนด	3435	9947	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	30.00	130.00	650.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	1376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	-	0.00	1,413,000.00	1,442,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	480,701.92	-	480,701.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	961,548.07	961,548.07	-	-
1911	โฉนด	4746	11693	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	10.50	10.50	390.00	4,095.00	1377	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,150.00	300,300.00	14	180,180.00	120,120.00	124,215.00	-	124,215.00	-	-
					1	0	1	90.50	190.50	390.00	74,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,295.00	-	74,295.00	-	-
1912	โฉนด	5588	14725	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1913	โฉนด	140	1275	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	802,440.00	-	802,440.00	-	-
1914	โฉนด	164	1704	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	59.00	159.00	1,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
1915	โฉนด	1019	1948	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	1379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	24	1,686,825.00	297,675.00	331,425.00	-	331,425.00	-	-
1916	โฉนด	3646	9189	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	36.00	36.00	390.00	14,040.00	1380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	9	96,552.00	976,248.00	990,288.00	-	-	990,288.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	390.00	10,530.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	705,726.00	-	705,726.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	1382	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	14	183,600.00	122,400.00	134,100.00	-	134,100.00	-	-
					1	5	1	77.00	2,177.00	390.00	849,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,030.00	-	849,030.00	-	-
1917	โฉนด	1540	1326	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	30.00	130.00	450.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
1918	โฉนด	5252	13221	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	98.00	198.00	450.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-
1919	โฉนด	2438	4418	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	54.00	54.00	850.00	45,900.00	1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	14	305,208.00	1,390,392.00	1,436,292.00	-	1,436,292.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00	1384	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	9	10,710.00	19,890.00	23,290.00	-	23,290.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	850.00	11,475.00	1385	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	9	12,393.00	125,307.00	136,782.00	-	136,782.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	850.00	17,212.50	1386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	5	31,792.50	604,057.50	621,270.00	-	621,270.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00	1387	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	60,792.00	-	60,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1920	โฉนด	1610	1654	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00	1388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	24	1,499,400.00	264,600.00	290,100.00	-	290,100.00	-	-
1921	โฉนด	3376	8739	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	6	2	12.00	2,612.00	210.00	548,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,520.00	-	548,520.00	-	-
1922	โฉนด	1197	737	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	250,290.00	-	250,290.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
1923	โฉนด	608	8342	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	33.00	33.00	1,250.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-
1924	โฉนด	5597	14996	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	53.00	53.00	450.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-
1925	โฉนด	1139	1747	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	34	245,862.00	178,038.00	191,538.00	-	191,538.00	-	-
1926	โฉนด	2163	4143	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	4	1	70.00	1,770.00	440.00	778,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800.00	-	778,800.00	-	-
1927	โฉนด	1938	7771	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	98.00	198.00	1,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1928	โฉนด	5517	14390	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	1391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	6	84,780.00	1,328,220.00	1,348,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	674,235.00	-	674,235.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	674,235.00	674,235.00	-	-
					1	0	1	55.00	155.00	450.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-
1929	โฉนด	861	871	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	14	223,200.00	1,016,800.00	1,036,800.00	-	1,036,800.00	-	-
1930	โฉนด	6480	18376	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	5	32,970.00	626,430.00	647,430.00	-	647,430.00	-	-
1931	โฉนด	3073	5995	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	24	357,960.00	584,040.00	597,540.00	-	584,040.00	13,500.00	-
1932	อื่นๆ			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	85.50	85.50	1,000.00	85,500.00	1395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	342.00	-	7,450.00	2,547,900.00	14	458,622.00	2,089,278.00	2,174,778.00	-	-	2,174,778.00	0.30
1933	โฉนด	173	1713	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	14	973,728.00	1,143,072.00	1,179,072.00	-	1,179,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	1148	8357	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
1935	โฉนด	1191	731	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	14	169,560.00	772,440.00	794,940.00	-	794,940.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	9	25,434.00	257,166.00	263,916.00	-	263,916.00	-	-
					1	1	1	74.00	574.00	750.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	430,500.00	-	-
1936	โฉนด	2283	4263	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	1399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	6	89,019.00	546,831.00	550,881.00	-	550,881.00	-	-
					1	14	1	66.75	5,766.75	200.00	1,153,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,350.00	-	1,153,350.00	-	-
1937	โฉนด	135	1271	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	19.50	19.50	1,000.00	19,500.00	1400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,850.00	612,300.00	14	110,214.00	502,086.00	521,586.00	-	521,586.00	-	-
1938	โฉนด	3654	9197	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	93.00	493.00	450.00	221,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,850.00	-	221,850.00	-	-
1939	โฉนด	694	2105	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1401	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,150.00	579,150.00	44	538,609.50	40,540.50	60,790.50	-	60,790.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1402	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	14	22,032.00	100,368.00	112,368.00	-	112,368.00	-	-
					1	0	1	18.75	118.75	1,000.00	118,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,750.00	-	118,750.00	-	-
1940	โฉนด	3847	9706	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	60.00	60.00	600.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					1	0	1	52.00	152.00	600.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
1941	โฉนด	49	675	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00	1403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	174,060.00	-	174,060.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	850.00	19,125.00	1404	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	34	133,110.00	96,390.00	115,515.00	-	115,515.00	-	-
1942	โฉนด	4403	10839	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	11	3	30.00	4,730.00	100.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	473,000.00	-	-
1943	โฉนด	2428	4408	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	210.00	1,890.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	11	33,912.00	248,688.00	250,578.00	-	250,578.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	210.00	1,260.00	1406	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	11	27,540.00	33,660.00	34,920.00	-	34,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	87.00	1,287.00	210.00	270,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,270.00	-	270,270.00	-	-
1944	โฉนด	1738	1664	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	44.00	44.00	850.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-
1945	โฉนด	2463	4443	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	180.00	2,160.00	1407	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,150.00	343,200.00	14	205,920.00	137,280.00	139,440.00	-	139,440.00	-	-
					1	8	0	78.00	3,278.00	180.00	590,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,040.00	-	590,040.00	-	-
1946	โฉนด	77	678	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	14	76,302.00	347,598.00	353,673.00	-	353,673.00	-	-
1947	โฉนด	1114	1725	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1948	โฉนด	756	1530	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	24	107,388.00	175,212.00	184,212.00	-	184,212.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	1410	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	24	14,535.00	23,715.00	61,715.00	-	61,715.00	-	-
1949	โฉนด	716	2126	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1950	โฉนด	174	1714	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-
1951	โฉนด	2307	4287	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	10	1	96.00	4,196.00	240.00	1,007,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,040.00	-	1,007,040.00	-	-
1952	โฉนด	5114	12934	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	2	8.00	208.00	450.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
1953	โฉนด	5786	17067	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1954	โฉนด	3632	9175	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	1411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	9	33,912.00	342,888.00	348,288.00	-	348,288.00	-	-
					1	0	2	37.00	237.00	450.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-
1955	โฉนด	3044	5966	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00	1412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	14	118,692.00	540,708.00	548,898.00	-	548,898.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	390.00	3,510.00	1413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	9	25,434.00	257,166.00	260,676.00	-	-	260,676.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	390.00	3,510.00	1414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	9	25,434.00	257,166.00	260,676.00	-	-	260,676.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	3.00	3.00	390.00	1,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170.00	-	1,170.00	-	-
					1	1	2	55.00	655.00	390.00	255,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450.00	-	255,450.00	-	-
1956	โฉนด	5101	12836	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	4.00	4.00	260.00	1,040.00	1415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,336.00	-	-	115,336.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	260.00	1,040.00	1416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,336.00	-	-	115,336.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	260.00	1,040.00	1417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,336.00	-	-	115,336.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	260.00	1,040.00	1418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,336.00	-	-	115,336.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	260.00	1,040.00	1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,336.00	-	-	115,336.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	260.00	1,040.00	1420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	11,304.00	114,296.00	115,336.00	-	-	115,336.00	0.30
					1	3	1	29.00	1,329.00	260.00	345,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,540.00	-	345,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1957	โฉนด	6080	17100	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1958	โฉนด	3263	7947	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	3	87.00	387.00	450.00	174,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,150.00	-	-	174,150.00	0.30
1959	โฉนด	1523	695	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	32.50	32.50	1,250.00	40,625.00	1421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	130.00	-	7,450.00	968,500.00	14	174,330.00	794,170.00	834,795.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	23.07	-	-	-	-	-	-	192,587.21	-	192,587.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	76.93	-	-	-	-	-	-	642,207.79	-	642,207.79	0.30
1960	โฉนด	1507	1517	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	31,850.00	-	-
1961	โฉนด	1025	1954	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	5	37,680.00	715,920.00	739,920.00	-	739,920.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	5	21,195.00	402,705.00	416,205.00	-	416,205.00	-	-
1962	โฉนด	1199	739	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	24	1,124,550.00	198,450.00	220,950.00	-	220,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
1963	โฉนด	1220	2266	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	1425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	27	310,860.00	395,640.00	423,765.00	-	423,765.00	-	-
1964	โฉนด	876	884	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
1965	โฉนด	1130	1739	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	1426	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	8	6,528.00	75,072.00	81,072.00	-	81,072.00	-	-
					1	0	1	19.00	119.00	750.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-
1966	โฉนด	3888	9747	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	2	0	33.00	833.00	390.00	324,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,870.00	-	324,870.00	-	-
1967	โฉนด	168	1708	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	54	1,499,400.00	264,600.00	294,600.00	-	294,600.00	-	-
					1	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
1968	โฉนด	718	2128	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	1428	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	14	13,770.00	62,730.00	70,230.00	-	70,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1969	โฉนด	679	2090	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	176,760.00	-	176,760.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1970	โฉนด	815	893	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	1430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	27	310,860.00	395,640.00	423,765.00	-	423,765.00	-	-
1971	โฉนด	702	2113	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	38.25	38.25	1,000.00	38,250.00	1431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,350.00	2,249,100.00	14	1,034,586.00	1,214,514.00	1,252,764.00	-	1,252,764.00	-	-
					1	0	2	14.75	214.75	1,000.00	214,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,750.00	-	214,750.00	-	-
1972	โฉนด	663	2076	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	1432	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	9	16,065.00	29,835.00	34,335.00	-	34,335.00	-	-
1973	โฉนด	63	2218	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	0	46.00	46.00	100.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-
1974	โฉนด	1555	1341	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	19.00	19.00	1,250.00	23,750.00	1433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	59	937,125.00	165,375.00	189,125.00	-	189,125.00	-	-
1975	โฉนด	2369	4349	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โฉนด	2370	4350	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.30
1977	โฉนด	94	2247	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	1434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	6	222,264.00	1,365,336.00	1,377,486.00	-	1,377,486.00	-	-
1978	โฉนด	6579	18630	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	3	3	2.00	1,502.00	310.00	465,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,620.00	-	465,620.00	-	-
1979	โฉนด	3507	8906	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	1	1	79.00	579.00	530.00	306,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,870.00	-	306,870.00	-	-
1980	โฉนด	726	2134	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	14	547,722.00	642,978.00	663,228.00	-	663,228.00	-	-
1981	โฉนด	862	872	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
1982	โฉนด	760	1534	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,150.00	858,000.00	7	214,500.00	643,500.00	673,500.00	-	673,500.00	-	-
1983	โฉนด	1015	1944	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	24	999,600.00	176,400.00	180,400.00	-	180,400.00	-	-
1984	โฉนด	2123	4103	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	57.00	357.00	100.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1985	โฉนด	635	1893	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	242,982.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	25.00	-	-	-	-	-	-	60,745.50	-	60,745.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	75.00	-	-	-	-	-	-	182,236.50	-	182,236.50	0.02
1986	โฉนด	867	877	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	2	5,652.00	276,948.00	312,948.00	-	312,948.00	-	-
					1	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
1987	โฉนด	824	916	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	63.75	63.75	200.00	12,750.00	1440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	7,350.00	3,748,500.00	14	1,724,310.00	2,024,190.00	2,036,940.00	-	2,036,940.00	-	-
1988	โฉนด	2453	4433	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	0	3	40.00	340.00	450.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
1989	โฉนด	4431	10820	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	24	322,164.00	525,636.00	552,636.00	-	552,636.00	-	-
1990	โฉนด	2403	4383	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	7	1	96.00	2,996.00	140.00	419,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,440.00	-	419,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1991	โฉนด	6713	19108	หมู่ ต.ทุ่งฝน	5	0	1	50.00	150.00	1,250.00	187,500.00	1442	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	900.00	75.00	7,550.00	6,795,000.00	1	67,950.00	6,727,050.00	6,914,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	8.33	-	-	-	-	-	-	575,982.02	-	575,982.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	225.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,728,637.50	-	1,728,637.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	600.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,609,930.48	4,609,930.48	-	-
					1	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	76,250.00	-	-
1992	โฉนด	715	2125	หมู่ ต.ทุ่งฝน	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
1993	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00	1443	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	450.00	-	5,600.00	2,520,000.00	27	2,343,600.00	176,400.00	303,900.00	-	-	303,900.00	0.30
					4	0	1	56.00	156.00	850.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
1994	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	38	82,896.00	42,704.00	102,704.00	-	-	102,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1995	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1445	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	3	8,262.00	83,538.00	113,538.00	-	-	113,538.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1446	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	18.00	-	2,050.00	36,900.00	3	1,107.00	35,793.00	45,793.00	-	35,793.00	10,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1447	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	3	2,065.50	20,884.50	30,884.50	-	-	30,884.50	0.30
					1	1	1	30.00	530.00	1,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.01
1996	ที่ราชพัสดุ		อด1439	หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00	1448	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	5,600.00	302,400.00	27	133,056.00	169,344.00	186,344.00	-	-	186,344.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00	1449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	27	207,240.00	263,760.00	280,760.00	-	-	280,760.00	0.02
					3	0	3	41.00	341.00	850.00	289,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,850.00	-	-	289,850.00	0.30
1997	อื่นๆ			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00	1450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	3	53,640.00	1,734,360.00	2,034,360.00	-	-	2,034,360.00	0.30
1998	อื่นๆ			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	1451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,850.00	565,200.00	12	79,128.00	486,072.00	566,072.00	-	-	566,072.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลทุ่งฝน อำเภอทุ่งฝน จังหวัดอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1999	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทุ่งฝน	3	0	2	70.00	270.00	1,250.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
					3	1	0	51.00	451.00	1,250.00	563,750.00	1452	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,080.00	-	7,550.00	8,154,000.00	3	244,620.00	7,909,380.00	8,473,130.00	-	-	8,473,130.00	0.30
2000	น.ส.3ก		3086	หมู่ ต.ทุ่งฝน	4	1	0	36.00	436.00	450.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	-	196,200.00	0.30
2001	โฉนด	6800	19283	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	19	3	7.00	7,907.00	650.00	5,139,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,139,550.00	-	5,139,550.00	-	-
2002	โฉนด	2392	4372	หมู่ ต.ทุ่งฝน	1	19	3	8.00	7,908.00	650.00	5,140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,140,200.00	-	5,140,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท